Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 0000844339
Uw brief van

13 JUN 2025

Onderwerp
Werkprogramma 2025 Omgevingsdienst Haaglanden voor gemeente Midden-Delfland

Datum
13 mei 2025

Geachte raadsleden,

Jaarlijks stelt de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) een werkplan op. Daarin is de verwachte uitvoering van de milieutaken in het jaar 2025 opgenomen. Het plan is opgesteld door de ODH op basis van door de gemeente vastgestelde kaders. Het werkplan voldoet aan de kwaliteitscriteria van de Wabo en de kaders die worden gesteld op basis van de wet VTH. Het werkplan 2025 vormt de basis voor de uitvoering van de gemandateerde taken die de afdeling Toezicht en Handhaving en de afdeling Toetsing en Vergunningverlening van de ODH voor de gemeente Midden-Delfland uitvoert.
Het werkplan is voor een deel gevuld met werkzaamheden die vraag gestuurd zijn en voor een deel met activiteiten die planmatig ingevuld zijn.
Wij hebben het werkplan voor het jaar 2025 vastgesteld.

Gevolgen Omgevingswet
Het werkplan voorziet niet in allerlei van de Omgevingswet afgeleide effecten, waaronder eventueel extra benodigde tijd als gevolg van storingen, onduidelijkheden of onvolkomenheden of gewijzigde productstromen als gevolg van gewijzigde regels. Deze effecten zijn nu onvoldoende bekend om met voldoende zekerheid en duidelijkheid in beeld te brengen. Het kan daarom nodig zijn om later in het jaar het werkplan bij te stellen of extra budget te reserveren op grond van daadwerkelijke ervaringen met de Omgevingswet in de praktijk. Bestuurlijk is afgesproken dat na inwerkingtreding van de Omgevingswet de structurele effecten van de Omgevingswet in beeld gebracht en verwerkt worden in de regulier P&C-cyclus van de ODH.

Aanvullende reguliere en additionele taken van het werkprogramma
Het werkprogramma bestaat uit reguliere taken en additionele taken.
Een aanvullende reguliere taak is:
- Overdracht bodemtaken van provincie naar gemeente (de verschuiving van de bevoegdheid is wettelijk bepaald).

De additionele taken van het werkprogramma zijn:
- Geluidsmetingen bij evenementen.
- Toezicht op kantoorgebouwen die verplicht zijn een energie label C te hebben.

Indexering begroting 2025 ODH
Hoewel de bijdrage van de gemeente Midden-Delfland aan de ODH geregeld wordt in de periodieke begrotingscyclus van de ODH heeft deze begroting indirect gevolgen voor het werkplan van de gemeente Midden-Delfland voor 2025.
In 2024 is de begroting van de ODH voor 2025 goedgekeurd. Deze begroting is de basis voor de ODH begroting van Midden-Delfland voor 2025. In de laatste begrotingswijziging van de ODH is een indexering opgenomen waardoor de bijdrage van de gemeenten aan de ODH verhoogd werd. In onze begroting was al rekening gehouden met een minimale indexering conform de CPI index (als gebruikelijk voor een groot deel van de budgetten). Echter is dit niet voldoende toereikend gebleken. Vandaar dat dit gerepareerd moet worden door een bedrag van € 33.000 structureel bij te ramen in de 2e periodieke begrotingswijziging voor het jaar 2025.
Het betreffen structurele verhogingen. De taakstelling voor de ODH over 2026 zal op eenzelfde wijze verlopen. Deze wordt opgenomen in de begroting van de ODH in 2026 en vormt de basis voor de te begroten bijdrage aan de ODH van Midden-Delfland over 2026 waarin de taakstelling verwerkt is.

