Bijlage 1. Actualisatie grondexploitaties 1-1-2024
Getallen x 1.000 euro

				Actualisatie Grondexploitaties 2023									Actualisatie grondexploitaties 1-1-2024								
Status	**Projectcode**	**Projectnaam**	**Groep**	**Boekwaarde kosten**	**Boekwaarde opbrengsten**	**Gerealiseerd kosten-opbr**	**Resultaat neming t/m 2022**	**Boekwaarde 31-12-2022**	**Prospectie kosten**	**Prospectie opbrengsten**	**Totaal resultaat**	**Resultaat nog te nemen**	**Geboekte kosten in 2023**	**Geboekte opbrengsten in 2023**	**Saldo geboekt in 2023**	**Resultaat neming in 2023**	**Boekwaarde saldo 31-12-2023**	**MPG1 Prospectie Kosten**	**MPG1 Prospectie Opbrengsten**	**Totaal resultaat**	**Resultaat nog te nemen**	**Verschil resultaat**
Nieuw	404007	Ophelialaan / Thijsselaan (De Hoeksteen)	BIE	274	-	274	-	274	256	-	-531	-531	124	-	124	-	398	1.363	2.199	438	438	969
Lopend	404004	Green Park Aalsmeer	BIE	156.301	148.941	7.359	-	7.359	24.122	31.418	-63	-63	8.746	9.894	-1.148	-	6.212	29.819	35.969	-62	-62	1
Lopend	404005	Herenweg 61/99	BIE	524	-	524	-	524	105	1.109	480	480	35	-	35	-	559	163	1.145	423	423	-57
Lopend	404006	Hornmeer Meervalstraat-Roerdomplaan	BIE	1.785	11.236	-9.451	2.051	-7.400	3.847	2.676	8.280	6.230	607	-	607	-37	-6.830	4.401	2.746	7.189	5.175	-1.092
Lopend	404015	Westeinderhage	BIE	19	-	19	-	19	55	170	96	96	20	-	20	-	39	37	170	94	94	-2
Lopend	Groep	De Tuinen van Aalsmeer	BIE	21.162	8.461	12.701	-	12.701	9.850	15.410	-7.141	-7.141	-102	19	-122	-	12.580	10.937	16.277	-7.240	-7.240	-99
		Totaal Bouwgrond in exploitatie		**180.065**	**168.638**	**11.427**	**2.051**	**13.477**	**38.235**	**50.783**	**1.120**	**-930**	**9.430**	**9.913**	**-483**	**-37**	**12.957**	**46.721**	**58.505**	**841**	**-1.173**	**-280**
Nieuw	403040	Aalsmeerderweg 342	Facilitair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	11	10	-	10	15	27	2	2	2
Nieuw	403041	Aalsmeerderweg 350 en 352	Facilitair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	13	4	-	4	24	42	14	14	14
Lopend	Groep	De Tuinen van Aalsmeer	Facilitair	6.129	5.379	750	-	750	3.493	2.902	-1.340	-1.340	368	-68	436	-	1.186	3.149	2.938	-1.398	-1.398	-58
Lopend	403016	Uiterweg 116 Marinapark	Facilitair	52	43	8	-0	8	281	287	-2	-2	8	-	8	-	16	293	287	-22	-22	-20
Lopend	403018	Westeinderhage	Facilitair	422	311	112	-16	95	740	571	-281	-264	100	56	44	-	139	756	520	-392	-376	-112
Lopend	403025	Oosteindedriehoek	Facilitair	892	992	-99	-	-99	4.654	4.560	5	5	271	185	86	-	-13	4.450	4.437	1	1	-4
Lopend	403028	Nautisch centrum Uiterweg 42-46	Facilitair	3	-	3	-3	-	55	-	-58	-55	2	-	2	-2	-	83	-	-89	-83	-30
Lopend	403029	Aalsmeerderweg 55-57	Facilitair	6	-	6	-6	-	9	-	-16	-9	6	-	6	-6	-	5	-	-17	-5	-2
