

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Floreakids		
Adres:	Cornelis Kempenaarlaan 6 2481 XB Woubrugge		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	04RU00	Denominatie:	

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2027				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

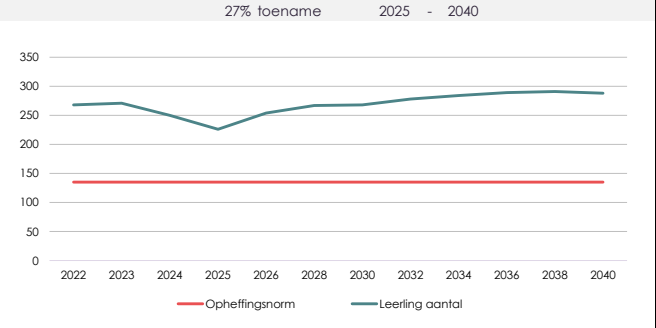
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.159	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	2.159	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	
			Aantal tijdelijke huisv.	

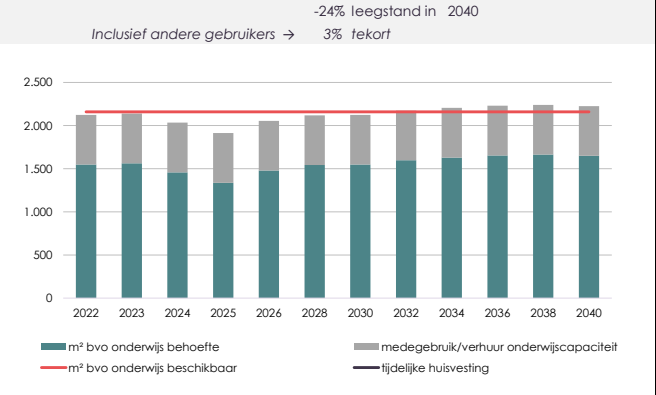
GEbruikers

Aantal leerlingen:	226	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Floreokids		576	m ² bvo (Enkel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



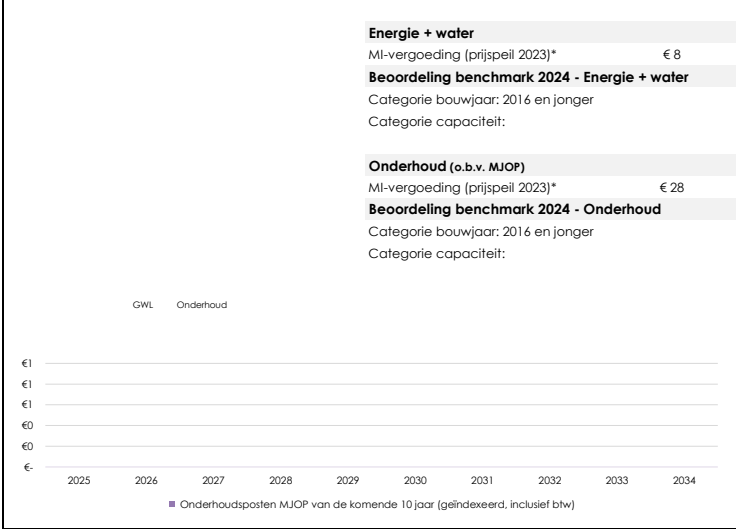
OPMERKINGEN

Oplevering van nieuw schoolgebouw staat gepland voor 2027 ter vervanging van verouderd gebouw



FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m ³ per m ² bvo	1
- Verbruik elektra	kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water	m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:		
CO₂-uitstoot (indicatie):		
WEI-indicatie:		= (kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

2027

(Schaal 1 tot 6)

Technische staat	Totaaloordeel
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	Totaaloordeel
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	Totaaloordeel
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SSBA		
Adres:	Oud Adeselaan 50 2375 XE Rijpwetering		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	04VR00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	1991				
Uitbreiding(en):	2003				
Renovatie(s):	1998				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

