

Heerlen

Beantwoording vragen van vragenuur raadsvergadering van 24 februari 2021

Naam indiener:

de heer W.F.G. Sijstermans (OPH)

Onderwerp:

Beantwoording vragen inzake Beantwoording vragen dhr. W.F.G. Sijstermans (OPH) inzake Woonimpuls

Datum

24 februari 2021

Portefeuillehouder

P. van Zutphen

Inleiding:

Wij hebben, als gemeente een impulssubsidie ontvangen voor het creëren van woningbouw in het centrum ad € 4,5 miljoen. Hieraan zat een taskforce verbonden, die bedoeld is om ook levensbestendige woningen te bouwen voor de zelfstandige ouderen. Ook voor mensen met psychogeriatrische en somatische beperkingen. (Zie ook monitor Ouderenhuisvesting inzake vraag en aanbod.)

Er is u gevraagd cijfers te rapporteren om e.e.a. te vergelijken met het T.N.O. Prognose capaciteitsontwikkeling verpleeghuiszorg-rapport.

Gezien de demografische ontwikkelingen binnen Parkstad bovenstaande vragen.

Vraag 1:

Welk deel van deze impuls is bestemd voor ouderenhuisvesting, daar hier een enorme achterstand bestaat?

Antwoord:

De door het Ministerie van BZK toegezegde subsidie in het kader van de Woningbouwpuls zijnde ruim 4.5 miljoen euro heeft betrekking op de aanvraag Urban Wonen Heerlen. De bijdrage is om ons in de gelegenheid te stellen de realisatie van 693 betaalbare koop en of huurwoningen in het centrum te (laten) realiseren en of de openbare ruimte te herinrichten rondom een aantal nieuwe woningbouwprojecten in het centrum. Er is hier geen onderscheid in doelgroepen aangegeven.

Vraag 2:

Bent U zich bewust van het percentage ouderen binnen de bevolking van onze gemeente en bent U bereid deze percentages als maatstaf voor een eerlijke verdeelsleutel te hanteren bij de woningbouw ontwikkeling?

Antwoord:

In 2019 was 23% van de Heerlense bevolking 65 of ouder. Dit percentage springt naar 28% in 2029 en 32% in 2039 (Bron: CBS en Etil, Progneff 2019). De groep van 75 en ouder was in 2019 10% en groeit naar 18% in 2039. De regionale woonvisie Parkstad Limburg, onderdeel gemeente Heerlen, zet in op het levensloopgeschikt maken van de bestaande voorraad. In het traject woonzorgvisie (punt 3) gebeurt een analyse van vraag en aanbod waarbij deze cijfers worden meegenomen.

Vraag 3:

Wat is de stand van zaken inzake de woon-zorgvisie (nota Care van 15-6-2020 ministerie VWS) en in hoeverre is deze geïmplementeerd in de planvorming?

Antwoord:

In Heerlen is eind december 2020 gestart met het traject dat moet leiden tot de ontwikkeling van een woonzorgvisie. De eerste fase bestaat uit het doen van een woonzorganalyse, zodat de opgave (verschil tussen vraag en aanbod) duidelijker wordt. Aansluitend verkennen we met de partners (woningcorporaties, bewonersorganisaties, welzijn-/zorgpartijen en buurtbewoners) deze opgave en ontwikkelen we een woonzorgvisie, een toetsingskader en ontwikkelen we plannen van aanpak.