ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING HOGERE GRENSWAARDEN

ONTWERPBESLUIT BERKENLAAN 1 TE STAPHORST

Hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor de nieuwbouw van maximaal 29 woningen op het perceel aan de Berkenlaan 1 te Staphorst.

De gemeenteraad is voornemens om het nieuwe bestemmingsplan 'Staphorst Dorp - Rouveen, ph Berkenlaan 1 te Staphorst' vast te stellen. Onderdeel van dit plan is de mogelijkheid tot de nieuwbouw van 23 woningen verdeeld over drie hoofdgebouwen en het gebruik van de begane grond van één van de drie hoofdgebouwen ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen op het perceel aan de Berkenlaan 1 te Staphorst. Wanneer van één van de drie hoofdgebouwen de begane grond niet langer in gebruik is ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen dan kunnen daar nog 6 extra appartementen gerealiseerd worden. Maximaal kunnen er dan er dan 29 woningen worden gerealiseerd. De nieuwe woningen ligt binnen de geluidzone van de Ebbinge Wubbenlaan en de A28. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai, spoorweglawaai of industrielawaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de nieuwe woningen.

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege de A28 bedraagt ten hoogste 52 dB. De geluidsbelasting vanwege de Ebbinge Wubbenlaan bedraagt ten hoogste 53 dB. Het akoestisch onderzoek: 'AKOESTISCH ONDERZOEK WEG- EN RAILVERKEERSLAWAAI BERKENLAAN 1, STAPHORST, 2022-543, Oktober 2022', uitgevoerd door BJZ maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 53 dB (wegverkeerslawaai) worden verleend, een zogenaamde hogere grenswaarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het bijgevoegde formulier hogere grenswaarden is dit niet mogelijk (zie bijlage 1). Tevens is de cumulatie van geluidsbelasting van verschillende geluidsbronnen onderzocht. De cumulatieve geluidsbelasting geeft ons geen aanleiding om de hogere grenswaarden niet vast te stellen.

Het ontwerpbesluit hogere waarde heeft vanaf 22 februari 2023 gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegen, samen met het bestemmingsplan 'Staphorst Dorp - Rouveen, ph Berkenlaan 1 te Staphorst'. Voorafgaande aan de terinzagelegging heeft publicatie plaatsgevonden in de Staphorster, het (digitale) Gemeenteblad en op de gemeentelijke website. Tijdens de termijn van terinzagelegging konden belanghebbenden hun zienswijze kenbaar maken tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarde. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Punt	Adres	Hoogte [m]	Geluidsbron	Hogere grenswaarde [dB]	Kadastraal nummer
5	Berkenlaan 1 Staphorst (Zijgevel blok 1, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	51	AG 2868 en AG 1657
6	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 1, gericht op Ebbinge Wubbenlaan)	7,5	A28 / Ebbinge Wubbenlaan	52 / 53	AG 2868 en AG 1657
7	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 1, gericht op Ebbinge Wubbenlaan)	7,5	A28	53	AG 2868 en AG 1657
8	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 1, gericht op Ebbinge Wubbenlaan)	7,5	A28	53	AG 2868 en AG 1657
9	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 1, gericht op Ebbinge Wubbenlaan)	7,5	A28	53	AG 2868 en AG 1657
10	Berkenlaan 1 Staphorst (Zijgevel blok 1, gericht op Ebbinge Wubbenlaan 80)	7,5	A28	50	AG 2868 en AG 1657
11	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 2, gericht op Ebbinge Wubbenlaan 80)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
12	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 2, gericht op Ebbinge Wubbenlaan 80)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
13	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 2, gericht op Ebbinge Wubbenlaan 80)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
14	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 2, gericht op Ebbinge Wubbenlaan 80)	7,5	A28	50	AG 2868 en AG 1657
15	Berkenlaan 1 Staphorst (Zijgevel blok 2, gericht op Boslaan)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
16	Berkenlaan 1 Staphorst (Achtergevel blok 2, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
17	Berkenlaan 1 Staphorst (Achtergevel blok 2,	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657

	gericht op Berkenlaan)				
27	Berkenlaan 1 Staphorst (Achtergevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	49	AG 2868 en AG 1657
28	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
29	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
30	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
31	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
32	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
33	Berkenlaan 1 Staphorst (Voorgevel blok 3, gericht op Berkenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657
34	Berkenlaan 1 Staphorst (Zijgevel blok 3, gericht op Ebbinge Wubbenlaan)	7,5	A28	52	AG 2868 en AG 1657

Dit besluit ten behoeve van de vaststelling van de hogere waarden maakt onderdeel uit van het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan 'Staphorst Dorp - Rouveen, ph Berkenlaan 1 te Staphorst'.

Burgemeester en wethouders van Staphorst
Namens dezen,

[redacted]

30 mei 2023

BIJLAGEN

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Formulier hogere grenswaarden: Berkenlaan 1 te Staphorst
2. Akoestisch onderzoek: 'AKOESTISCH ONDERZOEK WEG- EN RAILVERKEERSLAWAAI BERKENLAAN 1, STAPHORST, 2022-543, Oktober 2022'

BEROEPSMOGELIJKHEID

Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder kan tegen deze beschikking met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Staphorst Dorp - Rouveen, ph Berkenlaan 1 te Staphorst' beroep worden ingesteld door:

Hypotheken 4

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit;

De beroepstermijn bedraagt 6 weken. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift moet gestuurd worden aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500EA Den Haag.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Op grond van artikel 3:40 Algemene wet bestuursrecht treedt het besluit de dag na bekendmaking in werking. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kan een voorlopige voorziening aangevraagd worden bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek tot voorlopige voorziening heeft wel schorsende werking. Een voorlopige voorziening is een afzonderlijke procedure, naast de beroepsprocedure. Om een procedure voor een voorlopige voorziening te starten, moet een verzoekschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.