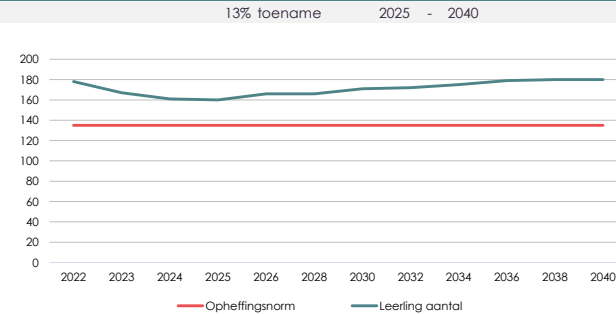
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.201	m ² bvo	Aantal lokalen:	10
Overig:		m ² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.201	m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	11
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

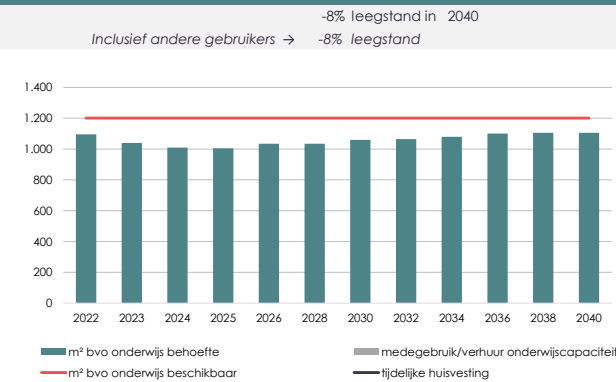
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	160	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

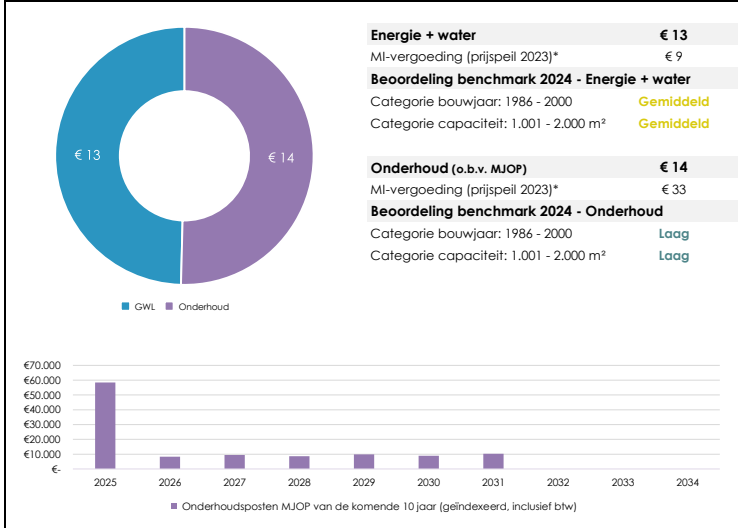
De uitbreiding is door de gemeente afgeschreven en heeft geen boekwaarde meer. Op verzoek van SSBA is de uitbreiding blijven staan. Deze uitbreiding valt nu onder de verantwoordelijkheid van SSBA. Momenteel denken wij er over na om de uitbreiding - wegens te hoge onderhoudskosten - te laten verwijderen.

Er zijn pogingen gedaan om het binnenmilieu (ventilatie, temperatuur en licht) te verbeteren, maar dit is door de constructie (te veel onlogische hoeken en kwaliteit van kozijnen en ramen) niet succesvol geweest.

Wij passen de MJOP's continu aan aan de actualiteit.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas in 2023	6,5	m³ per m² bvo	50
- Verbruik elektra in 2023	22	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water in 2023	0,3	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Zuinig	= (94 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1991	2003	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	5	5,00
Buitenkant	5	4	
Binnenkant	4	5	
Installaties	5	4	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4	4	4,00
Werkomgeving staf	3	4	
Facilitaire voorzieningen	4	4	
Toegankelijkheid	4	3	
Speelplein	3	4	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	5	5	5,00
Temperatuur	5	5	
Licht	5	4	
Geluid	4	4	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	2	3
Verkeersveiligheid	2	2	
Vandalisme	Goed	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SSBA & Kindkracht		
Adres:	Schoolplein 1 2371 EK Roelofarendsveen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	03PH00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initieel:	2011
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	2024 2025
	afgesloten einddatum verlengbaar opzegtermijn maanden
Huurcontract:	
Boekwaarde:	€ - per

