

Natuurbeschermingsvereniging



West Zeeuws-Vlaanderen



25.0003521

Inkomende documenten Gemeente Sluis

Secretariaat:

Philipsweg 9a,
4501 PH OOSTBURG

e-mail:

secretariaat@duumpje.nl

Aan:

B&W van Sluis,
Postbus 27,
4500 AA Oostburg.



Oostburg, 7 oktober 2025.

Betreft: Zienswijze - Ontwerp omgevingsvergunning voor Kleine Boemdijk 2 te Sint Kruis

Geacht College,

U bent voornemens om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een bewaring en twee stallen gelegen buiten het bouwvlak, het wijzigen van de inrichting en het bouwen van werktuigberging op het perceel Kleine Boemdijk 2 te Sint Kruis.

Wij hebben kennisgenomen van deze plannen en reageren hierop met onderstaande zienswijze.

Op basis van de argumenten hieronder verzoeken wij u om af te zien van uw voornemens om deze omgevingsvergunning te verstrekken.

Hoewel er geen sprake is van uitbreiding van het huidige aantal kippen, ontbreekt een vereiste vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). De verlening van deze noodzakelijke natuurvergunning werd door de provincie tot nader order aangehouden.

De gemeente is uitgegaan van een gerechtvaardigde juridische ont koppeling van beide vergunningen. Daartoe moet er sprake zijn van een ontvankelijke aanvraag Wnb, die bij de provincie werd ingediend, voorafgaand aan de aanvraag omgevingsvergunning bij de gemeente op 28-12-2023.

In de concept beschikking wordt gesteld dat op 20 december 2021 een aanvraag voor een verklaring van geen bedenkingen in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) bij de provincie werd ingediend en dat daardoor de aanvraag ont koppeld is van de Wabo procedure.

Deze datum van 20 december 2021 is echter in conflict met de informatie in bijlage 3, waar in de ruimtelijke onderbouwing naar wordt verwezen. Daarin staat o.a. in dat een ingediende aanvraag van 28-07-2023 niet ontvankelijk werd verklaard en wordt op het verzoek tot uitstel ingegaan met aanhouding en opschorting van de beslistermijn. Indiening van een ontvankelijke aanvraag Wnb vóór 28-12-2023 staat daarmee allerm minst vast en de ont koppeling is niet gerechtvaardigd.

Wij stellen ons op het standpunt dat een omgevingsvergunning voor de twee nieuwe kippenstallen buiten het bouwblok dient te worden aangehouden zolang de natuurvergunning niet onherroepelijk werd vastgesteld. Daarmee wordt voorkomen dat er doelloze verstening in het buitengebied plaats vindt.

De aangevraagde omgevingsvergunning voor de bewaring en werktuigberging kan in een aangepast beschikking worden vergund.

De verplichte aanleg en instandhouding van het landschappelijke inpassingsplan dient zodanig in een evt. te verstrekken beschikking te worden opgenomen, dat derden de naleving van die verplichting kunnen afdwingen.

Met vriendelijke groeten,

Namens NBV 't Duumpje
Werkgroep Planologie,

J. Timmers.

