----advocatenkantoor----

# DEN HOLLANDER

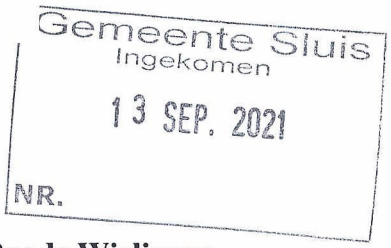
Mr. M.B. Ullah

Postbus 30
4500 AA Oostburg
Mr. P.C. Hennequinstraat 18
4501 AT Oostburg
T: 0117-452878
0117-453723
: ullah@denhollander-oostburg.nl
/ebsite: www.denhollander-oostburg.nl

3TW nr.: NL003492447B27
:vK: 80820751

Aan de gemeenteraad van de gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA OOSTBURG


21.0012162
Inkomende documenten Gemeente Sluis




Oostburg, 13 september 2021
Dossier: De Maillie/Gemeente Sluis III
2021.026

**PRO FORMA Zienswijze tegen voorgenomen bestemmingsplan 'De Roode Wielingen Cadzand-Bad' en PRO FORMA Zienswijze tegen voorgenomen omgevingsvergunning voor het bouwen van 26 appartementen, 7 recreatiewoningen, commerciële ruimtes en parkeerkelder aan de Boulevard de Wielingen 60 in Cadzand-Bad.**

Geachte raad, Geachte college van burgemeester & wethouders,

1. Burgemeester en wethouders van Sluis hebben op grond van artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening bekend gemaakt dat met ingang van 5 augustus gedurende zes weken ter inzage worden gelegd:
   1. het ontwerpbestemmingsplan 'Roode Wielingen', en
   2. een ontwerp van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen ten behoeve van het oprichten van een nieuw complex met een multifunctionele ruimte op de begane grond en appartementen erboven op het perceel Boulevard de Wielingen 60-65 Cadzand-Bad.

2. Door deze en derhalve tijdig dient ondergetekende mr. M.B. Ullah, kantoorhoudende te 4501 AT Oostburg aan de mr. P.C. Hennequinstraat 18, in zijn hoedanigheid van gemachtigde van [redacted] zienswijze in tegen het hierboven omschreven ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp omgevingsvergunning.

3. Daar cliënt zorgvuldig zijn zienswijze wil formuleren en daar cliënt van oordeel is dat een bezichtiging van ondergetekende van de voorgenomen locatie belangrijk is voor het opstellen van de zienswijze – en gezien het naderende einde van de termijn voor het indienen van een

*Advocatenkantoor Den Hollander is de handelsnaam van Advocatenpraktijk mr. L.E. van Hevele B.V. (KvK 60851112, BTW NL854087333B01) en de eenmanszaak Advocatenpraktijk Ullah (KvK 80820751, BTW NL003492447B27). Advocatenpraktijk mr. L.E. van Hevele B.V. en Advocatenpraktijk Ullah oefenen ieder zelfstandig de rechtspraktijk uit en sluiten zelfstandig de overeenkomst met de cliënt. Deze zelfstandigheid geldt eveneens voor de beroepsaansprakelijkheid.*

zienswijze – verzoek ik u mij een termijn van vier weken, gerekend vanaf de dag na verzending van uw ontvangstbevestiging van deze pro forma zienswijze, te verlenen voor het indienen van een inhoudelijke zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerp omgevingsvergunning.

Uw bevestiging zie ik gaarne tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

M.B. Ullah

*Advocatenkantoor Den Hollander is de handelsnaam van Advocatenpraktijk mr. L.E. van Hevele B.V. (KvK 60851112, BTW NL854087333B01) en de eenmanszaak Advocatenpraktijk Ullah (KvK 80820751, BTW NL003492447B27). Advocatenpraktijk mr. L.E. van Hevele B.V. en Advocatenpraktijk Ullah oefenen ieder zelfstandig de rechtspraktijk uit en sluiten zelfstandig de overeenkomst met de cliënt. Deze zelfstandigheid geldt eveneens voor de beroepsaansprakelijkheid.*