Voorstel aan de raad

Nummer: 39

Portefeuille:	S. Kruis
Programma:	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld:	8.3 Wonen en bouwen

Onderwerp: Benoeming leden van de Welstandscommissie Lelystad

Voorgesteld besluit

1. Per 1 januari 2023 onderstaande persoon tot 1 januari 2026 te benoemen als lid van de Welstandscommissie Lelystad in de functie van:

   - mevrouw P.K.M. van Roosmalen, voorzitter;

2. Per 1 maart 2023 onderstaande persoon tot 1 maart 2025 te benoemen als secretaris van de Welstandscommissie Lelystad in de functie van:

   - mevrouw M. Ketting, secretaris;

Urgentie Raad

Geen urgentie: Er is geen datum waarvoor dit besloten moet zijn door de raad. Voorstel kan in reguliere procedure.

Voorgaande besluitvorming

(Her)benoeming leden van de Welstandscommissie Lelystad 2023

Inleiding

De welstandsadvisering van de gemeente Lelystad is voor de grotere en complexere vraagstukken uitbesteed aan Het Oversticht te Zwolle. Het Oversticht levert de leden van de Welstandscommissie. De Welstandscommissie bestaat uit een voorzitter, een secretaris en leden.

Om tot een gedragen en volwaardig advies te komen moet in één zitting een minimaal aantal van 2 door de Raad benoemde leden aanwezig zijn. Diverse leden zijn aangesteld tot 1 januari 2024. Echter de benoemingstermijn van de voorzitter en de secretaris van de Welstandscommissie eindigt per 1 januari 2023 en benoeming van nieuwe leden in deze specifieke functies is om deze reden noodzakelijk. Het Oversticht heeft daarom op 13 december 2022 een voordracht gedaan voor een nieuwe voorzitter en een nieuwe secretaris van de welstandscommissie.

De benoeming van de overige leden volgt nadat een oproep is gedaan om leden uit de gemeente Lelystad te kunnen werven.

Argumenten

Onderstaande personen per 1 januari 2023 tot 1 januari 2026 te benoemen als lid van de Welstandscommissie Lelystad

1.1 *De leden van de Welstandscommissie moeten door de gemeenteraad worden benoemd.*

Met de benoeming van onderstaande leden is dit gewaarborgd. De voortgang van de werkzaamheden van de welstandscommissie wordt door deze benoemingen gewaarborgd.

In artikel 1 van de Woningwet is het begrip welstandscommissie omschreven als een door de gemeenteraad benoemde onafhankelijke commissie die aan burgemeester en wethouders advies uitbrengt ten aanzien van de vraag of het uiterlijk of de plaatsing van een bouwwerk, waarvoor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van dat bouwwerk is ingediend, in strijd is met redelijke eisen van welstand. Verder lijkt een benoeming door de Gemeenteraad logisch omdat het gaat om een commissie die het college van B&W adviseert (ter voorkoming van “keuring van eigen vlees”).

1.2 *In het jaar 2021 heeft u besloten tot het (her)benoemen van diverse leden van de commissie tot 1 januari 2024.*
Deze leden hoeven nu niet weer te worden benoemd. Echter de positie van secretaris en voorzitter zijn vacant. Om deze reden worden een nieuwe secretaris en een nieuwe voorzitter voorgesteld.

1.3 *De te benoemen leden zijn benoembaar en hebben de nodige specialistiche ervaring om zitting te nemen in de Welstandscommissie.*

Mevrouw van Roosmalen is een zeer ervaren erfgoeddeskundige. Ze heeft grote belangstelling en kennis over met name ontwikkelingen in architectuur en stedenbouw in de hele twintigste eeuw, wat van groot belang is in de advisering in Lelystad.

Mevrouw Ketting is een zeer ervaren architect en heeft leiding gegeven aan twee architectenbureaus. Vanuit dit bureau heeft ze ook diverse opdrachten in Flevoland gedaan, waardoor ze een binding met dit gebied heeft en een grote interesse in de moderne architectuurperioden. Daarnaast heef ze ruime ervaring als lid van twee welstandscommissies in Amsterdam en Almere.

1.4 *Voor de voortgang van de werkzaamheden van de Welstandscommissie is het noodzakelijk dat leden worden benoemd.*

Kanttekeningen

De leden zijn geworven door middel van een landelijke advertentie.

Financiën

nvt

Vervolg

Een afschrift van het (her)benoemingsbesluit toezenden aan het Oversticht.

Bijlagen

Voorstel (her)benoeming leden van de Welstandscommissie Lelystad d.d. 14 januari 2021
Benoemingsvoorstel van Het Oversticht.

Lelystad, 31 januari

Het college van de gemeente Lelystad,

de loco burgemeester,
D.A. Grimbergen
**Dit voorstel is digitaal vastgesteld en ondertekend*