

Participatiebijlage Koersdocument omgevingsvisie

februari 2025

Overzicht bijeenkomsten totstandkoming koersdocument

Externe stakeholders				
Doelgroep	Middelen	Onderwerp	Participatieniveau	Datum
Ketenpartners/ externe stakeholders	Verdiepende gesprekken ketenpartners	Transitie landelijk gebied en stedelijk versterking en vernieuwing	Consulteren	Najaar 2021
	Themabijeenkomst maatschappelijke partijen	Identiteit van Deurne	Consulteren	September 2024
	Een-op-een gesprekken belanghebbenden	Verscheidene thema's	Consulteren	Juli - augustus 2024
	Bijeenkomst ketenpartners/stakeholders	Bespreken concept Koersdocument	Consulteren	Maart 2025
Brede samenleving	Enquête en verdiepende gesprekken	Publieke raadpleging onder de inwoners van Deurne over de omgevingsvisie voor de gemeente Deurne	Meedenken	2021
	Publieksavond Verhaal van Deurne	Verhaal van Deurne	Informereren	Februari 2025
	Enquête	'Het karakter van Deurne en leven in Deurne'	Meedenken	Januari – februari 2025
	Fotowedstrijd 'Het Mooiste Plaatje'	Jongeren en hun Deurnese kernwaarden	Meedenken	Januari – maart 2025
Interne stakeholders				
Doelgroep	Middelen	Onderwerp	Participatieniveau	Datum
Gemeenteraads- en commissieleden	Werksessie	Omgevingsvisie (identiteit)	Coproduceren	November 2022
		Quickscan woningbouw en ontwikkelstrategie ZO-Brabant	Coproduceren	April 2023
		Gezondheid en geur in het buitengebied	Coproduceren	Mei 2023
		Koers van Deurne in een regio die verandert	Coproduceren	Januari 2024
		Verstedelijkingsopgave Kernrand Deurne	Coproduceren	Mei 2024
		Koersdag 2024	Coproduceren	Juni 2024

		Deurnes Model i.c.m. Verhaal van Deurne	Coproduceren	September 2024
		Vastellen basiswaarden en oefenen thematische scenario's	Coproduceren	Oktober 2024
		Presentatie concept Verhaal van Deurne inclusief Deurnese pijlers	Coproduceren	Januari 2025
	Koersdag 2023	Bespreken stand van zaken kernopgaven raadsprogramma	Coproduceren	Juni 2023
	Koersdag	Benadering thema's 'Brede welvaart' en Natuur en landbouw'	Coproduceren	Juni 2024
	Opiniërende commissievergadering	Concept Koersdocument omgevingsvisie, inclusief het Verhaal van Deurne.	Consulteren	Maart 2025
	Adviserende commissievergadering	Koersdocument omgevingsvisie, inclusief het Verhaal van Deurne	Beslissen	Mei 2025
	Gemeenteraadsvergadering	Besluitvorming Koersdocument Omgevingsvisie	Beslissen	Mei 2025

Bijeenkomsten tbv proces Toekomstperspectief Deurne 2050 Begeleidingsgroep raads- en commissieleden

(geen participatie, toegevoegd voor volledigheid)

Onderwerp bespreking	Datum
Afstemming proces	Juni 2024
Terugblik voorafgaande werksessie en vooruitblik toekomstig proces inclusief participatie	September 2024
Terugblik voorafgaande werksessie en vooruitblik toekomstig proces inclusief participatie	Oktober 2024
Terugblik voorafgaande werksessie en vooruitblik toekomstig proces inclusief participatie	Januari 2025

Resultaten vragenlijst Koersdocument Deurne 2050

Februari 2025

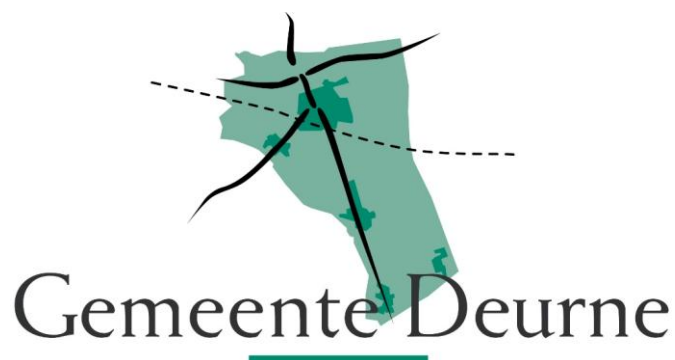
Beste Deurnenaar,

Deurne ligt in de Brainportregio en krijgt de komende jaren te maken met groei. Dit biedt kansen voor de gemeente Deurne. U gaat dit merken aan woningbouw, werkgelegenheid en bereikbaarheid. Maar er is ook een keerzijde aan groei. Daarom vinden we het belangrijk dat Deurne ons Deurne moet blijven. Dat wil zeggen dat Deurne haar karakter en kwaliteiten wil behouden.

We zijn benieuwd naar uw mening over het karakter van Deurne en hoe het is om in Deurne te wonen en leven. De resultaten van deze vragenlijst geven ons een beeld van de belangrijkste kenmerken en identiteit van Deurne. En dat vormt de basis voor onze blik op de toekomst van Deurne in 2050 en de richtingen die we nu moeten kiezen.

Het invullen van deze vragenlijst kost maximaal 5 minuten van uw tijd. Hartelijk dank daarvoor!

Wethouder Marjan Vrijnsen - De Corte



Algemeen

Bereik

De vragenlijst kon digitaal worden ingevuld van 4 tot en met 18 februari 2025. Dit is bekendgemaakt in zowel het weekblad als de diverse social-mediakanalen, en DMG heeft het op hun site geplaatst. Ook is er een folder bij de balies in het Huis voor de Samenleving gelegd. Bij deze uitingen is zowel de link als de QR-code geplaatst. Op 15 februari heeft de wethouder de vragenlijst genoemd in het maandelijkse interview.

Een vragenlijst met een beperkt aantal vragen (in te vullen binnen 5-10 minuten) is een goede en toegankelijke manier voor veel mensen om hun mening te geven. Hiermee bereik je mensen die niet naar bijeenkomsten (kunnen, willen of durven) komen.

Betrouwbaarheid

De vragenlijst is door 830 mensen (respondenten) ingevuld. Op een totale populatie van >20.000 geeft dat een betrouwbaar beeld, met een foutmarge van 3%. Dit betekent dat de antwoorden bij herhaling binnen plus/min 3% van het huidige resultaat vallen. Niet elke respondent heeft alle vragen ingevuld. We geven dit bij de resultaten aan.

Representativiteit naar herkomst wijk/buurt/kern

	Respondenten		Inwoners 2024	
Deurne kern: (verspreide huizen)	32	4,47%	2615	7,88%
Deurne kern: Centrum *	158	22,07%	6.975	21,02%
Deurne kern: De Vennen	28	3,91%	1.460	4,40%
Deurne kern: Heiakker	113	15,78%	4480	13,50%
Deurne kern: Koolhof	95	13,27%	4060	12,23%
Deurne kern: Sint Jozefsparochie	89	12,43%	3200	9,64%
Deurne kern: Walsberg	46	6,42%	985	2,97%
Deurne kern: Zeilberg	63	8,80%	1769	5,33%
Helenaveen (kern)	11	1,54%	455	1,37%
Helenaveen (verspreide huizen)	7	0,98%	460	1,39%
Liessel (kern)	20	2,79%	2360	7,11%
Liessel (verspreide huizen)	15	2,09%	995	3,00%
Neerkant (kern)	10	1,40%	1255	3,78%
Neerkant (verspreide huizen)	8	1,12%	615	1,85%
Vlierden (kern)	13	1,82%	1180	3,56%
Vlierden (verspreide huizen)	8	1,12%	320	0,96%
TOTAAL	716	100,00%	33184	100,00%

Bij 'Inwoners Deurne kern: Centrum' hebben we ook de inwoners meegeteld uit de bedrijventerreinen, Heilige Geest, Houtenhoek, Provinciebuurt, Stationsbuurt, Vlier Noord en Vlier Zuid. We doen de aanname dat de respondenten uit deze wijken bij hun wijk voor Deurne Centrum hebben gekozen, omdat hun eigen wijk abusievelijk niet was opgenomen in de lijst.

We zien geen rare uitschieters als we de procentuele verdeling van respondenten en inwoners vergelijken. We zien dat de 4 kernen relatief wat ondervertegenwoordigd zijn, en de wijken van de kern Deurne oververtegenwoordigd.