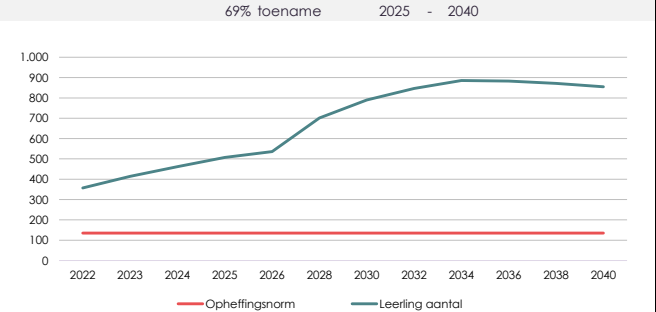
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.337 m ² bvo	Aantal lokalen:	16
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	1.691 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	6
Inpandige gymzaal:	1.161 m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	5.189 m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	23
Tijdelijke huisvesting:	588 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	8

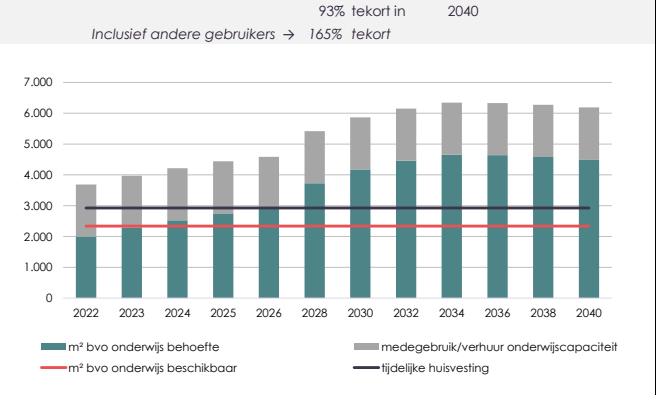
GEbruikers

Aantal leerlingen:	507 per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	KDV/BSO De Spetters	1.691 m ² bvo	(Enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



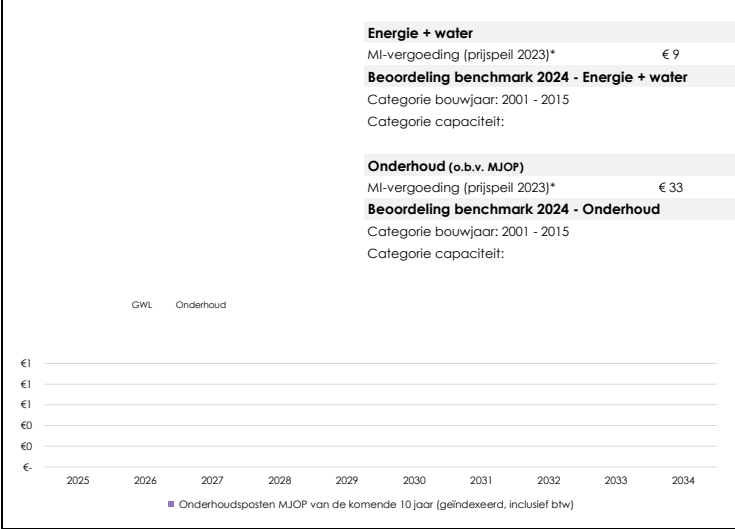
OPMERKINGEN

Uitbreiding 1 betreft de noodlokalen. Deze voldoen niet aan de kwaliteit die past bij de doelstelling van de uitbreiding. De scores van de initiële huisvesting is op dit moment gescoord als 'goed', maar daarbij is uitgegaan van de situatie na het ingrijpende onderhoud dat door de eigenaar van het gebouw (WijWonen) is opgedragen.

