

Raadsavond	4-3-2024
Zaaknummer	588491
Portefeuillehouder	Yvonne Peters-Adrian
Vorbereid door	Ruimte & Sociaal
Onderwerp	Bestemmingsplan 'Parapluplan parkeren Braassemerland'

Beslispunten

1. Het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeren Braassemerland' (NL.IMRO.1884.BPPKBRAASSEMERLAND-VAS1) vast te stellen.

Wat willen we bereiken

Het vaststellen van een publiekrechtelijk kader om de gemeentelijke parkeernota van toepassing te verklaren op dit plangebied. Op die manier kan er meer openbare ruimte worden aangelegd/behouden.

Samenvatting

Het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeren Braassemerland' is opgesteld om zo de gemeentelijke Nota Parkeernormen 2018 van toepassing te verklaren op het plangebied van het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019'. Het bestemmingsplan heeft van 7 december 2023 t/m 17 januari 2024 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen.

Inleiding

Het is de wens om de Nota Parkeernormen 2018 van toepassing te verklaren op het plangebied van het bestemmingsplan Braassemerland. Nu bevat het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019' nog een aantal specifieke gebruiksregels en uitwerkingsregelingen waarvoor een specifieke parkeernorm geldt. Dit paraplubestemmingsplan voorziet in de gewenste wijziging.

Het plan heeft reeds als ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn in die termijn van zes weken geen zienswijzen ontvangen. Het plan wordt voorgelegd aan uw raad ter vaststelling.

Argumenten

Voorliggend paraplubestemmingsplan voorziet in het van toepassing verklaren van de gemeentelijke parkeernota op het plangebied van het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019', zoals vastgesteld op 27 mei 2019.

In het bestemmingsplan 'Braassemerland 2019' zijn specifieke parkeernormen per bestemming opgenomen. In de praktijk blijkt bij de uitwerking van de verschillende fasen van Braassemerland dat de gehanteerde parkeernormen leiden tot onnodige inname van openbare ruimte voor parkeerplaatsen. De gemeente stelt daarom dat de gemeentelijke parkeernota beter toepasbaar is dan de geldende parkeernorm uit het bestemmingsplan. Op die manier kan er bij de uitwerking van de verschillende fasen op eenzelfde wijze voldaan worden aan de benodigde te realiseren parkeervoorzieningen, zonder dat de toepassing noodzakelijkerwijs onnodig veel openbare ruimte in beslag neemt.

Omdat het besluit alleen betrekking heeft op het aspect parkeren, blijft het huidige bestemmingsplan 'Braassemerland 2019' voor het overige van kracht.

Kanttelingen

Er zijn geen kanttekeningen bij dit voorstel.

Risico's

Aan dit voorstel zijn geen risico's verbonden.

Duurzaamheid

Door de gemeentelijke Nota Parkeernormen 2018 van toepassing te verklaren kan er op eenzelfde wijze voldaan worden aan de benodigde te realiseren parkeervoorzieningen, zonder dat de toepassing onnodig veel openbare ruimte in beslag neemt. Dat betekent dus dat er meer openbare ruimte overblijft/gecreëerd kan worden en dat is uiteraard beter vanuit het oogpunt van duurzaamheid (m.b.t. de gevolgen van klimaatverandering, hittestress, extreem weer, etc.) en (mentale) gezondheid waar groen een positieve bijdrage aan levert.

Participatie en inspraak

Het bestemmingsplan heeft van 7 december 2023 t/m 17 januari 2024 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen. Na vaststelling wordt het plan gepubliceerd en opnieuw voor zes weken ter inzage gelegd voor beroep.

Financiële consequenties

De kosten voor het opstellen van dit bestemmingsplan door een adviesbureau worden geboekt op Advieskosten Ruimte en leefomgeving (6081000/4380164).

Regio

Er zijn geen relevante aspecten vanuit regionaal beleid waaraan getoetst moet worden.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Roelofarendsveen, 5-12-2023

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,

de loco-gemeentesecretaris,

J.J. Démoed

de burgemeester,

A. Heijstee-Bolt

Bijlagen behorend bij het voorstel

Bestemmingsplan (toelichting, regels en verbeelding)