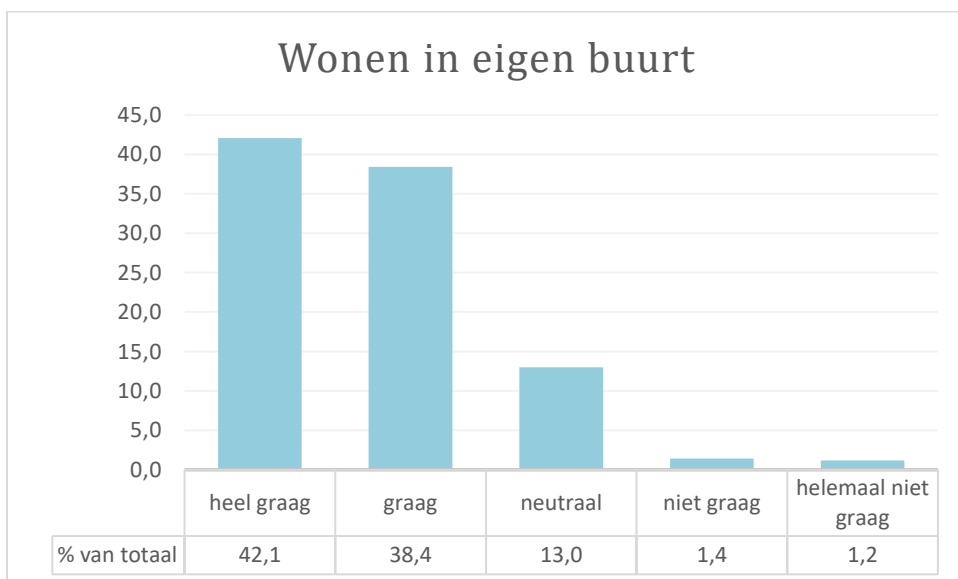
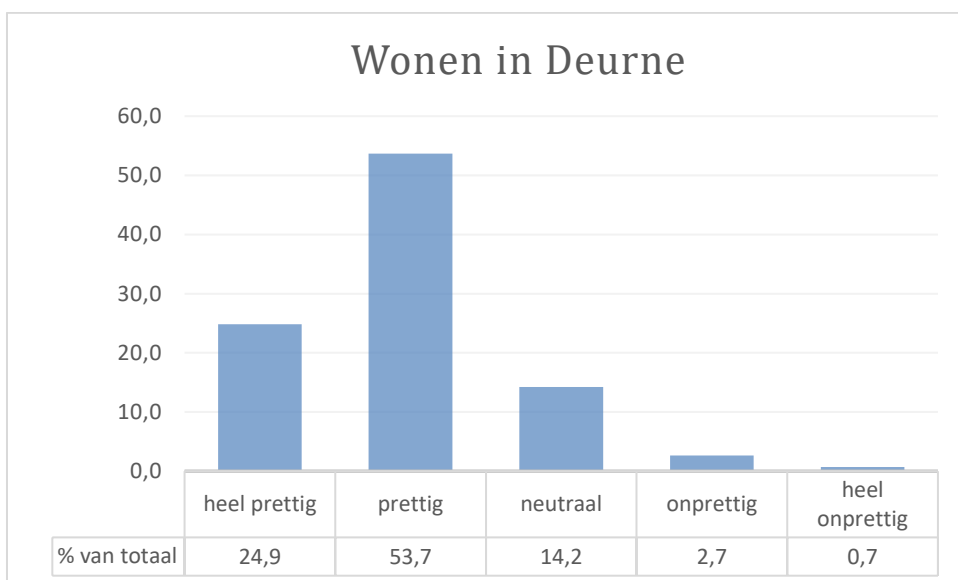
Als we als eventueel vervolg een verdiepende analyse doen op basis van herkomst, dan moeten we de uitkomsten licht corrigeren (extrapoleren) om geen vertekend beeld te krijgen. Voor de komende analyse is dit niet nodig. De uitkomsten zijn representatief voor Deurne.

Resultaten

Hoe prettig vindt u het om in Deurne te wonen?

Vragen 1, 2, 9, 10 met 19 (leeftijd)

waardering	Heel prettig	prettig	neutraal	onprettig	Heel onprettig
waardering	Heel graag	graag	neutraal	Niet graag	Helemaal niet graag
score	1	2	3	4	5



Gemiddeld genomen vindt men het overduidelijk prettig om in Deurne te wonen. Het wonen in de eigen buurt scoort nog positiever, voor alle leeftijden.

N=830	Wonen in Deurne		Wonen in eigen buurt		
Leeftijd	Gemiddelde score	Aantal antwoorden	Gemiddelde score	Aantal antwoorden	Woont elders
Totaal	1,97	798	1,76	763	30
21-30 jaar	2,11	22	1,79	19	
31-50 jaar	1,99	224	1,78	211	
51-70 jaar	1,96	351	1,73	339	
71+ jaar	1,91	103	1,79	102	
geen leeftijd		128		127	
onder 21	2,50	2	1,50	2	

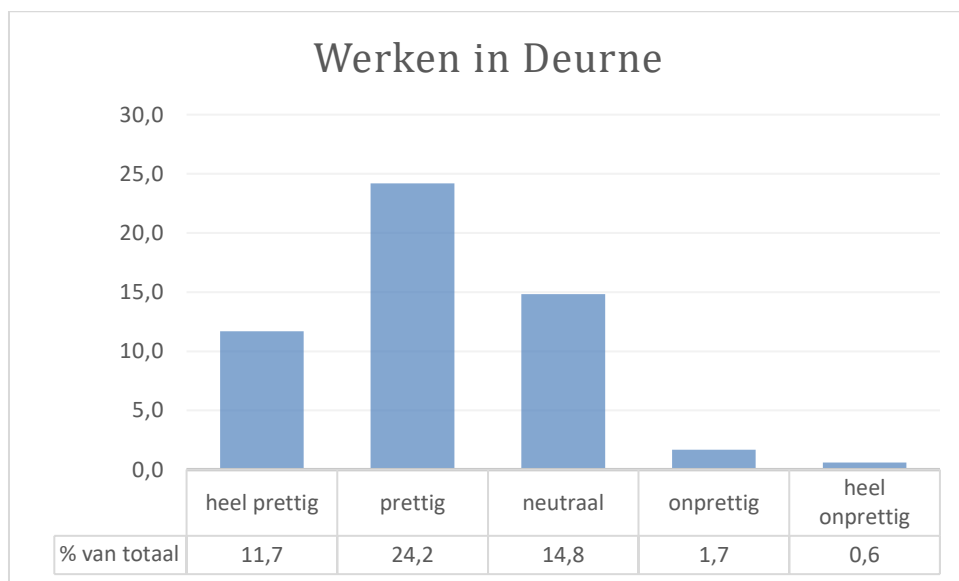
“Kleinschalig maar compleet.” Dat vat een aantal redenen samen waarom mensen het prettig wonen vinden in Deurne. Faciliteiten en voorzieningen zijn in de buurt, het is rustig en groen is vlakbij. Fijne gemeenschap, familie en vrienden in de omgeving. Het NS-station, want dan ben je ook snel bij stedelijke omgeving. Maar er zijn ook redenen waardoor mensen het niet prettig wonen vinden in Deurne. Zo is er kritiek op het handelen van de gemeente, verrommeling, stankoverlast, en het beleid ten aanzien van bouwen.

De redenen dat mensen het (heel) prettig wonen vinden in de eigen buurt, zijn: de nabijheid van voorzieningen, de gemeenschap en buurtgenoten, rust en groen. Mensen die het (heel) onprettig wonen vinden in de eigen wijk noemen verloedering, stankoverlast, en een veranderende gemeenschap als redenen.

Hoe prettig vindt u het om in Deurne te werken?

Vragen 1, 3 met 19 (leeftijd)

waardering	Heel prettig	prettig	neutraal	onprettig	Heel onprettig
score	1	2	3	4	5



Gemiddeld genomen vindt men het prettig om in Deurne te werken. Een groot deel van de respondenten werkt niet meer of niet in Deurne, en heeft deze vraag dan ook niet beantwoord.

