



Mondelinge vragen Een oplossing voor eLe Tapas

26 januari 2021

Vragen:

Op 11 januari 2021 heeft de VVD schriftelijke vragen ingediend over restaurant eLe Tapas. Helaas zijn deze vragen niet binnen de verzochte termijn beantwoord. Daarom worden deze nu mondeling ingediend (schriftelijke vraag nr.6 is ingetrokken).

Onlangs is de fractie van de VVD benaderd door de eigenaar van restaurant eLe Tapas aan de Oudegracht aan de Werf 211. Al 13 jaar is het restaurant op deze plek gevestigd, waarvan de laatste 10 jaar met een terrasvergunning voor zowel nr. 209 als nr. 211. Nu wil de eigenaar zijn zaak graag verkopen, maar de gemeente weigert een nieuwe terrasvergunning te verlenen voor nr. 209. De weigering is gebaseerd op het Ontwikkelingskader Horeca Utrecht 2018. Dit zorgt voor problemen bij de verkoop, nu er geen interesse is om het restaurant over te nemen zonder terras op beide nummers. Echter, is het voor de eigenaar heel belangrijk dat hij zijn restaurant in deze crisistijd kan verkopen, ook zodat hij zijn financiële verplichtingen aan de gemeente kan voldoen. Dit brengt de fractie van de VVD tot de volgende vragen:

Het restaurant bevindt zich (gedeeltelijk) op een plek die in het Horecakader 2018 wordt aangemerkt als 'verwijderde ontwikkellocatie'.

1. Hoe verhoudt het uitsterfbeleid uit het Horecakader 2018 zich tot eerder verworven rechten? Komen ondernemers die in hun zaak willen verkopen in aanmerking voor een schadevergoeding wegens planschade?
2. Kan het college toezeggen samen met de huidige eigenaar en een eventuele nieuwe eigenaar te zoeken naar een oplossing? Bijvoorbeeld door het alsnog toekennen van een terrasvergunning of in de vorm van een tegemoetkoming?

Gesteld door:

- Tess Meerding, VVD