Technische vragen CDA

Agendapunt 5.1 Spoorovergang de Klagerstuin - de Compagnie

Algemene raadscommissie donderdag 23 mei

Beste raadsleden,

Onderstaand treft u de vragen. Deze zijn gepubliceerd in IBabs.

1. Kunt u duiden waarom de jaarlijkse lasten zo hoog zijn, immers hoeven sommige zaken niet elke 15 jaar vervangen te worden. De realisatie zijn €580.000 maar over een periode van 15 jaar wordt €802.500 bijdragen. Is Rente en inflatie hier ook in meegenomen?

Het jaarlijkse bedrag van € 53.500 bestaat niet alleen uit de vervangingslasten. Het gaat om naast de vervangingslasten ook om de onderhoudslasten en het contract storingsdienst. De onderhoudslasten zijn door Movares bepaald op basis van een onderhoudsregime. Dit bedrag ligt gemiddeld op € 25.000,- per jaar. De kosten van het contract storingsdienst zijn geraamd op € 6.500,- De vervangingslasten van de overweg, de ondergrondse infra, de treinbeveiliging en de bevloering zijn door Movares in de raming meegenomen. De onderdelen kennen verschillende afschrijvingstermijnen en daarmee verschillende afschrijvingspercentages. De afschrijving komt in totaal neer op € 22.000,- per jaar. Daarmee worden de belangrijkste onderdelen elke 15 jaar vervangen, en de bevloering bijvoorbeeld elke 40 jaar.

2. Op welke termijn dient er een dekking gevonden te worden, voordat de bijdrage van de ontwikkelaar komt te vervallen?

Voordat de woonwijk wordt opgeleverd dient er dekking gevonden te zijn

3. Zou u de volgende zin uit het raadsvoorstel verder kunnen duiden? “Tot slot is een extra aantakking van een fietsverbinding op de Dorpsstraat via een van de bestaande uitwegen niet verkeersveilig, omdat deze vanwege beperkte ruimte, te krap zijn vormgegeven om ook nog te dienen als fietsaansluiting.” Bij de ontwikkeling van de Compagnie 1 wordt wel in de richting Oostergouw/Dorpsstraat een verbinding gecreëerd, is deze dan niet verkeersveilig?

Voor de aantakking van een tweerichtingenfietspad en een trottoir op de kruising Oostergouw/Dorpsstraat wordt het kruispunt aangepast. Er komt een extra zebrapad over de Dorpsstraat en aan de zijde van de Compagnie komt een twee richtingen fietspad op de kruising inclusief extra verkeerslichten. Er komt een extra zebrapad over de Dorpsstraat en aan de zijde van de Compagnie komt een twee richtingen fietspad op de kruising inclusief extra verkeerslichten. Deze nieuwe aansluiting kan daardoor verkeersveilig worden ontworpen. Bij een extra fietsdoorsteek tussen het plangebied en de Dorpsstraat op het deel van de Dorpsstraat tussen de Oostergouw en de spoorwegovergang Dorpsstraat (in plaats van een spoorovergang naar de Klagerstuin) is de kans groot dat fietsers ineens oversteken, relatief vlak voor de kruising Oostergouw/Dorpsstraat. Dit is geen veilige en daarmee een onwenselijke situatie