N=830	Werken in Deurne		
leeftijd	Gem score	Aantal antwoorden	Werkt niet of elders
Totaal	2,16	364	390
21-30 jaar	2,07	15	7
31-50 jaar	2,17	113	111
51-70 jaar	2,14	194	157
71+ jaar	2,30	40	63
geen leeftijd		128	51
onder 21	2,00	2	1

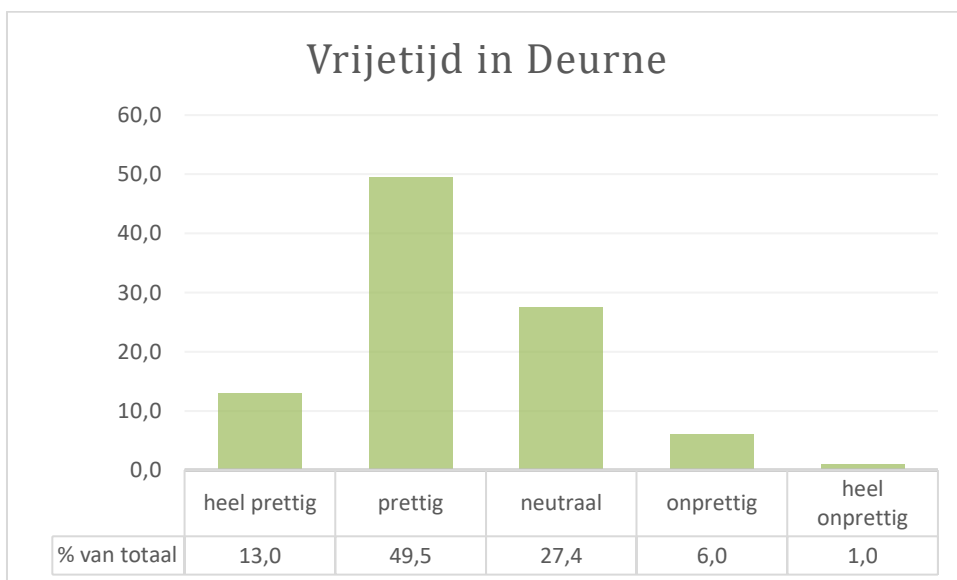
De belangrijkste redenen om het werken in Deurne (heel) prettig te vinden, zijn dat er weinig reistijd is, met fiets bereikbaar, maar ook dat je collega's kent en er een gemoedelijke sfeer is.

De redenen dat het onprettig is hebben te maken met regelgeving en contact met de gemeente. Eén respondent noemt dat er weinig werk is voor hoger opgeleiden.

Hoe prettig vindt u het om in Deurne te ontspannen in uw vrijetijd?

Vragen 1, 4 met 19 (leeftijd)

waardering	Heel prettig	prettig	neutraal	onprettig	Heel onprettig
score	1	2	3	4	5



Gemiddeld genomen vindt men het prettig om in Deurne te ontspannen in de vrijetijd, maar het kan beter want het resultaat zit aan de kant van neutraal. Dit zien we terug bij eigenlijk alle leeftijden. De antwoorden kennen binnen een leeftijdscategorie wel een behoorlijke spreiding; er wordt dus verschillend over gedacht.

N=830	Vrijetijd in Deurne
-------	---------------------

leeftijd	Gem score	Aantal antwoorden	nvt
Totaal	2,30	803	25
21-30 jaar	2,32	22	
31-50 jaar	2,34	221	3
51-70 jaar	2,24	340	11
71+ jaar	2,35	99	4
geen leeftijd		119	7
onder 21	3,50	2	

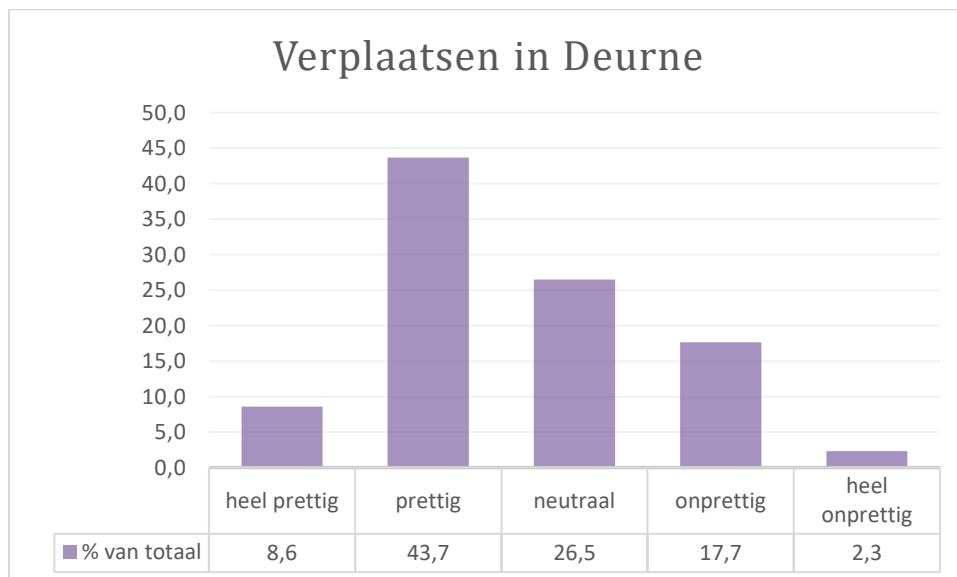
“Er is veel keus aan gezellige horeca, maar het is nog kleinschalig genoeg om het ‘dorps’ aan te laten voelen. Er wordt daarnaast van alles georganiseerd wat ook voor gezelligheid en een fijn ‘samen komen’ zorgt.” Dit vat samen wat een groot deel van de mensen die het prettig ontspannen vinden in Deurne als redenen noemen. De aanwezigheid van bos en natuur worden genoemd als plekken om te wandelen en fietsen.

Toch zijn er ook mensen met meer kritiek of kanttekeningen. Zij hebben het over weinig voorzieningen en aanbod, met name voor jongeren. Er is te weinig te doen, er wordt te weinig georganiseerd. Deurne wordt saai genoemd, geen gezellig centrum in de kern Deurne, en de Peel is niet meer toegankelijk.

Hoe prettig vindt u het om in Deurne te ontspannen in uw vrijetijd?

Vragen 1, 5 met 19 (leeftijd)

waardering	Heel prettig	prettig	neutraal	onprettig	Heel onprettig
score	1	2	3	4	5



Gemiddeld genomen is men tevreden maar niet uitgesproken positief over het verplaatsen (met fiets of auto) in Deurne. Dit zien we terug bij eigenlijk alle leeftijden. Er wordt met name bij ouderen wel verschillend over gedacht.

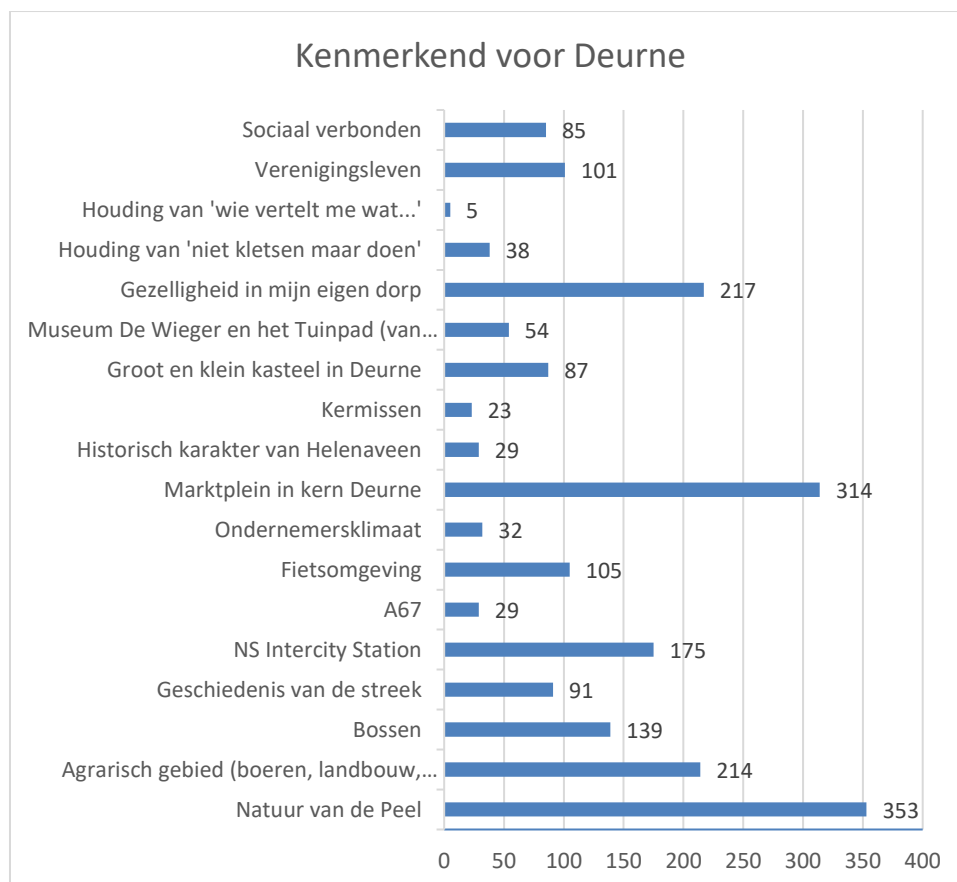
N=830	Verplaatsen in Deurne		
leeftijd	Gem score	Aantal antwoorden	nvt
Totaal	2,61	816	11
21-30 jaar	2,45	22	
31-50 jaar	2,68	222	2
51-70 jaar	2,59	346	5
71+ jaar	2,65	103	
geen leeftijd		121	4
onder 21	3,00	2	

De mensen zijn positief over de bereikbaarheid en over het fietsen in Deurne. Al worden er over dat laatste wel opmerkingen gemaakt wat veiligheid betreft en onderhoud fietspaden en wandelpaden/trottoirs.

