

MOTIE

Ingevolge artikel 36 reglement van orde	Korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp, waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken zonder dat daaraan rechtsgevolgen zijn verbonden.
Nummer:	
Fractie:	Lijst Brunssum Lokaal
Raadsvergadering:	05-11-2024
Gemeentebladnr.:	
Onde De raad bijeen op 05-11-24 Geconstateerd wordt dat, in onze gemeente de komende jaren veel grootschalige renovatie & sloop-nieuwbouw van corporatiewoningen wordt verwacht; Overwegende, dat het wenselijk is voor behoud van gemeenschappen en bevorderen van kwalitatief betere leefomgevingen dat huurders via een gelijkwaardige positie (meer) inspraak krijgen in deze grootschalige projecten die hun woning en leefomgeving aangaan: • Dat het niet alleen belangrijk is dat woningcorporaties de Overlegwet en Woningwet maximaal volgen maar dat we ook als gemeente duidelijk maken wat wij hiervan verwachten. Elke woningcorporatie behoort al een reglement (ook bekend als sociaal statuut) te hebben. Echter willen wij in onze stad meer inspraak voor huurders voorafgaand aan projecten of uitwerking van plannen; • De duidelijke inzet op bewonerscommissies ook in Brunssum een goede basis vormt voor gestructureerd overleg en mogelijke frustratie voorkomt. Hierbij hoort minimaal dat álle huurders aangehaakt zijn en blijven bij beslispunten over hun wijk; • Aanvullende participatie-afspraken belangrijk zijn op onderwerpen die verder gaan dan sloop- nieuwbouw en renovatie (bv over groenvoorzieningen); • Het in 2024 verschenen document “huurdersparticipatie bij renovatie en sloop” (van de Woonbond) een basis kan vormen bij het maken van een sociaal statuut; • Versnellen en inspraak geen tegenstellingen zijn; (roept)verzoekt het college van Burgemeester en Wethouders (op), Bij de eerstvolgende mogelijkheid het realiseren van een lokale aanvulling op het sociaal statuut met daarin bindende afspraken op het gebied van huurdersparticipatie, te verankeren in de prestatieafspraken met woningcorporaties en de overkoepelende huurdersorganisaties; en over te gaan tot de orde van de vergaderdag	

Raadsvergadering:	raadslid: raadslid:
Besluit:	Aantal stemmen: voor: tegen:
Wijze afhandeling van de motie:	