Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
SR40
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
[redacted]

Ons kenmerk
D240408109

Gemeente Nijmegen
[redacted]
Postbus 9105
6500 HG NIJMEGEN

Datum 07 februari 2024
Onderwerp Instemming met BUS melding project Hezelpoort aan de Eerste oude Heselaan te Nijmegen Locatiecode: NM026800098.

Geachte [redacted]

Op 29 december 2023 ontvingen wij van u een melding van werkzaamheden volgens het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) in de categorie immobiel. Het gaat om de werkzaamheden aan de Heselaan ong. in Nijmegen.

Bij de melding hebben wij de volgende stukken ontvangen:

- Toelichting BUS-melding Hezelpoort Nijmegen, kenmerk N001-1287072SRD-V01.mfv , d.d. 01-09-2022.
- Rapport Nader onderzoek voormalige NS-rangeerterrein Eerste Oude Heselaan in Nijmegen, Lankelma Geotechniek Almelo, rapport kenmerk RHA/VN-75197, d.d. 15-02-2010.

Het doel van de sanering is het onderzoek naar niet gesprongen explosieven en het archeologisch onderzoek mogelijk te maken. De grond zal daar waar nodig ontgraven worden voor explosieven onderzoek (2,5 m -mv) en archeologisch onderzoek (4,0 m -mv). Deze grond zal gescheiden ontgraven worden en in hetzelfde profiel worden teruggeplaatst, inclusief herstellen van de reeds aanwezige leeflaag. Vervolgens wordt dit afgedekt met puingranulaat. Ter plaatse van het Hijmansterrein zal de grond tot 1,5 m -mv worden ontgraven en in depot gezet en worden gekeurd. De ontgraving wordt uitgekeurd, als terugsaneerwaarde geldt de lokale maximale waarde (LMW). Verontreinigde grond die niet voldoet aan de LMW wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. Vervolgens wordt dieper gegraven voor het onderzoek van de diepere lagen op OO en archeologische waarden. De ontgraving wordt aangevuld en afgedekt met een leeflaag van 1,5 m die voldoet aan de lokale maximale waarde. Het is mogelijk dat na de ontgraving tot 1,5 m -mv geen verontreiniging meer wordt gemeten. Echter gezien de verwachte verontreinigingen in diepere grondlagen worden de werkzaamheden doorgezet onder saneringscondities.

Goedkeuring BUS-melding
Uw melding voldoet aan de criteria die gelden voor een BUS melding voor immobiele verontreinigingen.

Wij hebben uw melding niet gepubliceerd en niet binnen 5 weken na ontvangst goedgekeurd. Derhalve is uw melding van rechtswege van kracht. U mocht vanaf 2 februari 2024 beginnen met de werkzaamheden. Dit laat onverlet dat uw werkzaamheden dienen te voldoen aan de voorwaarden uit het besluit- en de regeling uniforme saneringen en dat tijdens de uitvoering getoetst kan worden of aan de voorwaarden voldaan wordt.

Deze mededeling is geen besluit volgens artikel 1:3 van de AWB.

Verplichte meldingen voor, tijdens en na uitvoering
De te gebruiken formulieren voor start- en eindmeldingen kunt u downloaden op de website van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN) https://www.odregionijmegen.nl/melding-bodemsanering/ .

Het formulier voor de start van de werkzaamheden moet u minimaal vijf werkdagen van te voren naar de ODRN sturen (Regeling Uniforme Saneringen).
Het formulier waarmee u de afrondingsdatum van de werkzaamheden aan ons door geeft, moet u binnen twee weken na afronding doen naar de ODRN sturen (Regeling Uniforme Saneringen).
Het formulier om wijzigingen ten opzichte van de BUS-melding door te geven vindt u door onderstaande link in de internetadresbalk te kopiëren.
https://www.nijmegen.nl/vergunningpagina/Document/DownloadOne?documentNr=D150963817&type=.pdf

Binnen acht weken na afronding van de sanering moet u het evaluatieverslag bij ons indienen. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het evaluatieverslag formulier dat u kunt vinden op de website van de rijksoverheid (https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/bodem-en-ondergrond/documenten-en-publicaties/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen.html). U kunt het ook bij ons opvragen.
De melding vervalt als u niet voor 29 december 2024 met de werkzaamheden bent begonnen.

Informatie
Voor vragen en aanvullende informatie kunt u contact opnemen met de heer H.J. Kersten, telefoonnummer: 06-25634382. U kunt ook een e-mail sturen naar j.kersten@nijmegen.nl.

Wij verzoeken u om bij correspondentie altijd ons kenmerk, het adres van de locatie en de locatiecode te vermelden. U vindt deze bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Kopieën

[redacted]