De aanwezigheid van het treinstation vindt men positief; het wachten voor de spoorweg minder. Dat wordt zelfs een 'crime' genoemd. Over parkeren in de kern Deurne is men ronduit negatief; het wordt als veel te druk ervaren. Zwaar verkeer door Deurne is mensen ook een doorn in het oog.

Wat vindt u het meest bepalend voor het karakter van Deurne?

Vraag 6 - (maximaal 3 antwoorden mogelijk, u kunt 1 eigen antwoord toevoegen) en vraag 7 (toevoegingen)



De natuur van de Peel werd 353 keer bij de drie antwoorden genoemd die karkaterbepalend zijn voor Deurne. Als tweede vindt men het Marktplaats in de kern

Deurne karakteristiek, gevolgd door de Gezelligheid in het eigen dorp en het Agrarisch gebied. Wat opvalt is dat het NS-station als vijfde karakterbepalend element wordt gekozen.

Bij het open antwoord werden onder andere genoemd als karakterbepalend voor Deurne:

- Toon Kortoomspark
- Paardensport (terugbrengen)
- Heilige Willibrordus
- Lindelaan
- Houding: Ons kent ons: van wie bende jij d'r inne
- Houding: Enkele families hebben het voor het zeggen

We hebben ook de ruimte gegeven om nog meer toevoegingen te doen aan karakteriserende kenmerken. Hier werd onder andere genoemd: Kermis, Dorps karakter, Nalatenschap: boeren bestaan, invloed van boeren en boeren dorp, Stankoverlast, De Peel maar dan wel toegankelijk.

Stellingen - vragen 11-17

De eerste stelling A is door 723 respondenten ingevuld, de andere stellingen door 724 respondenten.

Uit opmerkingen van respondenten bleek dat niet alle stellingen eenduidig en zonder ruis waren. We geven dit bij deze stellingen aan, en ook of we hier actie op nemen.

- Nieuwbouw van woningen is nodig om te voldoen aan de woningbouwbehoefte in Deurne en de regio. Meer woningen dragen bij aan het behoud van voorzieningen in de kernen en dorpen.

Stelling A: Woningbouw aan de rand van de kernen/dorpen mag ten koste gaan van landelijk gebied.

- In Deurne wordt de komende 10 jaar een fors aantal woningen bijgebouwd. We onderzoeken hoeveel woningen bij Deurne past.
Stelling B: Om te voldoen aan de woningbouwbehoefte is het noodzakelijk om ook in de dorpskernen de hoogte in te gaan tot maximaal 6 bouwlagen.

Stelling B geeft ruis. Mensen waren het oneens omdat ze minder hoog dan 6 lagen willen, of oneens omdat ze juist hoger willen. En mensen gaven aan dat ze hoogbouw niet erg vinden, maar dat niet elke dorpskern daarvoor geschikt is. Daarom besloten de stelling uit het onderzoek weg te laten.

- Een groene woonomgeving is een gezonde woonomgeving.

Stelling C: Een groene woonomgeving is belangrijker dan een parkeerplaats voor de deur.

- Het bijzondere landschap van de Peel kan een populaire plek worden voor toeristen. Er kunnen verblijfsplekken komen, zoals campings en hotels, en routes om te wandelen, fietsen of varen. Dit helpt de economie in de regio groeien.

Stelling D: In de directe omgeving van de Peel moet grootschaliger toerisme, zoals een vakantiepark, mogelijk zijn.

Stelling D geeft beperkt ruis. Een aantal mensen gaf aan dat grootschaliger toerisme kan maar massatoerisme niet wenselijk is; ze hebben wisselend eens of oneens aangegeven. De stelling is toch een graadmeter van hoe er tegen toeristische ontwikkeling van de Peel aan wordt gekeken en daarom handhaven we de stelling.

- Groei van de gemeente vraagt ook om meer ruimte voor bedrijven. De ruimte op bestaande terreinen is niet voldoende. Waar ligt geschikte ruimte? En moet elke

gemeente dit zelf regelen?

Stelling E: In ons eigen buitengebied moet ruimte komen voor bedrijvigheid.

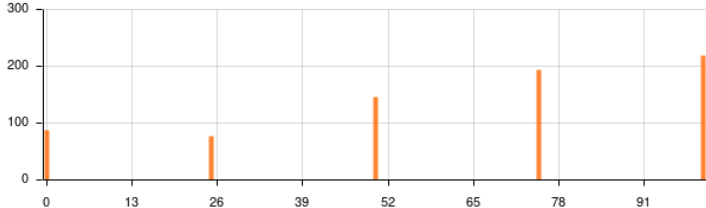
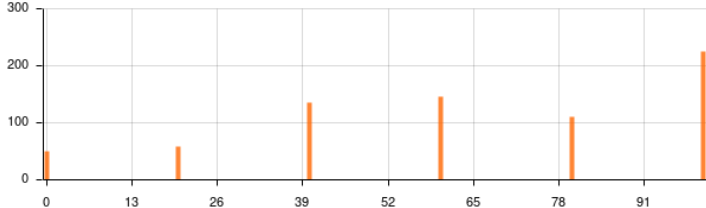
- In Deurne wordt de komende 10 jaar een aanzienlijk aantal woningen bijgebouwd. We onderzoeken hoeveel woningen bij Deurne past.

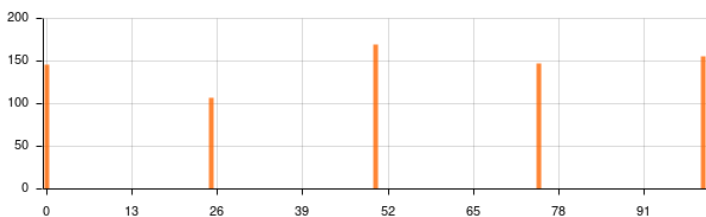
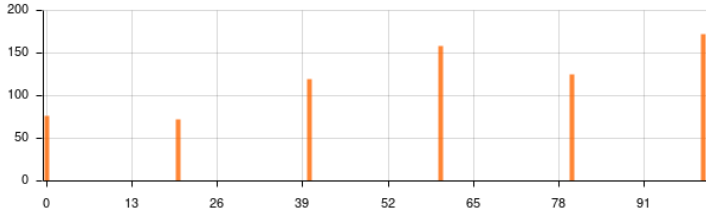
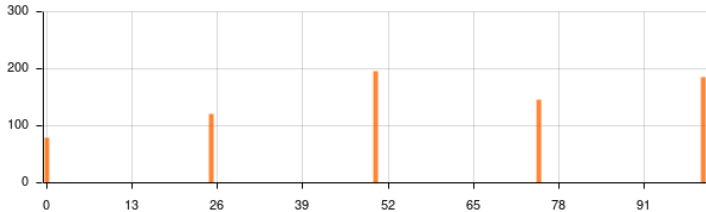
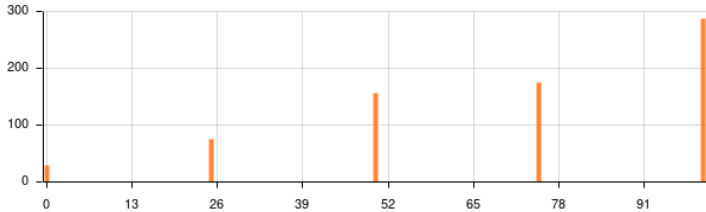
Stelling F: Bij nieuwbouw moet 80% van de woningen in en om de kern Deurne worden gebouwd.