De enorme hoeveelheid kinderen die van en naar school gaan of worden gebracht zorgt voor een onveilige verkeerssituatie.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m ³ per m ² bvo	1
- Verbruik elektra	kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water	m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:	Onbekend	
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		
WEII-indicatie:		= (kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2011	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	2 3	3,00
Buitenkant	2 2	
Binnenkant	2 3	
Installaties	2 4	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2 5	4,00
Werkomgeving staf	2 5	
Facilitaire voorzieningen	3 5	
Toegankelijkheid	3 4	
Speelplein	3 3	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2 5	4,00
Temperatuur	2 5	
Licht	2 4	
Geluid	2 6	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	6	6
Verkeersveiligheid	6	
Vandalisme	Zeer slecht	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SSBA & Kindkracht		
Adres:	Lucas van Leydenlaan 2 2371 RW Roelofarendsveen		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	04GX00	Denominatie:	

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2027				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

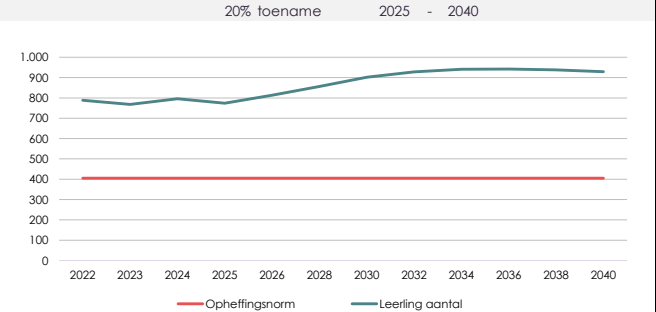
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	5.260	m ² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	1.384	m ² bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:		m ² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	6.644	m ² bvo	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:		m ² bvo	Totaal aantal lokalen:	
			Aantal tijdelijke huisv.	

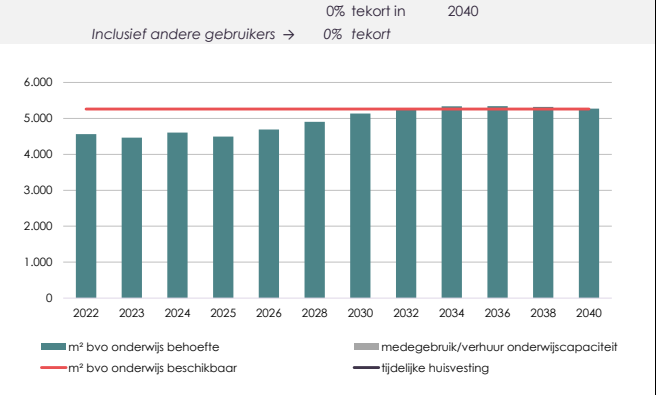
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	258	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte: Kindkracht			1.833	m ² bvo ()
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

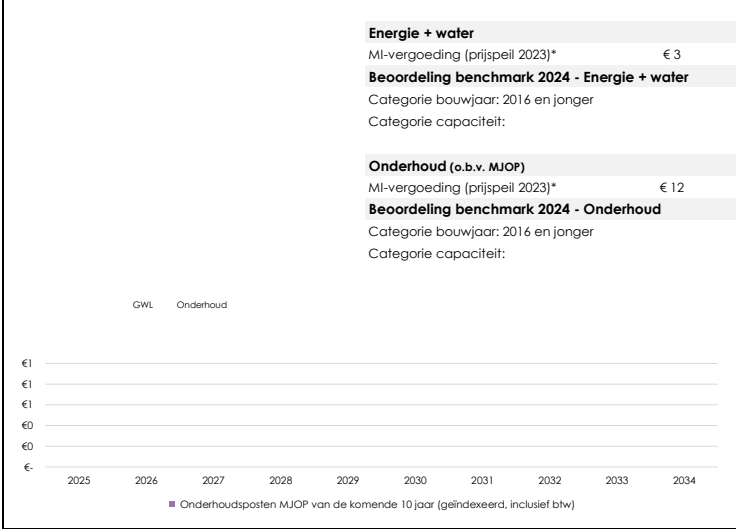


OPMERKINGEN

Oplevering van school staat gepland voor 2027. School wordt gebouwd ter huisvesting van 3 scholen: RKBS De Roelevaer, OBS Erkerlyc en RKBS De Klimboom



