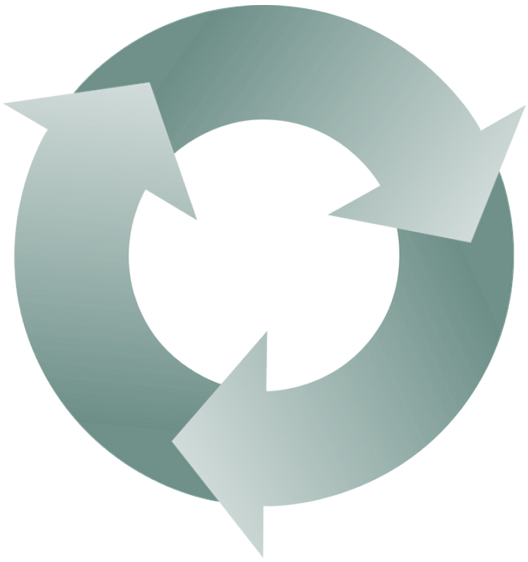
Synergie



Voor draagvlak bij transitie

Geacht college en raadsleden,

Welke factoren belemmeren een effectieve participatie rondom de besteding van het leefbaarheidsgeld in het Amergebied?

Effectieve participatie is nauw verbonden met heldere **communicatie**, een **gedeeld begrip** van de situatie en een **gezamenlijke ambitie** van alle betrokken partijen.

Vanuit het perspectief van de Natuurfederatie constateren wij dat, het de afgelopen 3 jaar, op deze drie essentiële onderdelen niet is gelukt om gezamenlijk tot het gewenste resultaat te komen.

Daar lagen wellicht verschillende, begrijpelijke oorzaken aan ten grondslag die ons niet bekend zijn.

1. Ontbreken van structurele communicatie

Op initiatief van de Natuurfederatie vonden er tussen 2021 en 2022 drie overleggen plaats met alle betrokken bedrijven in het Amergebied.

Deze bijeenkomsten volgden op de verontrustende verdwijning van bijna de helft van het PNEM-bos.

Zoals u wellicht herinnert, stelde de Stuurgroep Amergebied in 2018 het rapport ‘Toekomstperspectieven Amergebied’ op.

Tijdens het laatste overleg in **mei 2022** spraken de bedrijven unaniem hun wens uit om de Stuurgroep nieuw leven in te blazen, mede vanwege de komst van grootschalige energieprojecten in Geertruidenberg.

Na het coalitieakkoord in **december 2022** hebben wij wethouders Mertens en Hofkens verzocht om de Stuurgroep opnieuw op te richten.

Toen hierop geen reactie volgde, hebben wij in **februari 2023** een formeel verzoek ingediend bij de burgemeester. Ook dit bleef om voor ons onbekende redenen onbeantwoord.

In **december 2023** hebben wij het verzoek herhaald, ditmaal gericht aan het voltallige college. Helaas bleef ook deze oproep zonder gevolg.

Daarom hebben wij in **april 2024** een brandbrief gestuurd, waarin wij dringend aandacht vroegen voor de situatie.

Als vervolg daarop hebben wij in **februari 2025** een concreet voorwaardenpakket opgesteld, gericht op het behoud van landschap en natuur in het Amergebied.

Wij doen vandaag opnieuw een beroep op u als raad

- Geef gehoor aan deze oproep en zet samen met ons de noodzakelijke pragmatische stappen om het Amergebied duurzaam en toekomstbestendig te maken, te beginnen met het opnieuw afstemmen van de gemeenschappelijke ambities en realiteit.

Door het ontbreken van structurele communicatie en oprechte betrokkenheid zijn 3 jaar verstreken.

Dat de participatie vertraging oploopt voelt als een slag in het gezicht.

Het uitblijven van elke reactie op de ingezonden stukken en het ontbreken van respect en transparantie zijn de werkelijke oorzaken.

Zoals verslaggever Frans van Son treffend stelt:

“Bedenk: het ligt meestal niet aan de mensen, maar aan de organisator van de participatie.”

De urgentie is groot, maar de hoop op een gezamenlijke en duurzame toekomst voor het Amergebied blijft bestaan.

Wij doen opnieuw een beroep op u:

- Bied perspectief voor inwoners, ondernemers en betrokken partijen.
- Wees transparant in besluitvorming en communicatie.
- Toon betrokkenheid bij de zorgen en ambities.

2. Een omgevingsplan Amergebied

Wij vragen u om als college nu daadwerkelijk de regie te nemen en op korte termijn te komen met een Omgevingsplan voor het Amergebied. Dit verzoek hebben wij reeds geuit in onze brief van december 2023.

Een omgevingsplan dat voorafgaat aan afzonderlijke projectbesluiten biedt een stevig fundament. Daarmee ontstaat de mogelijkheid om samen te bouwen aan een toekomstbestendig en duurzaam Amergebied, waarin ruimtelijke kwaliteit, leefbaarheid en economische ontwikkeling hand in hand gaan.

3. Kaderstellende regels in omgevingsplan

De regels binnen zo'n plan zijn gericht op het bevorderen van de duurzaamheid van het hele gebied, in plaats van op losse, geïsoleerde initiatieven.

Regels voor de fysieke leefomgeving
In het kader van een toekomstbestendige en duurzame inrichting van het Amergebied, verzoeken wij het college om in het omgevingsplan expliciet de volgende kaders op te nemen:

- **Bouwregels**
  Natuurinclusieve bouw en bepalingen over welke bouwactiviteiten zijn toegestaan of uitgesloten, afgestemd op de ruimtelijke visie en het karakter van het gebied.
- **Milieuregels**
  Heldere normen ten aanzien van geluid, lichtuitstoot en verkeersbewegingen, met oog voor de gezondheid en leefbaarheid van omwonenden en de natuur.
- **Maatwerkregels**
  Verplichte inspanningen voor voldoende waterberging, behoud en versterking van natuurwaarden, en klimaatadaptieve inrichting.
- **Verwijdering van verouderde infrastructuur**
  Neem als harde voorwaarde bij vergunningverlening de inspanningsplicht op voor het amoveren van:
  - Ongebruikte hoogspanningsmasten
  - Leegstaande gebouwen

  Deze elementen vormen een belemmering voor gebiedsontwikkeling.

4. Oproep tot directe actie

Wij verzoeken u met klem om niet te wachten tot de wettelijke verplichting in 2032, maar nu te starten met het opstellen van een omgevingsplan voor het Amergebied.

De urgentie en samenhang van lopende en toekomstige projecten vragen om regie en daadkracht.

5. Aanvullende verzoeken voorafgaand aan besluitvorming

1. Adviesverzoek MER-facultatief
Wij verzoeken u als bevoegd gezag een adviesverzoek in te dienen bij de Commissie MER. Dit om de huidige plannen tot 2030 integraal te laten beoordelen, inclusief cumulatieve milieueffecten van projecten in het gebied.

Zie ons eerdere verzoek van mei, ingekomen stukken nr. 48.

2. Tijdelijk voorkeursrecht
Stel alvast een tijdelijk voorkeursrecht in voor een periode van drie maanden. Met dit recht neemt de gemeente de regie en heeft het als eerste de kans om strategische grond te kopen, binnen én buiten het Amergebied.

Zie ook de VNG-brief van juni over actief grondbeleid, ingekomen stukken nr. 13.

3. Provinciale en ministeriële steun
Vraag actief steun aan de Provincie en het Ministerie voor:

- Een regeling voor geluidsisolatie van woningen.
- Een verkoopgarantie van 95% van de WOZ-waarde (Moerdijk-regeling).
- Ambtelijke ondersteuning bij het versneld opstellen van een omgevingsplan.
- Sloop van ongebruikte hoogspanningsmasten en verouderde gebouwen van RWE voorafgaand aan nieuwe ontwikkelingen.

Tot slot:

Bouwen aan een gedragen toekomst

Wij roepen het college op om nu een stevig fundament te leggen voor een duurzame gebiedsinrichting, gedragen door bewoners:

- Betrek bewoners als volwaardige partners en neem hun zorgen serieus.
- Leefbaarheidsgelden inzetten waar de maatschappelijke lasten het grootst zijn.

Zet zo spoedig mogelijk een (kernachtig) Omgevingsplan op, dit fundament is de basis voor een goed participatieproces.

Omdat het plan een breed scala aan onderwerpen integreert, biedt het een gezamenlijk kader waarin bewoners, bedrijven en organisaties vroegtijdig betrokken kunnen worden om belangen, meningen en creativiteit in te brengen, wat leidt tot meer draagvlak en betere resultaten voor de leefomgeving.

Geacht college, neem de regie en geef gehoor aan onze vier verzoeken.

Samen bouwen we aan een toekomstbestendig Amergebied.