Lopend	403030	Aalsmeerderweg 237-239	Facilitair	1	-	1	-	1	22	29	7	7	16	-	16	-5	12	18	12	-22	-18	-29
Lopend	403033	Hornweg 240 - 244	Facilitair	3	-	3	-	3	59	45	-17	-17	2	-	2	-	5	59	45	-19	-19	-1
		Totaal Faciliterende projecten		**7.508**	**6.725**	**783**	**-26**	**757**	**9.313**	**8.394**	**-1.702**	**-1.676**	**810**	**197**	**614**	**-12**	**1.359**	**8.850**	**8.307**	**-1.941**	**-1.902**	**-239**
																						-
Lopend	404016	Bilderdammerweg 6-30	AGIV	26	-	26	-	26	31	-	-58	-58	99	-	99	-	126	1.019	-	-1.145	-1.145	-1.087
		Totaal actieve grondexploitatie in voorbereiding		**26**	**-**	**26**	**-**	**26**	**31**	**-**	**-58**	**-58**	**99**	**-**	**99**	**-**	**126**	**1.019**	**-**	**-1.145**	**-1.145**	**-1.087**
																						-
		Totaal portfolio		**187.599**	**175.363**	**12.237**	**2.024**	**14.261**	**47.580**	**59.177**	**-640**	**-2.664**	**10.340**	**10.110**	**230**	**-49**	**14.442**	**56.591**	**66.812**	**-2.245**	**-4.221**	**-1.605**
		Afgesloten projecten																				
Afgesloten	404008	Hornmeer VVA-terrein woningbouw	BIE	1.938	1.944	-6	28	22	106	129	29	2	-	-	-	-240	-	-	-	-212	-	-241
Afgesloten	404017	Vrouwentroost Vink	BIE	8	-	8	-	8	27	122	87	87	-	-	-	67	-	-	-	67	-	-19
		Totaal afgesloten Bouwgrond in exploitatie		**1.947**	**1.944**	**2**	**28**	**30**	**133**	**251**	**116**	**88**	**-**	**-**	**-**	**-172**	**-**	**-**	**-**	**-144**	**-**	**-261**
Afgesloten	403006	Hoofdweg Zuid	Facilitair	450	306	145	-145	-0	30	-	-175	-30	-	-	-	-29	-	-	-	-174	-	1
Afgesloten	403011	Nieuw Calslagen	Facilitair	840	712	128	-128	-0	27	-	-155	-27	-	-	-	-13	-	-	-	-141	-	14
Afgesloten	403015	Stationsweg 17	Facilitair	151	184	-33	-4	-37	46	2	-11	-7	-	-	-	10	-	-	-	6	-	17
Afgesloten	403019	Zuiderkerk	Facilitair	308	391	-83	-2	-85	303	-	-220	-218	-	-	-	-130	-	-	-	-132	-	88
Afgesloten	403027	Parkmeer	Facilitair	301	339	-39	-	-39	32	-	7	7	-	-	-	27	-	-	-	27	-	20
Afgesloten	403034	Machineweg 17A	Facilitair	8	-	8	-	8	8	15	-0	-0	-	-	-	-11	-	-	-	-11	-	-10
Afgesloten	403036	Uiterweg 59 - 63	Facilitair	6	22	-15	-	-15	12	4	7	7	-	-	-	-6	-	-	-	-6	-	-13
Afgesloten	403039	Dorpsstraat 133	Facilitair	6	-	6	-	6	25	31	-0	-0	-	-	-	14	-	-	-	14	-	14
		Totaal afgesloten Faciliterende projecten		**2.069**	**1.954**	**116**	**-278**	**-162**	**483**	**51**	**-547**	**-269**	**-**	**-**	**-**	**-138**	**-**	**-**	**-**	**-416**	**-**	**131**
																						-
		Totaal afgesloten		**4.016**	**3.898**	**118**	**-250**	**-132**	**616**	**302**	**-431**	**-181**	**-**	**-**	**-**	**-311**	**-**	**-**	**-**	**-561**	**-**	**-129**