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

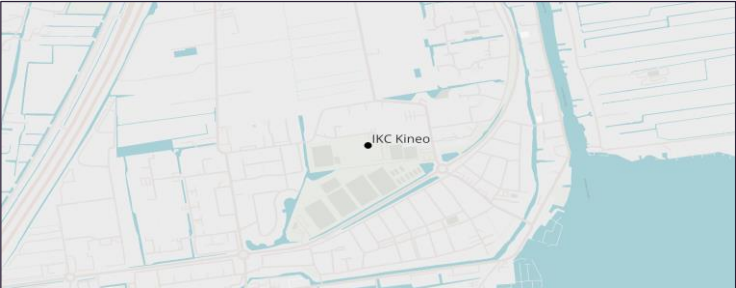


DUURZAAMHEID

- Verbruik gas	m ³ per m ² bvo	1
- Verbruik elektra	kWh per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik water	m ³ per m ² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	GJ per m ² bvo per jaar	0
Energie label:		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):		
WEII-indicatie:		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

2027	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat	Totaaloordeel
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	Totaaloordeel
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
Binnenklimaat	Totaaloordeel
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	
Vekeersveiligheid	
Vandalisme	

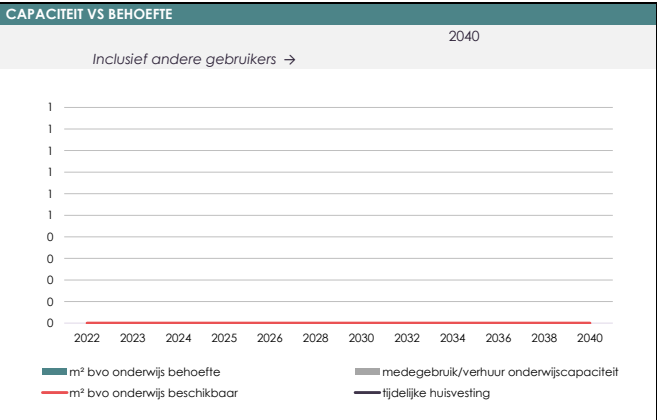
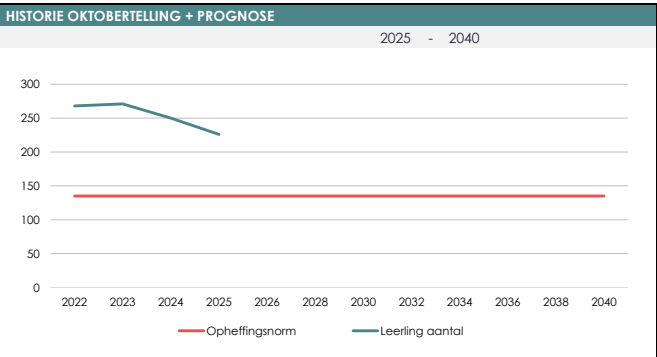


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	WijdeVenen		
Adres:	Cornelis Kempenaarlaan 2-4 2481 XB Woubrugge		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	04RU01	Denominatie:	PC

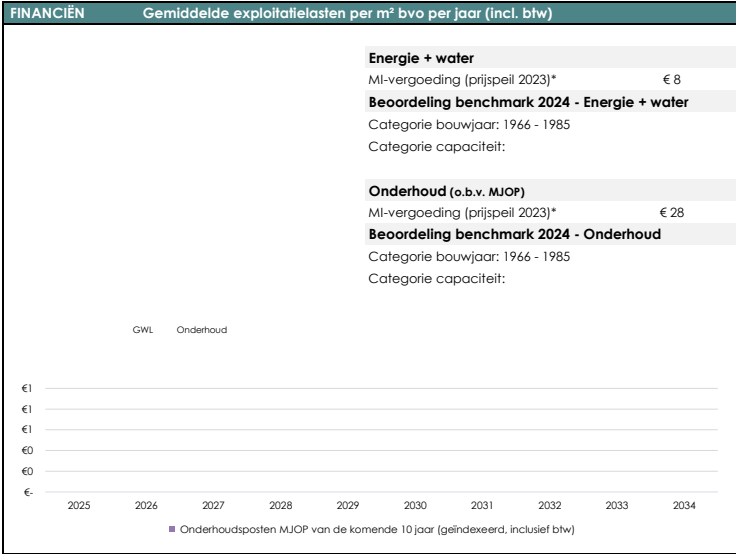
GEBOUW			
Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1974		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	m² bvo	Aantal lokalen:	
		Aantal speellokalen:	
Overig:	m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	m² bvo	Aantal gymzalen:	
Totale capaciteit:	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	
Tijdelijke huisvesting:	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	226	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			



OPMERKINGEN



DUURZAAMHEID			
- Verbruik gas	-	m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra	-	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar	
Energie-etiket:			
CO ₂ -uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:			
Zonnepanelen:			
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1974	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen		
Buitenkant		
Binnenkant		
Installaties		
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme		

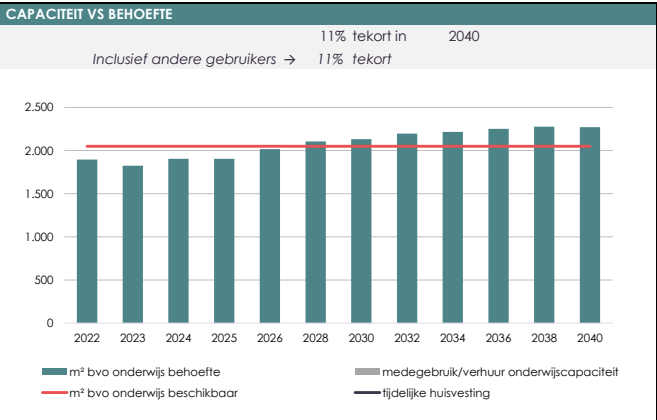
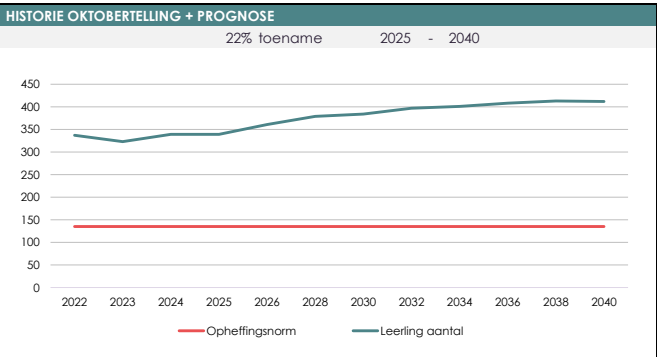


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	WijdeVenen & Floreokids		
Adres:	Larikslaan 2 2451 BV Leimuident		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	04WV00	Denominatie:	PC

GEBOUW			
Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	2021		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

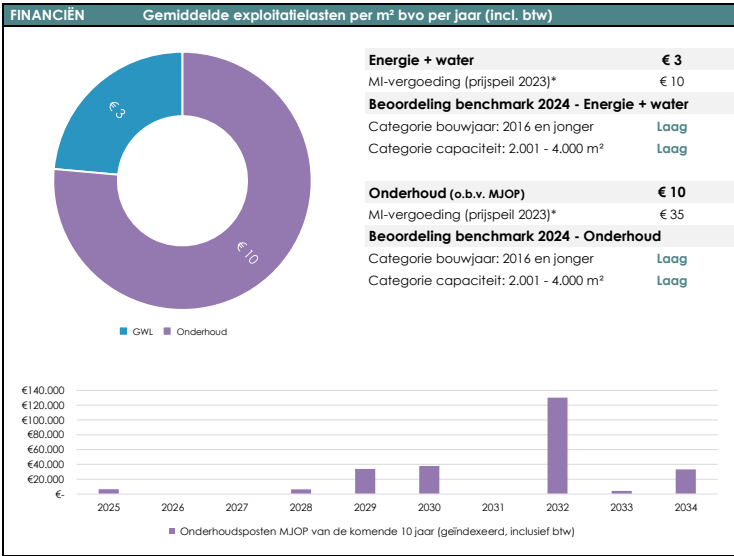
CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	2.050	m² bvo	Aantal lokalen: 1
Overig:	416	m² bvo	Aantal speellokaleen: 1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:
Totale capaciteit:	2.466	m² bvo	Aantal gymzalen:
			Totaal aantal lokaleen: 1
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	339	per	01-10-2024
Gebruikers onderwijsruimte:	Floreokids		
Gebruikers overige ruimte:	Floreokids		
		375	m² bvo



OPMERKINGEN

Door groeiende leerlingaantallen is de school te klein. In de zomervakantie van 2024 is een deel van de algemene/creatieve ruimte omgebouwd naar onderwijsruimte. Voor de korte termijn is hiermee het probleem minder, maar de installatie (ventilatie/warmte) kunnen dit niet aan door gebrek aan capaciteit en wijze van aanleg.



DUURZAAMHEID			
- Verbruik gas		m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	19	kWh per m² bvo per jaar	0
- Verbruik water in 2023	0,4	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	0
Energie label:	A++		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	= (21 kWh/m² per jaar)		
WEI-indicatie:	Paris Proof		
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten			

Kwaliteit Gebouw(Delen)		2021	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	1		1,00
Buitenkant	2		
Binnenkant	1		
Installaties	1		
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	4		3,00
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	4		3,00
Temperatuur	4		
Licht	2		
Geluid	2		
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme	Goed		



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	WijdeVenen & Floreokids		
Adres:	Herenweg 165 2465 AH Rijsaterwoude		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06FU00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	2020		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

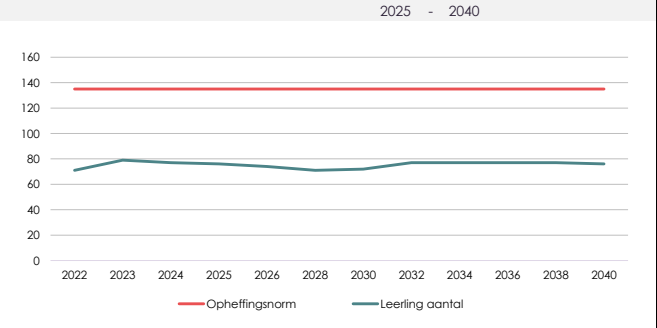
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.089	m² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	91	m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.180	m² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

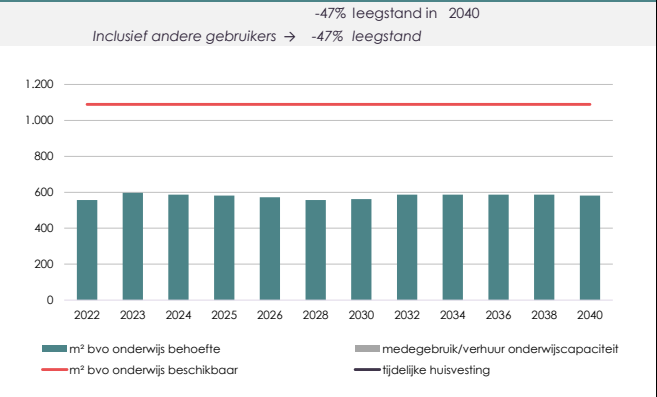
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	76	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Floreokids			(Dubbel)
Gebruikers overige ruimte:	Floreokids			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

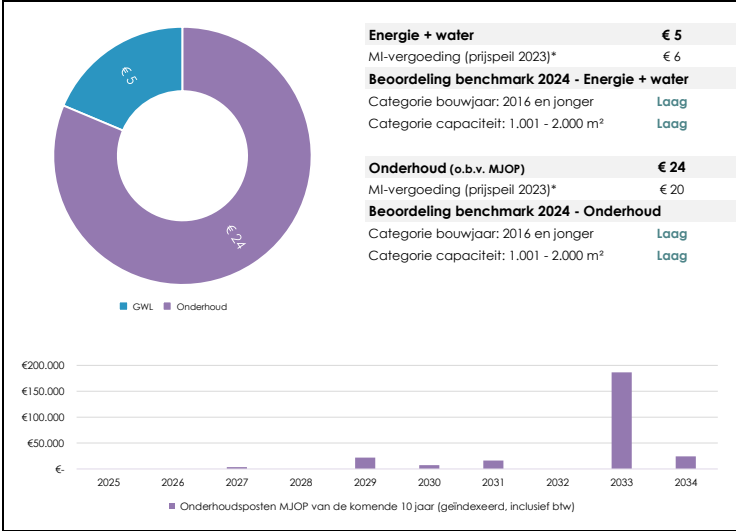


OPMERKINGEN

Sinds de bouw is er lekkage aan de warmtepomp. Er wordt gewerkt dit op te lossen. Het heeft nagenoeg geen invloed op het klimaat in de school.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas		m ³ per m ² bvo	1	
- Verbruik elektra in 2024	35	kWh per m ² bvo per jaar		
- Verbruik water in 2023	0,3	m ³ per m ² bvo per jaar	0	
- Verbruik warmte		GJ per m ² bvo per jaar		
Energie label:	Onbekend			
CO ₂ -uitstoot (indicatie):				
WEI-indicatie:	Paris Proof	= (38 kWh/m ² per jaar)		
Zonnepanelen:	Ja			
Andere duurzaamheidsaspecten				

