Motie: Financiële risico's beperken

M21-87

De Raad van de Gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 9 juni 2021, ter behandeling van de `Kadernota 2021, samen uit de Coronacrisis´,

overwegende dat:

- het college plannen heeft om een aantal gebiedsontwikkelingen te gaan realiseren, waaronder de projecten 'Stationsgebied', 'Arenapark' en '1221 - Bruisend Hart';
- deze plannen een groot beslag gaan leggen op de financiële middelen van de gemeente en op haar financiële weerbaarheid;
- uit scenario's met betrekking tot fictieve gebiedsontwikkelingen/grondexploitaties is gebleken dat financiële kengetallen en signaleringswaarden onder grote negatieve druk komen te staan;
- bij gebiedsontwikkelingen/grondexploitaties met een nadelig resultaat van € 90 miljoen, het eigen vermogen en de weerstandsratio negatief zouden worden en meer dan € 300 miljoen zou moeten worden geleend;
- de provincie Noord-Holland een handreiking heeft gegeven om kengetallen/signaleringswaarden te kwalificeren (zie bijlage);
- de indeling van deze signaleringswaarden onder andere aangeeft welke waarden het meest risicovol zijn ('categorie C'),

constaterende dat:

- een solide gemeentelijk financieel beleid moet voorkomen dat de effecten van het gaan uitvoeren van gebiedsontwikkelingen de gemeente in die meest risicovolle 'categorie C' zou doen belanden,

draagt het college op om:

- haar structurele financiële beleid op zodanige wijze in te richten dat het bereiken van de meest risicovolle signaleringswaarden wordt voorkomen;
- bij toekomstige kadernota's en begrotingen voortaan aan te geven hoe het financiële beleid op die signaleringswaarden uitwerkt en wat eraan gedaan is om die meest risicovolle 'categorie C' te voorkomen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Henk Blok — Hilversums Belang
Pierre van Rooden — SP

Bijlage: 'Duiding Kengetallen'

M21/87		HvH	D66	VVD	GrL	CDA	CU	PvdA	SP	LH	HB	DH
V	37	7	6	6	5	4	2	2	2	1	1	1
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

aangenomen CR

Duiding kengetallen

Van de Provincie Noord-Holland is een handreiking ontvangen om de kengetallen te kwalificeren aan de hand van signaleringswaarden die afkomstig zijn van de stresstest voor 100.000+ gemeenten. De signaleringswaarden hebben de volgende indeling:

Kengetal	Minst risicovol Categorie A	gemiddeld risicovol Categorie B	Meest risicovol Categorie C
Netto schuldquote	< 90%	90% - 130%	> 130%
Netto schuldquote gecorrigeerd verstrekte leningen	< 90%	90% - 130%	> 130%
Solvabliteitsratio	>50%	20% - 50%	<20%
Grondexploitatie	<20%	20% - 35%	>35%
Structurele exploitatieruimte	>0%	= 0%	< 0%
Belastingcapaciteit	< 95%	95% - 105%	> 105%