VERWORPEN Motie (11 voor en 16 tegen) M2025-012

Naam motie
Burgerparticipatie Zonnepark

Deze motie hoort bij
Agendapunt 10b Zonnepark Munnikenweg

Vergadering
Gemeenteraad 25 september 2025

Opstellers
Petrine van Olst VOOR Lansingerland
Jean Paul Meuldijk, L3B
Charles van Harn, CDA

Verzoekt het college om

Bij de initiatiefnemer van het zonnepark Munnikenweg neer te leggen dat de burgerparticipatie onvoldoende is en deze verbeterd moet worden om hinder in de leefomgeving te voorkomen. Met name de ontwikkelaar en de toekomstige bewoners van het appartementencomplex Goud aan de Scheglaan in Zoetermeer moeten bij dit project betrokken worden.

Aanleiding

Er wordt vanavond gevraagd een positief bindend advies te geven voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een zonnepark aan de Munnikenweg te Berkel en Rodenrijs.

In de gemeenteraad van 22-9-22 hebben wij als gemeenteraad bepaald dat onder andere voor het bouwen van een zonnepark burgerparticipatie verplicht is.

Dit heeft ook plaatsgevonden, maar niet grondig genoeg. Er wordt namelijk een nieuwe appartementencomplex gebouwd waarvan de helft van de appartementen uitkijkt op het zonnepark. Dit appartementencomplex met de naam ‘Goud” komt aan de Scheglaan in Zoetermeer. Zowel de kopers van de appartementen als de ontwikkelaar waren niet op de hoogte van de vergunningaanvraag en hebben hierdoor ook geen bezwaar kunnen maken.

Beoogd effect

Met deze motie willen wij bereiken dat de burgerparticipatie alsnog goed kan plaatsvinden en aan alle betrokkenen recht wordt gedaan in het belang van hun leefomgeving.

Argumenten

1.1 *Op 22 september 2022 heeft de gemeenteraad van Lansingerland besloten dat bij het afwijken van het omgevingsplan door middel van een bopa participatie verplicht is.*
Er heeft burgerparticipatie plaatsgevonden, maar juist de mensen die uit gaan kijken op het project zijn niet geraadpleegd en/of geïnformeerd.

1.2 *Risico op planschade*
Indien wordt verzuimd om voldoende burgerparticipatie toe te passen is er een risico dat er door de woningeigenaren die niet betrokken zijn planschade of tegenwoordig nadeelcompensatie geclaimd kan worden.

VERWORPEN Motie (11 voor en 16 tegen) M2025-012

VOOR
Stemgroep CDA (4), Stemgroep Leefbaar 3B (6), Stemgroep VOOR Lansingerland (1)

TEGEN
Stemgroep Christenunie (3), Stemgroep D66 (2), Stemgroep GroenLinks (1), Stemgroep PvdA (1), Stemgroep VVD (4), Stemgroep WIJ Lansingerland (5)