

Besluitenlijst Commissie Grondgebied Zaken

Datum 12 januari 2021

Aanwezig	W. Rombouts T.J. Vink	plv. voorzitter plv. griffier
	Dhr. Jansen	VVD
	Dhr. Das	VVD
	Dhr. Nieuwenhuizen	GL-PvdA
	Dhr. Bessems	GL-PvdA
	Dhr. Cremers	LPB
	Dhr. Geldens	LPB
	Dhr. Sengers	CDA
	Dhr. Van Hoof	CDA
	Mw. Callewaert- de Groot	burgemeester
	Dhr. Van Dalen	wethouder
	Dhr. Luijten	wethouder
	Dhr. Kuijken	wethouder

Afwezig ----

1. Opening en loting

De voorzitter opent de vergadering om 20:50 uur.
De loting wijst het CDA aan als eerste spreker.

2. Vaststellen agenda Grondgebied Zaken 12 januari 2021

De agenda wordt conform vastgesteld.

3. Mededelingen en terugkoppeling verbonden partijen

Er zijn geen mededelingen.

4. Spreekrecht

Er wordt gebruik gemaakt van het spreekrecht bij agendapunt 8b (RV bestemmingsplan voor fietspad Broekhovenseweg) door de heer Wetzels.

5. Vragenhalfuurtje

Dhr. Geldens (LPB) heeft een vraag over grootschalige wind en zonne-energie. Raad heeft ingestemd met openstellen van een gebied, waarbij lokale participatie noodzakelijk is. Wethouder heeft aangegeven dat wanneer er geen lokaal gedragen plan komt er een plan van een commerciële partij gekozen wordt. Vraagt daarom aandacht voor meer lokale participatie. Vraag is om de openstelling op te schorten in verband met de coronamaatregelen.

Wethouder Luijten geeft aan dat er thans een lokale coöperatie in vorming is en dat er binnenkort een afspraak is met deze coöperatie. De wethouder neemt de oproep van dhr. Geldens mee naar deze gesprekken en houdt de raad en de commissie op de hoogte.

6. Vaststellen besluitenlijst d.d. 1 december 2020

De besluitenlijst wordt unaniem en conform vastgesteld.

7. Lijst van aandachtspunten en toezeggingen 12 januari 2021

N.v.t.

8a. Raadsvoorstel bestemmingsplan Bisschop Rythoviusdreef 1

Er wordt voorgesteld om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan het vergroten van het agrarisch bouwvlak aan de Bisschop Rythoviusdreef 1 ten behoeve van de bouw van een loods van circa 500m², en daartoe het bestemmingsplan "Bisschop Rythoviusdreef 1", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUryt0069-VAST vast te stellen.
2. De zienswijzen gegrond te verklaren en de Nota van Zienswijzen vast te stellen.

Toezeggingen:

- Wethouder geeft aan dat het juiste versie van de BZV wordt toegevoegd aan de stukken voor de raadsvergadering van 28 januari 2021 indien dit niet het geval is.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 28 januari 2021 met het advies om dit als **hamerstuk** te agenderen.

8b. Raadsvoorstel bestemmingsplan voor fietspad Broekhovenseweg

Er wordt voorgesteld om te besluiten:

1. De ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren en de 'Nota zienswijzen en ambtshalve aanpassingen Ontwerpbestemmingsplan Fietspad Broekhovenseweg 2020' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan met de plannaam 'Fietspad Broekhovenseweg 2020' in pdf-formaat (toelichting), html-formaat (regels) en gml (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.1724.BPUfbw0084-VAST en met de kadastrale ondergrond o_NL.IMRO.1724.BPUfbw0084.dxf volgens de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen;
3. De analoge (papieren) versie in de vorm van toelichting, regels en verbeelding vast te stellen.

Toezeggingen:

- De wethouder zegt toe om voor de raadsvergadering d.d. 28-1-2021 te onderzoeken of het mogelijk is om het fietspad aan de zuidzijde aan te leggen en wat de (geschatte) kosten hiervan zijn.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 28 januari 2021 met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

8c. Raadsvoorstel vereveningsfonds voor sociale woningbouw

Er wordt voorgesteld om te besluiten:

1. Een bestemmingsreserve 'vereveningsfonds voor sociale woningbouw' in te stellen;
2. Hiervoor een startkapitaal beschikbaar te stellen van € 150.000 middels een dotatie aan de bestemmingsreserve 'vereveningsfonds voor sociale woningbouw' ten laste van de Algemene Reserve;
3. De bestemmingsreserve 'vereveningsfonds voor sociale woningbouw' uit te laten voeren door het college. Hieronder vallen, overeenkomstig het beleid, de inning en besteding van de fondsgelden aan de volkshuisvestelijke taakstelling. Hierover wordt verantwoording afgelegd middels de reguliere P&C cyclus.

Toezeggingen:

- Wethouder Van Dalen zal de technische vragen -na indiening bij de griffie- schriftelijk beantwoorden.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 28 januari 2021 met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

8d. Raadsvoorstel Startnotitie Transitievisie Warmte Bergeijk

Er wordt voorgesteld om te besluiten:

1. De Startnotitie Transitievisie Warmte Bergeijk vast te stellen.

Toezeggingen:

- Wethouder zegt toe dat hij zal bezien of het dashboard kan worden aangepast zodat deze eenvoudiger/begrijpelijker wordt.
- Wethouder zegt toe om de suggestie om inwoners al te betrekken bij het opstellen van de Transitievisie Warmte (als klankbordgroep o.i.d.) mee te nemen.

De voorzitter concludeert dat het stuk voldoende besproken is in deze commissie en doorgeleid kan worden voor behandeling in de gemeenteraad van 28 januari 2021 met het advies om dit als **bespreekstuk** te agenderen.

9. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:54 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie GZ van 2 februari 2021.

T.J. Vink
plv. griffier

G. van der Mierden
voorzitter