Staat van wijzigingen	Wijziging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ax Molenweg 117-Brugveenseweg 1	

Kaart

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Maatvoering verwijderd	De maatvoering 'maximum oppervlakte: 646 m²' is verwijderd.	De oppervlakte aan bedrijfsbebouwing is vastgelegd in de regels bij artikel 7.3.2.
Gebiedsaanduiding toegevoegd	De gebiedsaanduiding 'overige zone - kernrandzone' is toegevoegd.	Deze was per abuis niet meegenomen uit het omgevingsplan Buitengebied 2012.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Artikel aangepast.	Artikel 7 'Bedrijf - Landelijke niet-agrarische bedrijven' is aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaard. Ook is de oppervlakte aan bedrijfsbebouwing vastgelegd bij artikel 7.3.2.
Artikel aangepast.	Artikel 8 'Wonen - In het buitengebied' is aangepast.	Er zijn verschillende regels verwijderd die betrekking hebben op een 'bouwvlak'. Dit komt niet voor in het plan.
Artikel verwijderd.	Artikel 14.1.5 'Omgevingsplanactiviteit afwijken voorwaardelijke verplichting wering van het wegverkeerslawaai'.	Deze voorwaardelijke verplichting komt niet voor in het plan.

Algemene toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 2.2.2 is de tekst verbeterd.	Er is verduidelijkt waarom er een omgevingsplanwijziging nodig is.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 3.1 is tekst aangepast..	Informatie die dubbel genoemd wordt, is verwijderd. Ook is de conclusie aangepast conform de huidige standaardtekst.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.3.1 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast om te verduidelijken welke (thema)kaarten uit de Omgevingsvisie aan de orde zijn. Ook is er overbodige tekst verwijderd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.6.1 is de tekst aangepast.	Het kopje 'materialen' is toegevoegd om het belang van circulair gebruik van materialen te benadrukken.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.6 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaardtekst.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.2 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaardtekst.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.9 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast conform de huidige standaardtekst.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.10 is de tekst aangepast.	Gevoelige functies' is aangepast naar 'woningen'.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.17 is de tekst aangepast.	Er is overbodige tekst (dubbelop) verwijderd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.18 is de tekst aangepst.	De tekst is aangepast conform de huidige standaardtekst.