Beantwoording vragen uit de raadscommissie

Zaaknummer	Z-23-482395
Documentnummer	DOC-24-790507
Naam commissielid	C. Neefjes
Fractie	MORGEN!
Onderwerp	Commissievragen Morgen! UIT raadscie. 1.2 agendapunt 8.1 Woonvisie Gemeente Medemblik 2024-2028
Datum waarop de vraag is gesteld	1 februari 2024

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de raadsvergadering.

Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Afdeling	

Hierbij de gisteravond aangekondigde vragen:
Het college geeft twee redenen om huisvesting arbeidsmigranten onderdeel te laten zijn van de woonvisie, waarvan één vanwege het behoren tot de aandachtsgroep uit het programma 'een thuis voor iedereen'.
Inleiding: Vanaf 30 jaar terug tot op heden heb ik regelmatig contact met arbeidsmigranten (zijn er vele honderden geweest), minimaal 95% daarvan gaf en geeft altijd aan hun thuis te hebben in het land van herkomst.

1.	Betekent het programma 'een thuis voor iedereen' dan feitelijk een tweede thuis/woonruimte voor iedere EU inwoner die tijdelijk (max 3 jaar) naar onze gemeente komt met de intentie om te werken en de kosten van verblijf in reguliere pensions/hotels te duur vind?
antwoord	Nee, aan een verblijf in een ander EU land langer dan 3 maanden gelden voorwaarden, het verblijven met alleen een intentie om te werken is niet zomaar toegestaan. Het programma ‘Een Thuis voor Iedereen’ gaat wel in op maatregelen die toezien op voldoende, kwalitatieve huisvesting voor buitenlandse werknemers. Voor buitenlandse werknemers die langer dan 4 maanden in onze gemeente verblijven verplichten we inschrijving in de Basisregistratie Personen (BRP). Zij worden daarmee ingezetene binnen de gemeente Medemblik. Huisvesting hoeft echter niet plaats te vinden in reguliere woonruimte, maar kan ook op basis van logies (bijvoorbeeld via de werkgever) plaatsvinden.

2.	Deze regeling ‘een thuis voor iedereen’ wordt die in de gehele EU toegepast, waarmee ik bedoel: heeft iedere EU burger in elk willekeurig ander EU land min of meer rechten op een tweede woon of verblijfsruimte als die persoon de intentie heeft om daar te werken?
antwoord	In de EU geldt het vrije verkeer van werknemers voor EU-burgers. Daarbij gaat het onder meer om het reis- en verblijfsrecht van werknemers, het inreis- en verblijfsrecht van familieleden en het recht om in een andere EU-lidstaat te werken en op voet van gelijkheid met de onderdanen van die lidstaat te worden behandeld.

3.	Waarom een tweede thuis/verblijf in de woonvisie voor arbeidsmigranten terwijl er voor heel veel andere groepen nog geen eerste thuis geregeld is?
antwoord	Starters en ouderen kunnen op dit moment moeilijk een passende woning kunnen vinden. Binnen de woonvisie benoemen we maatregelen die specifiek ingaan op hun woonbehoefte. Daarnaast hebben we naast arbeidsmigranten ook oog voor andere

	aandachtsgroepen zoals statushouders, kwetsbare inwoners, zoals (uitstroom uit) jeugdzorg, maatschappelijke opvang en beschermd wonen, andere urgente doelgroepen en woonwagenbewoners.

4.	De woonvisie behelst wonen en dat heeft een permanent karakter, daarnaast ga ik er van uit dat het hier woonbestemmingen betreft (het is immers geen verblijfsvisie!) er wordt nu een knip gemaakt tussen reguliere pensions en pensions met daar aan gerelateerde gebouwen (agrariërs) waar tijdelijk arbeidsmigranten verblijven, u schuift nu van een tijdelijk karakter naar een permanent (woon)karakter o.a. met als argument dat het hier grote aantallen betreft (arbeidsmigranten). Waarom heeft het hoge aantal invloed op het al dan niet opnemen in de woonvisie, de grote aantallen toeristen nemen wij toch ook niet op in de woonvisie?
antwoord	Arbeidsmigranten zijn benoemd in de woonvisie omdat ze een aandachtsgroep zijn die binnen onze gemeente aanwezig is. Vanuit het programma een thuis voor iedereen dienen we aandacht te besteden aan adequate huisvesting voor deze doelgroep, ongeacht de bestemming van deze huisvesting (wonen / logies). Het aantal arbeidsmigranten is hierbij niet doorslaggevend.