Het werkprogramma is als bijlage bij deze brief gevoegd.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer – van Slageren
burgemeester

Geluidsmetingen bij evenementen.
Bij vier grote evenementen in Midden-Delfland worden jaarlijks geluidsmetingen verricht om te bepalen of voldaan wordt aan de geluidsvoorschriften van de evenementenvergunning. Bij overschrijding van de geluidsnorm neemt de ODH direct contact op met de organisator. Het resultaat van de geluidsmeting wordt gebruikt bij de evaluatie van het evenement met de organisator. Daarnaast wordt het gebruikt als onderbouwing bij een verweerschrift voor geluidsklachten.
In het werkprogramma 2025 is niet voldoende ruimte voor het uitvoeren van geluidsmetingen bij vier evenementen in Midden-Delfland. Een aanvullende bijdrage van € 10.800,00 aan de ODH is nodig om deze werkzaamheden geheel op te nemen in het werkprogramma. Dit bedrag is bijgeraamd bij in de 1e periodieke begrotingswijziging voor het jaar 2025.

Toezicht op kantoorgebouwen die verplicht zijn een energie label C te hebben.
In het Besluit kwaliteit leefomgeving is vanaf 1 januari 2024 de Energielabelplicht (niveau C bij kantoren) opgenomen. Het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties heeft de verplichting van kantoren om te voldoen aan energielabel C ingevoerd. Deze verplichting is opgenomen in het Bouwbesluit. De verplichting geldt voor kantoren met een gebruiksoppervlakte van minimaal 100 m^2 (inclusief nevenfuncties) en met een minimale kantooroppervlakte van 50% van de totale gebruiksoppervlakte van het gebouw (exclusief nevenfuncties). Uitzondering op de label C verplichting zijn monumentale panden en kantoren die binnen twee jaar gesloopt, getransformeerd of onteigend worden. De ODH voert deze additionele werkzaamheden namens ons uit. Om uitvoering te geven aan dit project is voor 2025 een additioneel bedrag van € 14.125,00 nodig. Dit bedrag is in de 1e periodieke begrotingswijziging voor het jaar 2025 bijgeraamd.
Wij verwachten dat in de loop van 2025 dit additionele project afgerond wordt.

Risicogericht toezicht op lekstromen in de glastuinbouw
De waterkwaliteit van het oppervlaktewater moet voor gewasbeschermingsmiddelen en nutriënten in 2027 voldoen aan de KRW-waarden. Op dit moment wordt daar nog niet aan voldaan. Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft in het recente verleden samen met gemeenten veel werk verzet bij het op orde krijgen van de waterkwaliteit van het oppervlaktewater. Helaas leidt dit (nog) niet tot het gewenste resultaat.
Met dit additionele project beogen we samen met het Hoogheemraadschap van Delfland, Westland en Pijnacker-Nootdorp om lekstromen vanuit de glastuinbouwbedrijven te ontdekken. De huidige consensus is dat de slechte waterkwaliteit door bestrijdingsmiddelen mede ontstaat door o.a. lekstromen van glastuinbouwbedrijven. Het opsporen hiervan is nodig om te kunnen voldoen aan de KRW-waarden van het oppervlaktewater in 2027. Het is belangrijk dat de gemeente Midden-Delfland ook in het jaar 2024 een bijdrage levert aan de verbetering van de chemische kwaliteit van het oppervlaktewater. Daarvoor is specifiek aandacht gevraagd in het werkprogramma. Er is daarvoor capaciteit beschikbaar gesteld in het werkprogramma voor extra en gericht toezicht in samenwerking met Delfland. Daarbij is specifiek aandacht voor lekstromen bij de glastuinbouwbedrijven.
Dit additionele project past binnen het werkplan en onze begroting voor de uitvoering van het werkprogramma 2025.

Verwacht te kort voor taken van de afdeling Toetsing en Vergunningverlening
De afdeling Toetsing en Vergunningverlening van de Omgevingsdienst Haaglanden verwacht dat het huidig geraamde budget niet voldoende is om alle werkzaamheden in 2025 te kunnen uitvoeren. Veel van de taken die deze afdeling uitvoert zijn vraag gestuurd. Op dit moment is niet duidelijk of het verwachte tekort ook daadwerkelijk optreedt. Tijdens de 4 maandelijkse monitoring zal daarover meer duidelijkheid ontstaan. Indien nodig zal via de periodieke begrotingswijziging een aanvullend bedrag opgenomen worden.