- Natuur en landschap zijn belangrijke en waardevolle kenmerken van Deurne.

Stelling G: Natuur en landschap zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen (woningbouw, bedrijven, wegen) het uitgangspunt en blijven onaangetast.

Score van 0 tot 100 (schuifje met 5 standen) van:
helemaal oneens (0) – tot – helemaal eens (100)

Stellingen	Gemiddelde (0-100)
A. Woningbouw aan de rand van de kernen/dorpen mag ten koste gaan van landelijk gebied.  Gemiddeld vindt men dat woningbouw ten koste mag gaan van landelijk gebied. 413 van de 723 respondenten heeft aangegeven het hier mee eens te zijn.	63,12
C. Een groene woonomgeving is belangrijker dan een parkeerplaats voor de deur.  Gemiddeld vindt men dat groen belangrijker is dan een parkeerplaats voor de deur, al wordt dit beïnvloed door de sterke uitschieter aan de 'helemaal eens' kant. De mening over de stelling ligt rond het midden, met een neiging naar 'eens'.	64,50
D. In de directe omgeving van de Peel moet grootschaliger toerisme, zoals een vakantiepark, mogelijk zijn.	52,00

 De mening over deze stelling is erg verdeeld en geeft geen richting.	
E. In ons eigen buitengebied moet ruimte komen voor bedrijvigheid.  Gemiddeld is men het neutraal tot (zeer) eens met deze stelling.	59,31
F. Bij nieuwbouw moet 80% van de woningen in en om de kern Deurne worden gebouwd.  Over deze stelling wordt geen duidelijke voorkeur uitgesproken; gemiddeld is men het meer eens dan oneens ermee.	58,18
G. Natuur en landschap zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen (woningbouw, bedrijven, wegen) het uitgangspunt en blijven onaangetast.  Het resultaat van deze stelling is een duidelijk signaal over de waarde van natuur en landschap voor de Deurnenaar, met een hoge gemiddelde score aan de 'eens'-kant.	71,24

Vraag 22 en toelichtingen

Aan het eind van de vragenlijst konden mensen die dat wilden nog iets kwijt naar aanleiding van de vragenlijst. Hier zitten meningen, tips, zorgen en soms ook minder gepaste opmerkingen tussen. Dit geldt ook voor de vragen waarin een toelichting op een voorgaande vraag werd gevraagd.

Al deze informatie analyseren we en bespreken we bij de betreffende vakdisciplines of pakken we meteen op.

‘Het verhaal van Deurne 2050’

Een bouwsteen in het proces naar de omgevingsvisie.

Impressieverslag Publieksbijeenkomst 24 februari 2025.



Waarom deze bijeenkomst?

Op maandagavond 24 februari 2025 vond een publieksbijeenkomst plaats in het Cultuurcentrum Deurne over 'het Verhaal van Deurne 2050': Een bouwsteen in het proces naar de omgevingsvisie. Het doel van deze bijeenkomst was om het verhaal te presenteren aan inwoners. Ook hadden inwoners de mogelijkheid te reageren op dit verhaal en hun bevindingen te delen met gemeenteraadsleden. Er waren ruim 100 inwoners aanwezig.

De gemeente Deurne staat voor een groot aantal opgaven, zoals de verwachte groei van de regio, de druk op voorzieningen en de transformatie van de agrarische sector. Deze opgaven zijn complex en vergen een integrale aanpak naar de toekomst toe.

Samen met de gemeente Deurne heeft bureau West8 'het Verhaal van Deurne' opgesteld. In dit verhaal wordt een toekomst geschetst voor Deurne om de opgaven aan te pakken, zonder dat de identiteiten en eigenschappen van Deurne verloren gaan.

Na een korte opening door wethouder Marjan Vrijnsen-de Corte, bestond de bijeenkomst uit twee onderdelen: (1) een presentatie van 'het Verhaal van Deurne 2050' door Adriaan Geuze, landschapsarchitect van West8 en (2) een tiental rondetafelgesprekken, waar raadsleden het gesprek aangaan met inwoners over het verhaal.

Dit verslag geeft een sfeerimpressie van de publieksbijeenkomst over het 'Verhaal van Deurne 2050'.



Presentatie ‘het Verhaal van Deurne 2050’ door Adriaan Geuze

In het eerste deel van de bijeenkomst gaf Adriaan Geuze een levendige presentatie over ‘het Verhaal van Deurne 2050’. De gemeente Deurne staat voor uiteenlopende grote opgaven in de fysieke leefomgeving. Deurne heeft een uniek karakter. Om dit unieke karakter van Deurne te behouden, moet Deurne een toekomstbestendige koers uitstippelen om de ruimtelijke opgaven aan te vliegen. Dit verhaal kan als handvat hiervoor dienen.

Deurnese basiswaarden en pijlers

Het verhaal van Deurne 2050 is ontstaan na een inventarisatie en diagnose van de opgaven en gesprekken met maatschappelijke en professionele partners van de gemeente. Dit onderzoek heeft geresulteerd in de Deurnese basiswaarden en pijlers.

- De basiswaarden zijn breed gedragen waarden en kwaliteiten waar de gemeente niet aan wil tornen bij toekomstige ontwikkelingen. Deze vormen de essentie van het leven in Deurne.
- De Deurnese pijlers zijn tien richtinggevende principes voor de koers van Deurne. Aan de hand van deze pijlers kunnen toekomstige opgaven integraal afgewogen en benaderd worden, met als doel dat er geen besluiten worden genomen waar achteraf spijt over ontstaat.

De basiswaarden en pijlers zijn toegelicht en inzichtelijk gemaakt met behulp van kaartmateriaal en prikkelende voorbeelden. Deze presentatie was de opmaat voor de rondetafelgesprekken.

Deurnese basiswaarden

Breed gedeelde unieke waarden die gekoesterd moeten worden

- + Bijzondere identiteiten en karakteristieken van de Deurnese Peeldorpen en buurtschappen
- + Zes verweven toplandschappen verbonden via dorpsstraten en oude heerdgangen
- + Hechte gemeenschappen vormen het hart van de Deurnese samenleving
- + Een regio gevuld met een rijke en gelaagde geschiedenis
- + Traditie van pionieren en hard werken



Rondetafelgesprekken: Het gesprek tussen inwoners en raadsleden

Na de presentatie van 'het Verhaal van Deurne 2050' was het tijd voor het tweede deel van de avond: de rondetafelgesprekken. Over tien tafels verdeeld voerden raadsleden het gesprek met inwoners. Het doel van deze gesprekken was om te peilen in hoeverre de strekking van het verhaal gedeeld wordt door en herkenbaar is voor inwoners van Deurne. Op een informele manier wisselden inwoners en raadsleden van gedachten.

Op tafel lag een kaart van de gemeente Deurne en een poster met de Deurnese basiswaarden en pijlers. Inwoners konden hierop schrijven. Ook zijn er notities gemaakt tijdens de gesprekken, die een globale samenvatting geven welke onderwerpen inwoners belangrijk vinden.



Algemene indrukken en uitkomsten rondetafelgesprekken

Pijler 1: Een veelbelovende toekomst voor Deurne door actieve en integrale RO.

- Inwoners erkennen de complexiteit van de opgaven. Deze moeten integraal benaderd worden, zodat de juiste functies op de juiste plekken komen (*no regret*).

Pijler 2: Kenmerkende identiteiten van Deurnese dorpen en landschappen borgen en versterken

- Het dorpse karakter van alle kernen wordt breed gedragen: kan dit behouden worden na schaa sprong?
- Men is trots op wat we al hebben.
- Inzetten op behoud en versterking van identiteit.

Pijler 3: Woningbouwontwikkelingen enten op lokale gemeenschappen

- Nieuwbouw kan bijdragen aan behoud van voorzieningen; versterkt leefbaarheid van alle kernen.
- Het is belangrijk woningbouwontwikkelingen te realiseren in kernen/wijken waar behoefte is.
- Voorzieningen die ontmoeting stimuleren kunnen gemeenschapsgevoel versterken.
- Zowel het bouwen van geschikte woningen voor starters als ouderen is essentieel voor toekomstbestendigheid van gemeenschappen.

Pijler 4: Landschap en erfgoed als leidraad voor ontwikkeling

- Het unieke karakter van het Peellandschap wordt gewaardeerd. Belangrijk om landschap en natuur open en toegankelijk te houden.
- Maak de cultuurhistorie zichtbaar en beleefbaar.

