

**OVEREENKOMST VAN GELDLNING**  
**MET DE STICHTING BINNENSPOORTACCOMMODATIES LAREN**  
**TEN BEHOEVE VAN HET INSTALLEREN VAN EEN WARMTE KRACHT KOPPELING IN HET**  
**BEL-ZWEMBAD DE BIEZEM**

Ondergetekenden:

1. De gemeente Eemnes, ten deze vertegenwoordigd door de burgemeester de heer R. van Benthem RA, handelend ter uitvoering van het besluit van het college 17 maar 2015 hierna te noemen: **“Leningverstrekker”**;
2. De Stichting Binnensportaccommodaties Laren, krachtens haar statuten vertegenwoordigd door diens voorzitter de heer J.W. van Middelkoop en diens secretaris, de heer drs. A. Hermsen, hierna te noemen: **“Leningnemer”**;

Leningverstrekker en Leningnemer worden hierna gezamenlijk aangeduid als **“Partijen”**;

**A. INLEIDING**

1. Leningverstrekker is bereid om ten behoeve van (ver-)nieuwbouw van het zwembad De Biezem door Leningnemer een geldlening te verstrekken, welke Leningnemer wenst te aanvaarden;
2. Partijen wensen de termen en voorwaarden van deze geldlening bij schriftelijke overeenkomst te regelen.

**B. UITVOERING**

Partijen zijn het volgende overeengekomen:

**Artikel 1 Geldlening**

- 1.1 Leningverstrekker leent aan Leningnemer een bedrag van € 301.000, zegge driehonderdeenduizend Euro) welk bedrag Leningnemer in leen aanvaardt, hierna te noemen: de “Lening”. De Lening zal binnen twee maanden na het afsluiten van deze overeenkomst op afroep van de leningnemer ter beschikking worden gesteld aan Leningnemer door overboeking op diens bankrekening met het nummer [NL 74 RABO 0334999863].

**Artikel 2 Looptijd, rente en aflossing**

- 2.1 De Lening is aangegaan voor de duur van maximaal 8 jaar; de lening heeft als aanvangsdatum 1 juli 2015 en loopt uiterlijk tot 1 juli 2023 waarbij de Lening op deze datum geheel door Leningnemer is afgelost. De Lening zal in 8 jaar op lineaire basis worden afgelost volgens het in 2.3 weergegeven schema.
- 2.2 De Lening draagt een rente 2,0% per jaar over het nog niet afgeloste nominale bedrag van de Lening.
- 2.3 Betaling van rente en aflossing door Leningnemer vindt jaarlijks per plaats conform navolgend schema:

jaar	hoofdsom	aflossing	rente	totaal	betaling per
	per dd.		2,00%		
jaar 1	€ 301.000	€ 37.625	€ 6.020	€ 43.645	15-7-2016
jaar 2	€ 263.375	€ 37.625	€ 5.268	€ 42.893	15-7-2017
jaar 3	€ 225.750	€ 37.625	€ 4.515	€ 42.140	15-7-2018
jaar 4	€ 188.125	€ 37.625	€ 3.763	€ 41.388	15-7-2019
jaar 5	€ 150.500	€ 37.625	€ 3.010	€ 40.635	15-7-2020
jaar 6	€ 112.875	€ 37.625	€ 2.258	€ 39.883	15-7-2021
jaar 7	€ 75.250	€ 37.625	€ 1.505	€ 39.130	15-7-2022
jaar 8	€ 37.625	€ 37.625	€ 753	€ 38.378	15-7-2023

2.4 Betaling van rente en aflossing kan – na voorafgaand overleg en overeenstemming tussen Leningverstrekker en Leningnemer – afwijken van vermeld schema, indien de beoogde inkoopresultaten op energie daartoe aanleiding geven. Afwijkingen leiden niet tot verminderde betaling, maar kunnen leiden tot vervroegde of versnelde betalingen. In alle gevallen moet de hoofdsom worden afgelost en de rente worden betaald over het openstaande deel van de lening.

### Artikel 3 Bewijs

3.1 Als volledig bewijs van het door Leningnemer ter zake van de Lening verschuldigde, zowel voor wat betreft de omvang als de oorzaak daarvan, geldt het door de Leningverstrekker opgemaakte en getekende uittreksel uit zijn boeken, een en ander behoudens door Leningnemer geleverd tegenbewijs.

### Artikel 4 Einde overeenkomst en vervroegde opeisbaarheid

4.1 Deze overeenkomst eindigt van rechtswege en al het door de Leningnemer uit hoofde van de Lening alsdan verschuldigde is terstond opeisbaar indien:

- Leningnemer wordt ontbonden, althans in staat van liquidatie komt te verkeren;
- Leningnemer failliet wordt verklaard of aan haar surseance van betaling wordt verleend dan wel een soortgelijk regime op haar van toepassing wordt waardoor Leningnemer de (gedeeltelijke) vrije beschikking over haar vermogen verliest;
- op het vermogen van de Leningnemer geheel of gedeeltelijk beslag wordt gelegd dan wel het vermogen van de Leningnemer geheel of gedeeltelijk onder bewind wordt gesteld;
- Leningnemer in verzuim is met het nakomen van enige verplichting uit hoofde van deze overeenkomst;

### Artikel 5 Betalingen

5.1 Betaling van een uit hoofde van deze overeenkomst door Leningnemer te betalen geldsom strekt in de eerste plaats in mindering op de kosten, vervolgens in mindering op de verschuldigde rente en tenslotte in mindering op de hoofdsom en de lopende rente.

## **Artikel 6 Verrekening en opschorting**

- 6.1 Leningverstrekker mag altijd al hetgeen zij al dan niet opeisbaar of onder voorwaarden van Leningnemer te vorderen heeft, verrekenen met al dan niet opeisbare tegenvorderingen van Leningnemer op Leningverstrekker.
- 6.2 Leningnemer doet hierbij uitdrukkelijk afstand van zijn recht om zich ten aanzien van zijn verplichtingen jegens Leningverstrekker op verrekening of opschorting te beroepen.

## **Artikel 7 Kosten**

- 7.1 Alle kosten verbonden aan het aangaan van de Lening en alle daarmee verbonden of daaruit voortvloeiende transacties of rechtshandelingen zullen voor rekening komen van Leningnemer.

## **Artikel 8 Aanvullende leningsvoorwaarden**

- 8.1 Leningnemer zal zonder schriftelijke toestemming van Leningverstrekker geen krediet- of geldleningsovereenkomsten met anderen aangaan na het sluiten van deze overeenkomst.
- 8.2 De lening heeft een achtergesteld karakter ten opzicht van de vordering van de gemeente Laren aangaande de lening ten behoeve de nieuwbouw BEL-zwembad De Biezem.

## **Artikel 9 Wijziging overeenkomst**

- 9.1 Deze overeenkomst kan alleen met schriftelijke instemming van Partijen gezamenlijk worden gewijzigd, aangevuld of anderszins aangepast.

## **Artikel 10 Toepasselijk recht en geschilbeslechting**

- 10.1 Op deze Overeenkomst en de overeenkomsten die ter uitvoering van deze overeenkomst worden gesloten is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Alle geschillen die naar aanleiding van deze Overeenkomst of de uitvoering daarvan mochten ontstaan, zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.

Deze Overeenkomst is ondertekend in twee exemplaren, welke ieder gelijkluidend zijn.

Leningverstrekker,

Leningnemer,

de gemeente Eemnes,

De Stichting Binnensportaccommodaties Laren

R. van Benthem RA  
burgemeester

J. van Middelkoop  
voorzitter

drs. A. Hermsen  
secretaris

datum:

datum: