



D66



GR

ChristenUnie

16-I

Motie bij agendapunt 16 'Vaststelling bestemmingplan Stadsdennen- J.P. Heyelaan 1'

De gemeenteraad van Harderwijk, bijeen in de openbare vergadering van 8 februari 2018

Constateerende dat:

- De Raad het bestemmingsplan Stadsdennen- J.P. Heyelaan 1, vastgesteld heeft;
- Voor de aanpassing van de maatschappelijke bestemming naar wonen op dit perceel een herziening van het geldende bestemmingsplan Stadsdennen noodzakelijk is;
- Tijdens de termijn van terinzagelegging een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan is ingediend, onderschreven en medeondertekend door 45 bewoners;
- Tijdens de commissiebehandeling de indieners het bezwaar tegen de voorgestelde bouwhoogte, aantal appartementen en te realiseren parkeerplekken duidelijk hebben toegelicht;
- Woningcorporatie Uwoon een inschattingsfout gemaakt heeft met betrekking tot draagvlak van omwonenden.

Overwegende dat:

- De hoogte van de kerktoren in het bestemmingsplan maatgevend is in de uitgangspunten voor het appartementencomplex. Alleen een kerktoren op die hoogte niet te vergelijken is met een compleet appartementsgebouw, de uitstraling niet vergelijkbaar is;
- Woningcorporatie Uwoon kansen heeft om op die plek een appartementsgebouw te ontwikkelen met sociale huurwoningen, die iets toevoegen aan de buurt;
- Woningcorporatie Uwoon door aanpassingen in het programma tot een sluitende exploitatie moet kunnen komen.

Verzoekt het college van B & W

1 In gesprek te gaan met Uwoon én het buurtcomité over de verschijningsvorm en verdere uitwerking van het plan.

2 *tenue koppeling buien 2 mnd*
en gaat over tot de orde van de dag.

CDA Harderwijk Hierden

Ida Stoevelaar- Zijlstra

VVD Harderwijk- Hierden

Peter de Groot

CU

Marcel Companjen

*D66 Harderwijk Hierden**Gemeentebelang**Gerrit Kevelam*