Pijler 5: Duurzaamheid en vergroening als onderdeel van alle plannen

- De energietransitie is belangrijk en is een geschikte opgave om regionaal op te pakken.
- Groenvoorzieningen in de nabije omgeving zijn nodig voor een prettige leefomgeving.
- Het afgesloten natuurgebied De Peel is nadelig voor de natuurbeleving van de samenleving.



Algemene indrukken en uitkomsten rondetafelgesprekken

Pijler 6: Gezondheid als een vanzelfsprekende parameter

- Een gezonde leefomgeving wordt breed gedragen. De leefomgeving moet dusdanig ingericht worden dat ontmoeten, sporten en recreëren gestimuleerd worden.
- Samenredzaamheid aanwakken door in inrichting groene leefomgeving.

Pijler 7: Sociaaleconomisch potentieel van recreatie en toerisme uitnutten

- De Peelregio kan zich meer profileren als unieke regio, maar er is weinig behoefte aan massatoerisme.
- Het creëren van een aantrekkelijke fietsroutes in het landschap biedt recreatiemogelijkheden.

Pijler 8: Regionale samenwerking versterkt synergie tussen bedrijven

- Ruimte voor bedrijvigheid is nodig in Deurne. Het traditionele pionieren faciliteren.
- Regionale samenwerking opzoeken waar welke bedrijven passend zijn. Hierbij moet ook nagedacht worden over slimme ontsluitingsmogelijkheden

Pijler 9: Perspectief bieden voor het agrarisch gebied

- De agrarische geschiedenis is onderdeel van de lokale identiteit.
- Transitie van agrarisch gebied kan kansen bieden voor recreatie en nieuw ondernemerschap.
- Agrariërs kunnen bijdragen aan versterking natuur

Pijler 10: Mobiliteit is geen doel op zichzelf en staat in dienst van andere opgaves

- Veilige verbindingen en ongelijkvloerse kruisingen tussen de kernen.
- Voldoende ruimte voor langzaam verkeer.
- De stationsomgeving ontwikkelen om een snelle en makkelijke toegang tot het station mogelijk te maken.

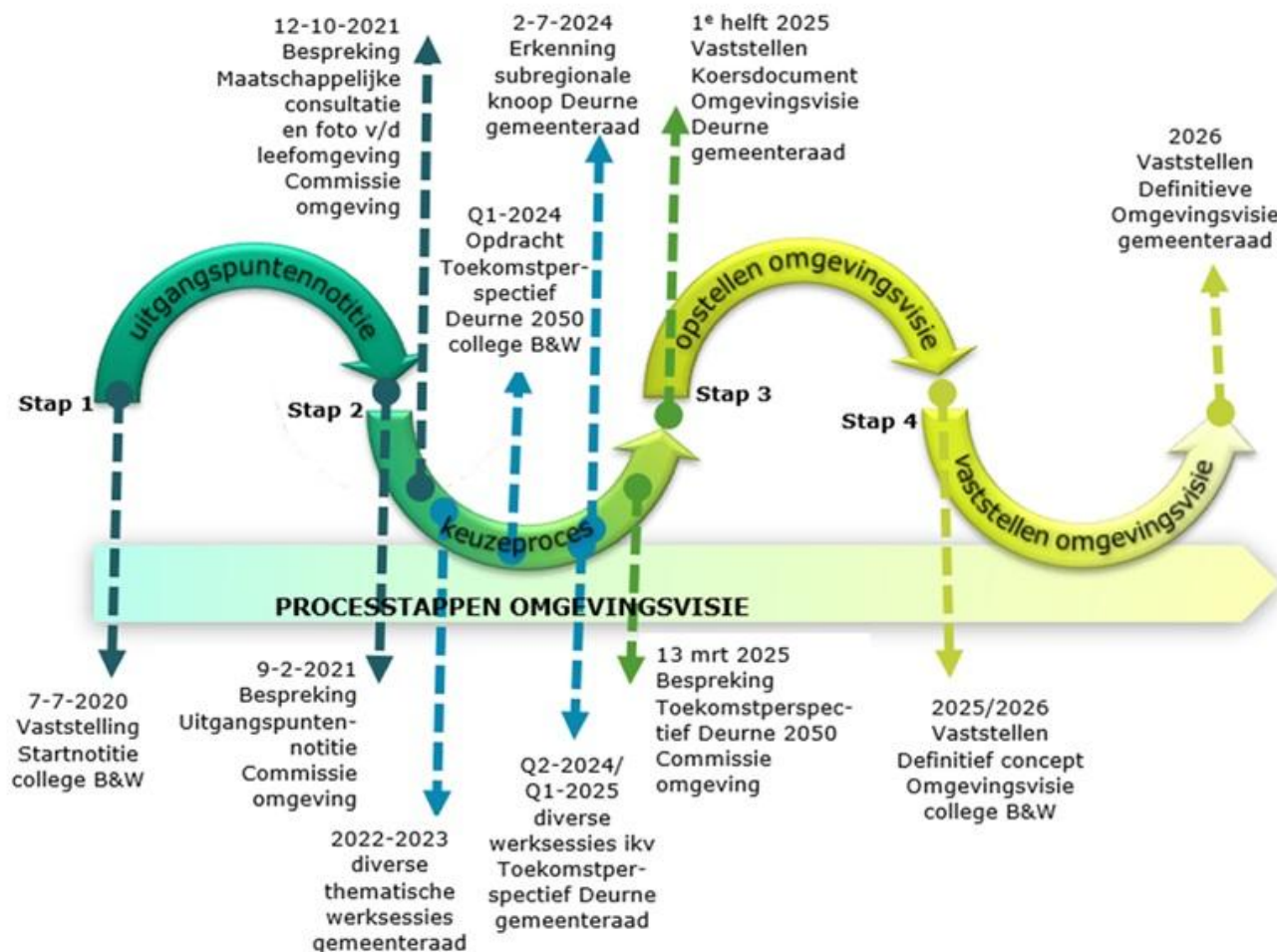


Hoe nu verder?

'Het Verhaal van Deurne 2050' is onderdeel van het koersdocument omgevingsvisie. Het koersdocument is in concept gereed en wordt op 13 maart opiniërend in de raadscommissievergadering besproken. De bevindingen die raadsleden hebben opgedaan door tijdens deze publieksbijeenkomst met inwoners in gesprek te gaan, kunnen worden meegenomen in hun politieke oordeelsvorming.

Naast deze publieksbijeenkomst heeft de gemeente in februari een enquête uitgezet, waarin gevraagd wordt naar de identiteit en eigenschappen van Deurne, die bepalend zijn voor het leven in Deurne. Ook is in februari een fotowedstrijd gestart, waarmee jongeren aangemoedigd worden in beeld te brengen wat volgens hen kenmerkend is voor het karakter van Deurne.

Het definitieve koersdocument wordt in mei ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad. Met het vaststellen van het koersdocument wordt toegewerkt naar de omgevingsvisie, waarin invulling wordt gegeven aan de koers van Deurne naar de toekomst.



Inloopbijeenkomst stakeholders koersdocument omgevingsvisie

18 en 20 maart



Opzet en doel inloopbijeenkomst

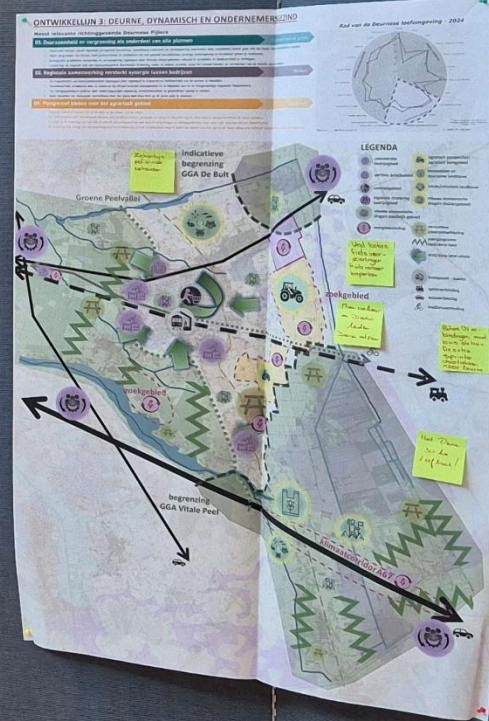
- Het koersdocument omgevingsvisie is tot stand gekomen na samenwerking tussen de ambtelijke organisatie, de gemeenteraad en professionele en maatschappelijk samenwerkingspartners van de gemeente.
- De professionele en maatschappelijke samenwerkingspartners die hebben bijgedragen aan de totstandkoming van het koersdocument omgevingsvisie zijn vrijblijvend uitgenodigd om het concept koersdocument in te zien en van commentaar te voorzien. Hiervoor hebben we twee inloopbijeenkomsten georganiseerd in de hal van Het Huis voor de Samenleving. Deze inloopbijeenkomsten vonden plaats op 18 maart en 20 maart 2025 van 15.00 tot 19.00 uur.
- Het doel van deze inloopbijeenkomsten was om samenwerkingspartners de mogelijkheid te geven om het koersdocument in te zien en op basis van deze inzage te beoordelen of de inhoud van het koersdocument bruikbaar is.
- Tijdens deze inloopbijeenkomsten hebben we de Deurnese Pijlers en drie ontwikkellijnen uit het koersdocument gepresenteerd en toegelicht. Naast een aantal stakeholders hebben ook geïnteresseerde voorbijgangers hun reactie gegeven op het koersdocument; de hal van Het Huis voor de samenleving is immers vrij toegankelijk. Een groot deel van het commentaar hebben de partijen middels post-its aangegeven. De strekking van ieder commentaar is erg uiteenlopend en vertegenwoordigt niet per se een representatieve afweging van alle feedback.



