Motie – onderzoek versnellen woningbouw locaties de Steupel en Zwembad

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop van 1 februari 2024

We stellen vast dat:
- er zojuist een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend om de raad een keuze voor te leggen voor structurele dekking voor het scenario nieuwbouw sporthal de Steupel gekoppeld aan de bouw van het nieuwe zwembad
- er een grote vraag is naar woningen en de doelstelling is om 1900 woningen te bouwen in de periode t/m 2030 en er daarom twee jaar geleden een versnelling van de voorbereiding van plannen voor de woningbouw is ingezet met de oprichting van het gemeentelijk team Woningbouw.

We vinden dat:
- de achterlaatlocaties van de Steupel en Zwembad de Wel zo spoedig mogelijk in ontwikkeling voor woningbouw gebracht moeten worden;
- deze ontwikkelingen mogelijk opbrengsten kunnen genereren, welke kunnen bijdragen aan de dekking voor de nieuwbouw van sporthal de Steupel, gekoppeld aan de bouw van het nieuwe zwembad.

We verzoeken het college om:
In onderzoek te nemen:
- wat er nodig is aan capaciteit, financiële middelen, en eventuele her-prioritering van werkzaamheden, om de achterlaatlocaties van de Steupel en Zwembad de Wel zo spoedig mogelijk in ontwikkeling voor woningbouw te brengen;
- of en in welke mate de opbrengsten uit deze woningbouwlocaties, kunnen bijdragen aan de dekking van de meerdere exploitatielasten van de Steupel gekoppeld aan de bouw van het nieuwe zwembad, in de periode tot aan 2033.

De raad tegelijkertijd met de kadernota over de resultaten van dit onderzoek informeren.

Ingediend door:

Samen Beter Nieuwkoop
Remco Hendriks

VVD
Aat van Putten

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier