

Datum	25 februari 2021
Nummer	2021-03-5c
Datum commissievergadering	9 maart 2021
Datum raadvergadering	23 maart 2021

OPLEGGER

Registratienummer	2021-04321 / 21Z.000598
Onderwerp	Kostenverdeling kadverbeteringsproject in het dorp Schipluiden tussen het Hoogheemraadschap van Delfland en de gemeente Midden-Delfland.
Portefeuillehouder	Frank ten Have
Uiterste behandeldatum (+reden)	23 maart 2021
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting	In stemmen met het resultaat van het bestuurlijk overleg tussen het Hoogheemraadschap van Delfland en de gemeente over de kostenverdeling voor het kadverbeteringsproject in het dorp Schipluiden. Het Hoogheemraadschap van Delfland neemt 4,1 miljoen euro voor haar rekening en de gemeente Midden-Delfland € 200.000,-.
Te nemen besluit	1. Akkoord te gaan met de afspraak die het college met het Hoogheemraadschap van Delfland heeft gemaakt over de verdeling van kosten voor het kaderrenovatieproject. 2. Instemmen dat het college de jaarlijkse kapitaallasten van € 11.950, behorende bij het investeringskrediet € 200.000, vanaf 2023 in de meerjarenbegroting opneemt, met de begrotingswijziging 2021-07. Dit kan omdat de bijdrage zelf bij afronding van de werkzaamheden begin 2022 zal worden verstrekt.
Bijlagen	- Convenant reglementaire overdracht van onderhoudstaken tussen Delfland en de gemeente Midden-Delfland uit 2006 - Gemeentelijk bomenplan
Advies commissie	De commissie stemt in met het voorstel en geleidt het als een hamerstuk door naar de raad. Voor de bespreking van diverse elementen en de gedane toezeggingen op detailniveau van de portefeuillehouder wordt u verwezen naar het verslag)

Raadsbesluit	o Akkoord / o Niet akkoord opmerking: Arjan de Vos griffier Arnoud Rodenburg voorzitter
---------------------	---



Inleiding

Eind vorig jaar is tijdens bestuurlijk overleg met het Hoogheemraadschap van Delfland (HHD) een principeafpraak gemaakt om uit de impasse rond de kosten van het kadeverbeteringsproject in het dorp Schipluiden te komen.

Het uitgangspunt van de afspraak is dat de kostenverdeling op basis van de taken en de belangen van de partijen wordt gedaan. Voor Delfland is dat, alles wat nodig is vanuit de waterbeheerstaak en voor de gemeente alles wat nodig is voor de taak als wegbeheerder, groenbeheerder en hoeder van het cultuurhistorisch erfgoed.

De impasse is ontstaan over de uitleg van het convenant dat in 2006 over de overdracht van beheertaken tussen het HHD en de gemeente is gesloten. De gemeente was de mening toegedaan dat op grond van het convenant alle kosten door het HHD zouden moeten worden gedragen. Het HHD vond op grond van artikel 3 lid 6 van het convenant dat alle kosten voor aan- en bekleding van kades, damwanden en het groen voor rekening is van de gemeente. Ook de houten bekleding van de stalen damwanden en betonnen balken op de damwanden.

De gemeente stelde zich op het standpunt dat het historisch dorpsgezicht niet mag verslechteren en dat alle maatregelen om dat te voorkomen tot het project moeten worden gerekend.

De oorzaak van de instabiliteit van de kade is niet ontstaan door de kwaliteit van de kade maar is een gevolg een uitgesleten bodem door hoge stroomsnelheden van het water door de Gaag. Zonder dat aspect zou er geen of beperkt sprake zijn van instabiliteit.

Na de uitvoering van het werk neemt de gemeente het beheer van de kadeconstructie weer terug. De nieuwe stalen damwand zorgt dat de stabiliteit van de waterkering voor 100 jaar is gewaarborgd.

De gemeente heeft in 2000 het kadedeel vanaf de Zouteveensebrug tot aan Korpershoek op haar kosten gereconstrueerd. De restlevensduur van deze constructie schatten wij in op 10 tot 15 jaar.

Beoogd effect

Een waterveilige kadeconstructie in de kern van het dorp Schipluiden met behoud van de kernkwaliteiten van het dorp met bomen, groenvoorzieningen en historische aspecten zoals metselwerk, trappen en wasstoepen.

Argumenten

1. De kades langs de Vlaardingsekade en de Dorpsstraat in het dorp Schipluiden zijn niet stabiel en daardoor zijn deze kades niet veilig.
2. Groot onderhoud kan niet langer worden uitgesteld.
3. Historische elementen langs de kade en de bomen op de kade zijn vanuit de beleving van het dorpsgezicht erg belangrijk. De gemeente neemt deze kosten voor haar rekening omdat de aanleg niet tot de waterstaatkundige taak van het HHD behoort.
4. Meerkosten van de constructie als gevolg van een gemeentelijke weg op de kade neemt de gemeente voor haar rekening.
5. De uitkomst van de onderhandelingen is het best mogelijk resultaat gebleken.

Kanttekeningen

1. Zonder het Convenant reglementaire overdracht van onderhoudstaken tussen Delfland en de gemeente Midden-Delfland uit 2006 zou de gemeente in principe alle kosten voor onderhoud en vervanging van de kades voor haar rekening moeten nemen.
2. In 2000 heeft de gemeente voor eigen kosten de kade tussen de Valbrug en Korpershoek aangepast en gereconstrueerd.
3. De instabiliteit heeft geen relatie met de kwaliteit van de kade maar is vooral een gevolg van een uitgesleten bodem door hoge stroomsnelheden van het water in de Gaag.

Financiën

Lange tijd is gediscuteerd over de kostenverdeling. Uiteindelijk hebben diverse bestuurlijke overleggen tot een compromis geleid.

De kosten voor het kadeverbeteringsproject bedraagt in totaal 4,3 miljoen euro. Hiervan neemt het HHD 4,1 miljoen euro voor haar rekening. Hiervoor worden de waterkeringen langs een deel van de Vlaardingsekade en de Dorpsstraat vervangen.

De gemeente stelt zich garant stellen voor een uitgave van € 200.000,-.

Van dit bedrag zet de gemeente € 83.000,- in voor meerkosten die het HHD moet maken om de belasting van een gemeentelijke weg op de kade op te vangen. Wij kunnen dit mogelijk combineren met een extra snelheidsremmende maatregel aan de Dorpsstraat.

Het restant bedrag van € 117.000,- is voor de aankoop van bomen, het inrichten van een goede groeiplaats voor de bomen en het op diverse plaatsen terugbrengen van historische elementen zoals metselwerk, trapjes en wasplaatsen. De werkzaamheden van het HHD maken het mogelijk om de bomen een goede start te geven door meteen een optimale groeiplaats aan te leggen.

De historische elementen en het aanbrengen van bomen valt naar de mening van het HHD buiten de reikwijdte van het waterstaatkundige werk.

Het voorstel is om de investering van € 200.000,- op te nemen in de meerjarenbegroting met een begrotingswijziging 2021-07 en hiervoor de instemming te vragen aan uw raad. De jaarlijkse kapitaallasten gedurende 15 jaar zijn € 7.800 (groen) en gedurende 20 jaar zijn € 4.150 (wegen). De bijdrage zelf zal in 2022 bij afronding van de werkzaamheden worden verstrekt en als krediet in de begroting 2022 worden opgenomen. Dit kan omdat de bijdrage zelf bij afronding van de werkzaamheden begin 2022 zal worden verstrekt.

Communicatie

Het Hoogheemraadschap zet fors in op het aspect communicatie met bewoners en ondernemers. Met een klankbordgroep, een buurtapp en nieuwsbrieven worden bewoners en ondernemers geïnformeerd.

Bomenplan

De gemeente heeft de taak op zich genomen en een het bomenplan op te stellen. Ook hierover vindt intensief overleg met bewoners en ondernemers plaats.

Kortgeleden heeft de gemeente het concept bomenplan aan bewoners, ondernemers en de vereniging Oud Schipluiden gepresenteerd. De gedachte achter het groenplan kon op veel bijval rekenen en is enthousiast ontvangen door de verschillende partijen. Het bomenplan is een mooi mix van kleine, middelgrote en grote bomen. Het bomenplan zal mede bepalend zijn om het historische karakter van de dorpskern Schipluiden voor jaren vast te houden.

Vervolgstappen

Reactie college op commissiebehandeling