Deurnee peil

Deurnee peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.

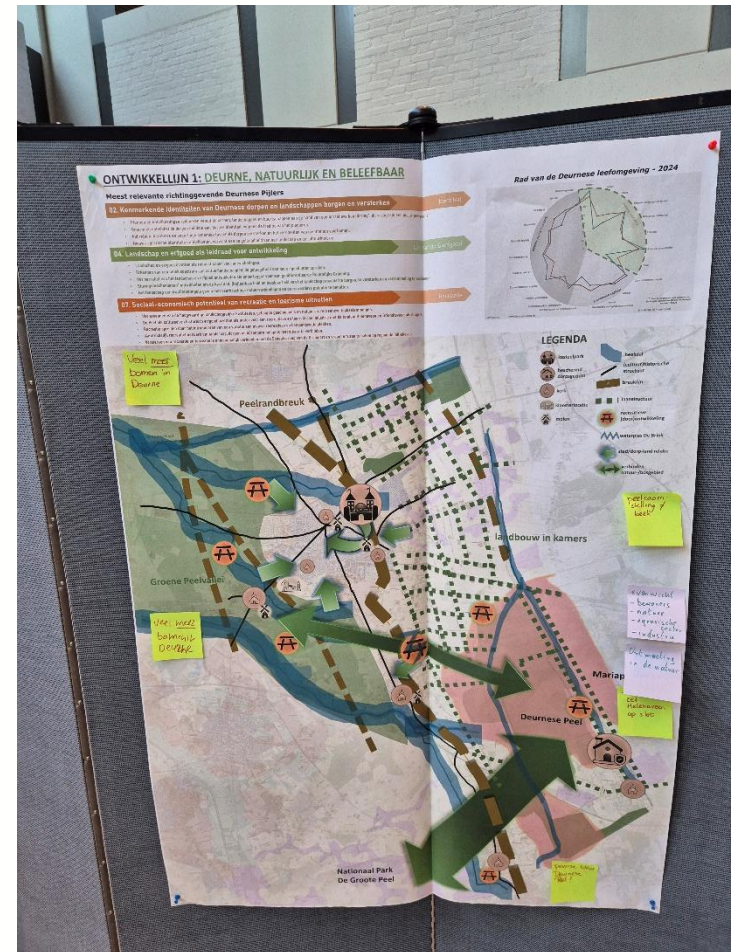
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.
- De Deurne peil is de hoogte van de Deurne peil ten opzichte van de zeespiegel.



Ontwikkellijn 1: Natuurlijk en beleefbaar

Een opsomming van de post-its:

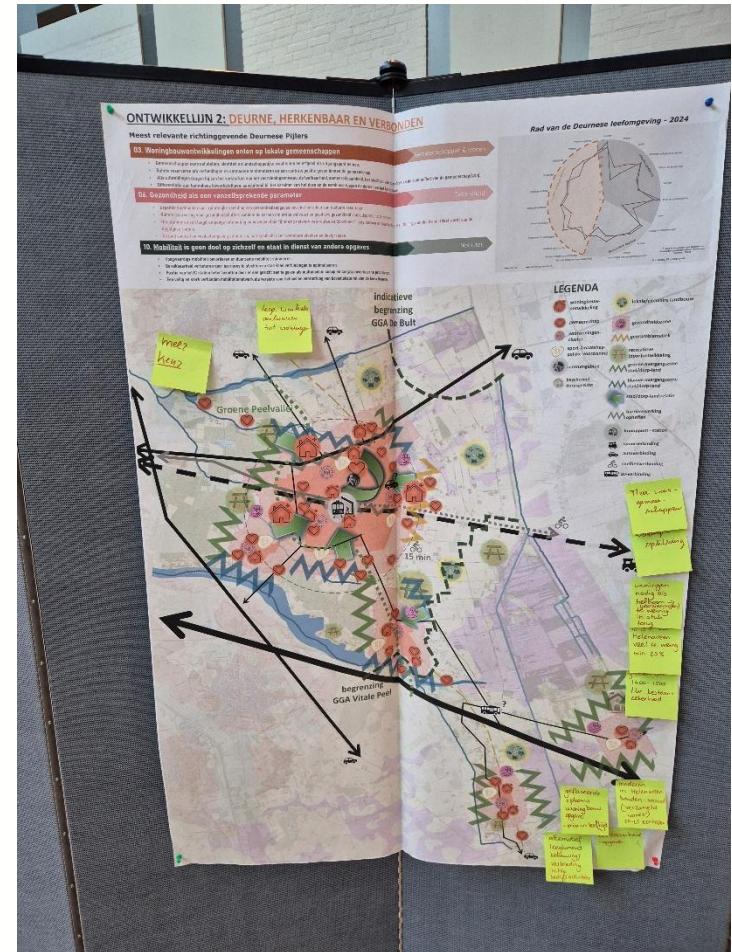
- Veel meer bomen in Deurne (2x)
- Peelraamstelling $\neq$ beek
- Evenwicht tussen bewoners, natuur, agrarische sector en industrie
- Ontmoeting in de natuur



Ontwikkellijn 2: Herkenbaar en verbonden

Een opsomming van de post-its:

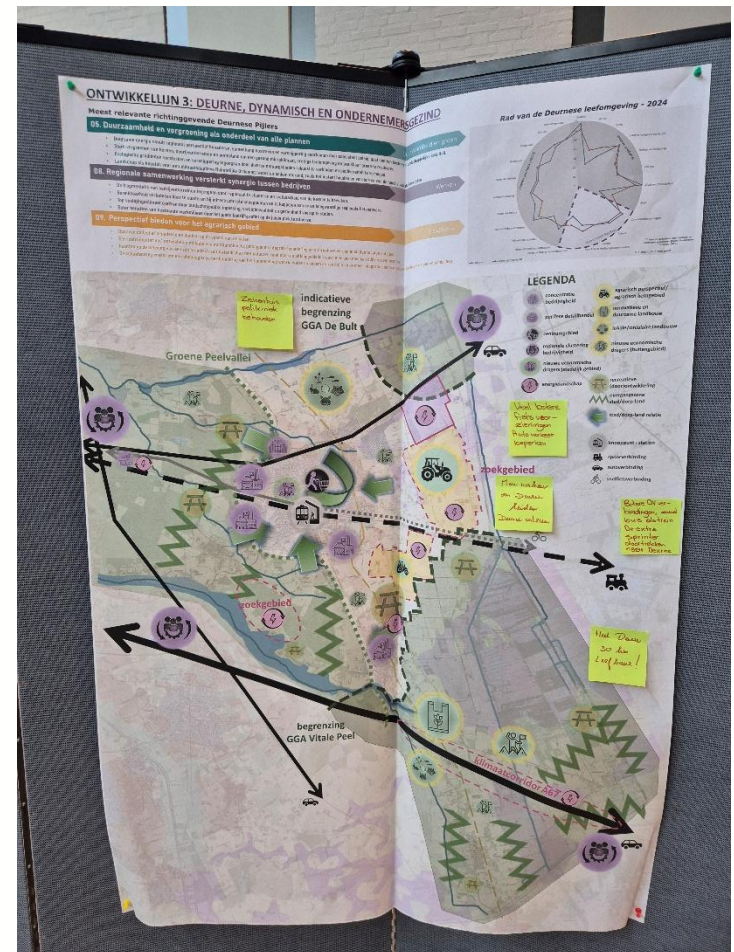
- Lege winkels transformeren tot woningen
- Meer keus
- Meer woongemeenschappen
- Woningssplitsing
- Woningen nodig als hefboom voor voorzieningen
- 10 – 15% groei in Helenaveen is te weinig, minimaal 25%. Ook ten behoeve van bestaanszekerheid en leefbaarheid kern.
- Gefaseerde opbouw woningbouwopgave – mix in leeftijd
- Ouderen 'verzameld wonen' – eenzaamheidsopgave
- Licht bedrijfsgigheid als alternatief leegkomende bebouwing



