

Adviezenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	15 mei 2024
Voorzitter (plv)	V.A. Bruin
Aanwezig	E. Başoğlu (SP), R.N. Dahoe (DENK), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), J. Engberts (PvdA), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), S.J.J. Mak (CDA), J.G. Rozema (PvdD), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), D. Tak (PvdA), I. van Wifferen (D66)
Afwezig m.k.	P.J.H.D. Verkoelen (50Plus), en M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	A. Burger
Portefeuillehouder	C.M. Zeegers
Overige gasten	Dhr. Van den Heerik (Bewonersbelangen Veranda), mevr. Zuidwijk (Heijmans Vastgoed) en dhr. Klevering (Dura Vermeer)

2 Overlegvergadering

2.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 09.33 uur.

2.02 Vaststellen van de agenda

De agenda wordt vastgesteld met de spreektijd van 2.5 uur.

2.03 Adviezenlijst van de overlegvergaderingen van 10 en 17 april 2024

De adviezenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

2.04 Feyenoord City 2.0.

Met wethouder Zeegers zijn de volgende vier raadsvoorstellen besproken:

Herziene Gebiedsvisie Stadionpark

Masterplan Feyenoord City

Ambitiedocument Waterkant

Grondexploitatie Feyenoord City

Naar aanleiding van gevraagde nadere informatie in de technische sessie van 24 april jl. heeft de wethouder op 29 april een brief gestuurd waarbij een aantal bijlagen onder geheimhouding is aangeboden. De beantwoording van de technische vragen van de PvdA, Leefbaar Rotterdam en ChristenUnie is onderdeel van de bespreking evenals de

beantwoording van de schriftelijke vragen van 50PLUS 'Is de gemeente giften aan de markt aan het uitdelen?'.

Voorafgaande aan het debat met de wethouder hebben de insprekers het woord gekregen.

De wethouder deed de volgende toezegging:

Nummer	Onderwerp	Omschrijving	Planning Portefeuillehouder Beleidsveld
24bb003174	Feyenoord City 2.0	In een veegbrief komt de wethouder terug op: a. kwaliteitsverschillen en segmentering tussen woningen bij wel en niet isoleren; b. het aantal woningen dat valt onder de geluidszonering; c. effecten van een evt. derde ring op het stadion op het geluid.	Zeegers Bouwen en Wonen

Vervolg

De commissie besluit het debat op 22 mei 2024 te vervolgen en daarbij de beantwoording van de vragen zoals gesteld in de toezegging te betrekken.

2.05

Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 15.00 uur