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2020	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	2,00
Buitenkant	2	
Binnenkant	1	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2,00
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2,00
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	WijdeVenen & Floreokids		
Adres:	Schoollaan 4 2355 BS Hoogmade		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	07TB00	Denominatie:	RK

GEBOUW

Juridisch eigendom:					
Economisch claimrecht:					
Bouwjaar initieel:	2018				
Uitbreiding(en):					
Renovatie(s):					
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

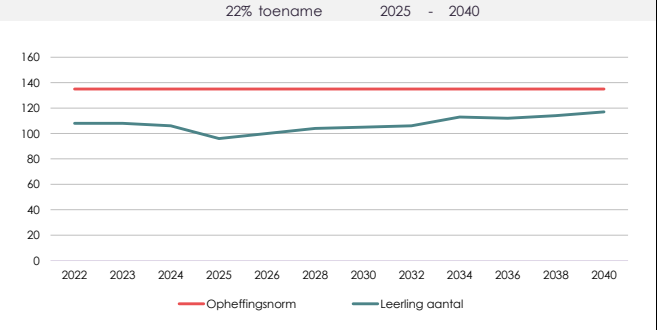
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.215	m² bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	176	m² bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:		m² bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	1.391	m² bvo	Aantal gymzalen:	
			Totaal aantal lokalen:	1
Tijdelijke huisvesting:		m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEbruikers

Aantal leerlingen:	96	per	01-10-2024	
Gebruikers onderwijsruimte:	Floreokids			(Dubbel)
Gebruikers overige ruimte:				

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

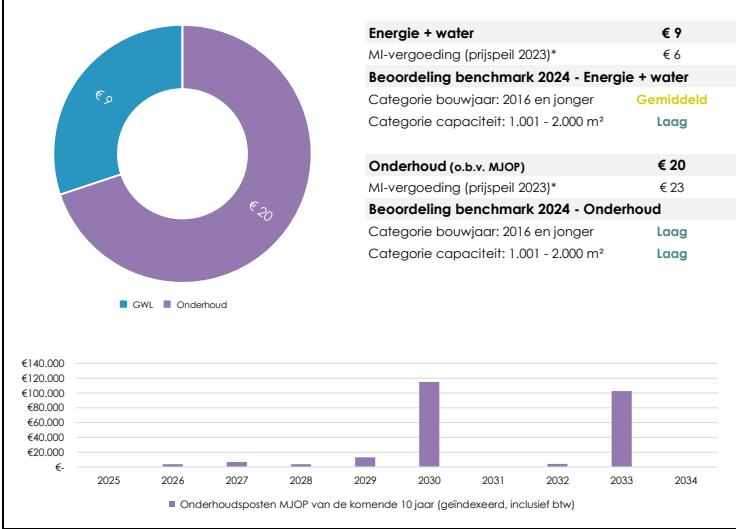


OPMERKINGEN

Door de "staple" grond in de regio en ook in Hoogmade verzakken buitenrioleringen. Daardoor ontstaan er vaker dan normaal problemen met vuilwater- en/of hemelwaterafvoeren.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Verbruik gas		m³ per m² bvo	1
- Verbruik elektra in 2024	44	kWh per m² bvo per jaar	
- Verbruik water in 2024	0,3	m³ per m² bvo per jaar	0
- Verbruik warmte		GJ per m² bvo per jaar	
Energie label:	Onbekend		
CO₂-uitstoot (indicatie):			
WEI-indicatie:	Paris Proof	= (47 kWh/m² per jaar)	
Zonnepanelen:	Ja		
Andere duurzaamheidsaspecten			

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2018	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	1	1,00
Buitenkant	1	
Binnenkant	1	
Installaties	2	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Speelplein		
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	2	2,00
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Goed	

