MOTIE – Concreet maken onevenredigheid Molenbiotoop
De gemeenteraad van Montfoort, in vergadering bijeen d.d. 16 november 2026
Onderwerp: Raadsvoorstel Omgevingsplanwijziging Molenbiotoop
Ondergetekenden,
Constaterende dat: • De molen niet stil mag komen te staan, maar voor Montfoort van (cultuur)historische waarde is en onze bescherming verdient; • Er op korte en langere termijn meerdere binnenstedelijke bouwprojecten in Montfoort op ons af komen, zoals de herontwikkeling Pastoor Spaanplein, Willeskopperpoort en OudeBoomgaard/Bongerd ouderenzorg woningen; • Het begrip onevenredigheid in de molenbiotoop een subjectief begrip is wat verschillend uitgelegd kan worden; • Het proces waarbij de onevenredigheid getoetst wordt niet vastligt en door de tijd heen kan wijzigen; • Er grote verschillen zijn welke windrichting het meeste voorkomt in Montfoort en het begrip ‘onevenredigheid’ daarom zowel te maken heeft met verminderde windvang vanuit een bepaalde windrichting als ook met wat de impact daarvan is op het totaal aantal draaiuren over het gehele jaar; • Het voorstelbaar is dat het belang van bescherming voor voldoende draaiuren verschilt per windrichting; • Het niet duidelijk is of in de afweging van onevenredigheid ook rekening gehouden wordt met de maatschappelijke betekenis van binnenstedelijke ontwikkelingen; • De overheid veel tijd en geld kwijt is aan extern onderzoek, ambtelijke uren en juridische bijstand bij conflictsituatie in ruimtelijke procedures; • Er in het recente verleden voorbeelden zijn dat ondanks gelijkblijvend beleid er per college periode een tegengesteld besluit genomen kan worden bij subjectieve onderwerpen; • Ook professionele onderzoeksbureau verschillende conclusies kunnen verbinden aan dezelfde rekenuitkomst (overeenkomend met het spreekwoord: wiens brood men eet, wiens taal men spreekt); • Eén van de taken van de raad is het controleren van de uitvoering van het beleid en dat dit onmogelijk is als beleid multi-interpretabel is; Overwegende dat: • Eenvoud in procedures de overheid veel geld en tijd kan besparen; • Goed bestuur ook betekent dat initiatiefnemers van te voren zo goed mogelijk kunnen inschatten of hun plannen kans van slagen hebben; • Het begrip onevenredigheid nadere duiding verdient;

Dictum:

Verzoekt het college:

- Het begrip onevenredigheid te voorzien van een concreet kader wanneer sprake is van onevenredigheid, zo mogelijk nader gespecificeerd per windrichting;
- Het gehele proces om te komen tot een beoordeling van onevenredigheid te beschrijven en deze te hanteren als vaste werkmethodiek;
- De benodigde ambtelijke uren en verwachtte externe kosten in beeld te brengen van het uitvoeren van één toets in het kader van het vaststellen van ‘onevenredigheid’;
- De raad over bovenstaande drie punten te informeren uiterlijk mei 2027:
- De kosten hiervoor ten laste te brengen van het budget voor de omgevingswet;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening, naam/ fractie/datum:

Samuel van den Berg	SGP
Erwin Verweij	CDA
Teus Kok	CU

Deze motie is: *aangenomen / verworpen* in de vergadering van: 16 november 2026

Stemverhouding:	Fracties voor:	Fracties tegen:
	……..	…….
	……...	…….
	……...	…….

……
mr. S.G. Meijer
griffier

……
A. Treep
waarnemend voorzitter