Ontwikkellijn 3: Dynamisch en ondernemersgezind

Een opsomming van de post-its:

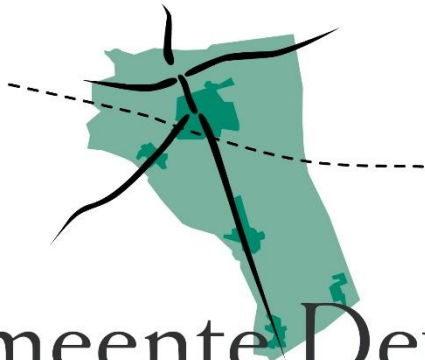
- Polikliniek ziekenhuis behouden
- Veel betere fietsvoorzieningen, autoverkeer beperken
- Meer verkeer om Deurne heen leiden; Deurne ontzien
- Betere OV-verbindingen, zowel per bus als trein. Extra sprinter doortrekken naar Deurne
- Heel Deurne 30 km/h



Fotowedstrijd

'Wat is Deurne voor jou?'

- We hebben jongeren tussen de 12 en 18 jaar uit de gemeente Deurne gevraagd om een foto te maken van iets dat volgens hun kenmerkend is voor Deurne.
- Als aanvulling op de foto hebben de inzenders ook een korte toelichting gegeven waarom ze de foto hebben gemaakt.
- Op de volgende pagina's een overzicht van de inzendingen inclusief een toelichting.



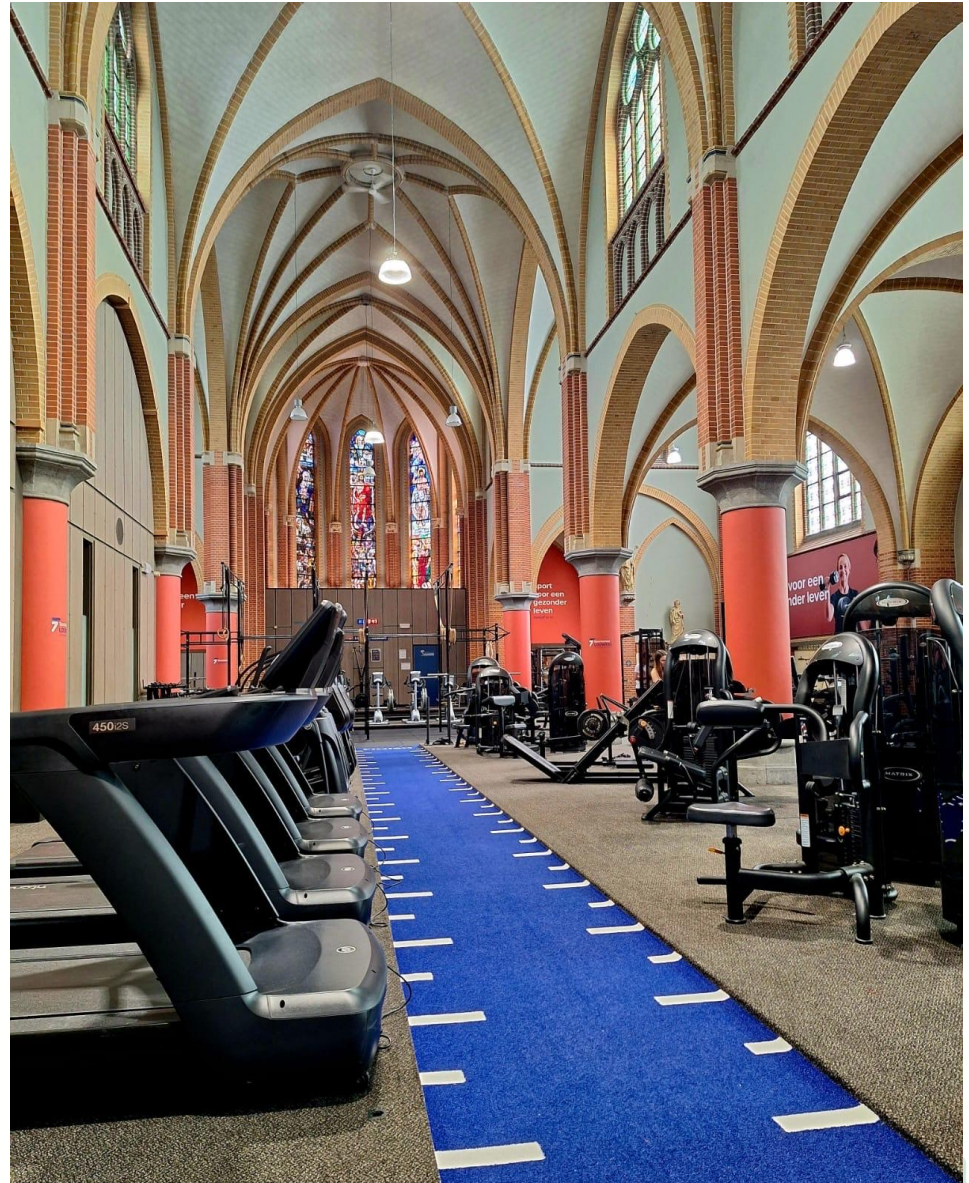
Gemeente Deurne

Elke keer als ik naar de sportschool en dansstudio (sportschool Louwers) in de oude kerk in de Zeilberg ga, voel ik me op mijn gemak. Het gebouw is indrukwekkend, maar wat ik vooral fijn vind, is de sfeer binnen. Zodra ik binnenstap, merk ik dat de mensen vriendelijk zijn en het personeel altijd klaarstaat om te helpen.

De dansstudio vind ik erg leuk. De lessen zijn goed te volgen, en de instructeurs geven duidelijk uitleg. Tijdens het dansen kan ik mijn gedachten even loslaten en genieten van de muziek en beweging. Ik voel me er nooit ongemakkelijk, omdat iedereen respectvol met elkaar omgaat.

In de fitnessruimte is er ook een prettige sfeer. De andere sporters motiveren elkaar, en er wordt regelmatig gelachen. Het is fijn om op een plek te sporten waar je je niet bekeken voelt, maar juist aangemoedigd wordt om het beste uit jezelf te halen.

Wat mij het meest aanspreekt, is dat ik echt mezelf kan zijn. Ik hoef me niet anders voor te doen, en ik heb altijd het gevoel dat ik welkom ben. Ik ga met plezier naar deze sportschool en dansstudio, en ik kom altijd met een goed gevoel weer naar buiten.





Deze foto is voor mij belangrijk omdat ik hier vaak kom en voor mij een plek voor na school is om eventjes uit te rusten en te eten.



Op de foto zie je de uitgaansplek van Deurne, de Ocean. Dit vind ik een belangrijke plek in Deurne omdat het de plek is waar de jeugd heen gaat, hierdoor vergroot je je sociale kring en wordt de jeugd in Deurne meer bij elkaar gebracht. Je leert zo snel nieuwe mensen kennen en het is een veilige plek om ook heen te gaan. In mijn ogen een onmisbare plek in Deurne.



Dit is een foto van mijn vishengels en een deel van De Clarinet. Ik vind het heel erg belangrijk dat de mogelijkheid om te vissen in Deurne blijft bestaan omdat dit een hobby is die ik met mijn vrienden heel erg graag beoefen en ik zou het heel erg vinden als dit niet meer mogelijk is.



Hier zie je een foto van het skatepark, dat is een plek waar ik veel tijd door breng met me vrienden. Nu die verbouwd wordt, wordt het alleen maar mooier.



Mijn favoriete plek om heen te gaan is de Heiakkerpark. Het is leuk om daar te zijn met familie en vrienden. De natuur is mooi en het is leuk om elke dag daar iets nieuws te beleven. De meren en eenden zijn mooi. In de zomer is het niet te heet of te koud, dat is perfect voor mij.

Deurne is een leuk veilig en mooie plek. Als meisje van 12 jaar vind ik het leuk om naar zo'n plekken te gaan.

