

**Raadsvergadering
13-07-2021**

Voorstel tot heroverweging aanbouw springkuil bij de Andreashal

Van:	<i>College (portefeuillehouder Snijckers)</i>
Voorstel:	1. Het genomen raadsbesluit op 20 december 2020 (nr.1729) voor de besispunten 7 en 9 in trekken en deze te vervangen voor het onderstaande besispunt. 2. Een springkuil te realiseren voor een bedrag van € 292.000 excl. BTW en het structureel nadeel, zijnde € 11.200 ten laste te brengen van de post projecten onder sport, mits SV Atalanta schriftelijk, voor 5 juli 2021, heeft bevestigd hiervoor een huur te gaan betalen van € 4,50 per gebruiksuur.
Bijlagen:	<u>Bijgevoegd:</u> Raadsbesluit 20 december 2020 (nr d/20/1729) <u>Ter inzage:</u> -

*Namens het college van burgemeester en wethouders,
De secretaris,*

Toelichting

Voorstel tot heroverweging aanbouw springkuil bij de Andreashal

Inleiding:

Op 15 december heeft uw raad een besluit genomen over de verbouwing van de Andreashal. Het realiseren van een springkuil maakte onderdeel uit van dit besluit. (zie Bijlage 1)

Na dit raadsbesluit is een aantal malen overleg gevoerd met Atalanta aangezien er een bijdrage van deze vereniging werd gevraagd van € 5850,- per jaar.

Voor de vereniging was dit bedrag een onhaalbare kaart waardoor er meerdere opties zijn uitgewerkt en besproken met de vereniging en raadsleden.

Door de raadsleden is hierop aangegeven dat een extra huurbedrag van € 4,50 per uur voor de springkuil een redelijk tarief was. Dit tarief geldt dan voor alle gebruikers van de springkuil.

Het tarief is tot stand gekomen op basis van het huidige tarief voor een zaaldeel. De aan te bouwen springkuil betreft een uitbreiding van 1/3 zaaldeel, waardoor het huurbedrag op € 4,50 komt.

Op 11 mei jl. heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen sv Atalanta en een afvaardiging van de gemeenteraad. Dit gesprek is georganiseerd om rechtstreeks informatie met elkaar uit te wisselen om tot een goed besluit te komen en te voorkomen dat de besluitvorming nog langer wordt uitgesteld i.v.m. de prijsstijgingen bij aannemers.

Ook tijdens dit gesprek is geen overeenstemming bereikt waarna het verzoek aan SV Atalanta is gedaan om hun zienswijze op 5 juli a.s. schriftelijk kenbaar te maken.

In dit raadsvoorstel en besluit wordt voorgesteld dat de springkuil wordt gerealiseerd mits SV Atalanta schriftelijk heeft bevestigd € 4,50 per uur te gaan betalen voor het gebruik. De inkomsten uit huur worden daarmee geraamd op € 3800

Beslispunten:

1. Het genomen raadsbesluit op 20 december 2020 (nr.1729) voor de beslispunten 7 en 9 in trekken en deze te vervangen voor het onderstaande besispunt.
2. Een springkuil te realiseren voor een bedrag van € 292.000 excl. BTW en het structureel nadeel, zijnde € 11.200 ten laste te brengen van de post projecten onder sport, mits SV Atalanta schriftelijk, voor 5 juli 2021, heeft bevestigd hiervoor een huur te gaan betalen van € 4,50 per gebruiksuur.

Argumenten:

- 1.1 De bouwkosten zijn in het afgelopen jaar al gestegen met 7,5%. Het totale proces voor de verbouwing van de Andreashal en de mogelijke springkuil, heeft al geruime tijd in beslag genomen. Wanneer er nu geen besluit genomen wordt zullen de bouwkosten alleen maar verder stijgen.
- 1.2 Er zijn meerdere opties uitgewerkt voor de realisatie van de springkuil. Hierbij is gekeken naar de bestaande bibliotheek, een turnfaciliteit in de lange richting en een springkuil aan de achterzijde. De voorgestelde aanbouw is de goedkoopst mogelijk, met een redelijke kwaliteit.
- 1.3 Alle verenigingen betalen huur voor de accommodatie. Ook bij uitbreiding van de ruimte wordt er extra huur gevraagd (TV Helios betaalt ook huur voor de padelbanen).
- 1.4 Er zijn diverse opties uitgewerkt voor de bepaling van de huurprijs. De voorgestelde 4,50 wordt als redelijk ervaren.

Kanttelingen:

-

Samenhang met andere Beleidsdocumenten:

Visie sport gemeente Maasgouw (maart 2020)

Communicatie:

Het genomen besluit mededelen aan Sv Atalanta en overgaan tot de bouw van alle positief genomen besluiten.

Financiën

De bouw van de springkuil kost € 292.000 excl. BTW. Het structureel nadeel, zijnde € 11.200 ten laste te brengen van de post projecten onder sport.

De kostenraming voor de springkuil dateert van eind 2020. Inmiddels zullen de kosten alweer zijn gestegen. De kostenraming van de overige verbouwing dateren van begin 2020. Ook hier zal een prijsstijging het gevolg zijn van de uitgestelde besluitvorming. De meerkosten zullen via de ProRap kenbaar gemaakt worden na definitieve aanbesteding.

Planning en uitvoering:

Aanbesteding najaar 2021. Uitvoering 2022

Bijlagen:

1. Raadsbesluit 20 december 2020 met nr. D/20/1729

Team: Sociaal Domein

