

Zaaknummer: 00001031969
Steller: Hans Visscher / Astrid Breetveld
Portefeuillehouder: N. Langedijk
Datum commissie: 11 maart 2025

Aan: Agendacommissie

Wij verzoeken u het onderstaande onderwerp op de agenda te plaatsen:

Onderwerp

Lintenvisie in Dijk en Waard

Doel van de agendering

Informerend van de Gemeenteraad.

Toelichting

Bij de vaststelling van de Strategische Omgevingsvisie op 24 september 2024 is er vanuit de gemeenteraad de vraag gesteld of er naar aanleiding hiervan een herziening van de “visie op de linten” komt?

De cultuurhistorische linten zijn van grote waarde voor Dijk en Waard, vanuit beleid wordt gestuurd op zorgvuldige omgang met deze bijzondere waarden.

Ook in de voormalige gemeenten Langedijk en Heerhugowaard werd specifiek gestuurd op de aanwezige lintbebouwingen. In Heerhugowaard in de vorm de vastgestelde Lintenvisie en de welstandsnota, in Langedijk op basis van specifieke regelgeving voor de linten in bestemmingsplannen, ook in combinatie met de welstandsnota. Beide met de insteek om bewust met de historische structuren om te gaan en specifieke kwaliteiten en waarden te beschermen.

Terugblik / vooruitblik in het proces

Voor de gemeente Dijk en Waard is het beleid geharmoniseerd en zijn de bestemmingsplannen onderdeel geworden van het omgevingsplan.

Ook de lintenvisie, door de gemeenteraad van Heerhugowaard in 2017 vastgesteld, is in het kader van de harmonisatie in 2023 opnieuw vastgesteld.

Voor de voormalige gemeente Langedijk was beleid voor de linten vastgelegd in de betreffende bestemmingsplannen en de welstandsnota. De basis hiervoor waren de structuurvisie en de “gebiedsvisie vitaal lint” voor Noord- en Zuid-Scharwoude. Beide documenten zijn als bouwsteen gebruikt voor verschillende bestemmingsplannen die in 2013 zijn vastgesteld. In het kader van de harmonisatie zijn deze onderdeel geworden van het omgevingsplan Dijk en Waard.

Op dit moment is erfgoedbeleid Dijk en Waard in voorbereiding en zal naar verwachting aan het einde van het tweede kwartaal 2025 ter besluitvorming aan de raad worden voorgelegd. Het doel van het nieuwe erfgoedbeleid is om de geschiedenis van Dijk en Waard zichtbaar en beleefbaar te maken en een plek te geven in onze opgaven.

Voorgestelde wijze van behandelen

Aard commissie: Informerend en beeldvormend.

Specifieke wensen voor invulling sessie:

In een presentatie willen we de raad meenemen en het gesprek aangaan over hoe we in Dijk en Waard vanuit het geldende beleid omgaan met de lintstructuren en een aantal voorbeelden laten

zien. Dit aan de hand van de Lintenvisie die van toepassing is voor lintbebouwing in Heerhugowaard en hoe op kwaliteit wordt gestuurd binnen de Langedijker linten.

Afwijkende tijdsduur: 1 uur

Voorkeursdatum

8 april 2025

Bij het agendapunt te agenderen stukken

n.v.t.