



Gemeenteraad Arnhem

Bij elkaar op	20 oktober 2021
Bij de bespreking van	Stedenbouwkundig schetsontwerp Nijmeegseweg
Motie van	Vincent Bouma - PvdA
Titel van de motie	Hoger bouwen waar je bouwen kan
Nummer Zaaknummer	21M192 579863
Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 20 oktober 2021 een besluit te nemen over Mogelijkheden om hoger te bouwen langs de Nijmeegseweg. De aanleiding is dat we in Arnhem weinig ruimte hebben om te bouwen, maar tegelijk wel veel woningen moeten bouwen. Dat betekent dat we moeten kiezen tussen niet bouwen, bouwen in het groen of de hoogte in bouwen. De indieners van de motie kiezen voor in de hoogte bouwen.	
We weten dat - In het proces tot het komen van het schetsontwerp de “Malburgse manier” voor burgerparticipatie is toegepast. - We de komende jaren ruim 8.000 woningen moeten bouwen in Arnhem. - Er nu in het schetsontwerp uitgegaan wordt van 8 bouwlagen bij de Eyecatcher - De eyecatcher nu “groen” is vormgegeven. - Er al een grote parkeerdruk rust op de wijk Malburgen West. - Bouwen in de hoogte een manier is om meer woningen te bouwen met beperkte aantasting van groen.	
We vinden dat - De bewoners mee genomen moeten worden in elke wijziging van het proces door toepassing van de “Malburgse manier”. - Er op de locatie van de eyecatcher ruimte is om hoger te bouwen. - Er hierbij wel rekening gehouden dient te worden met de “groene” omkleding die in het huidige schetsontwerp al is toegepast. - Er geen extra parkeerdruk op de wijk mag ontstaan. - Bouwen in de hoogte in Arnhem nodig is om voldoende woningen te bouwen en de groene omgeving te behouden.	
Daarom roept de gemeenteraad het college op • Om met de bewoners volgens de “Malburgse manier” in gesprek te gaan om te kijken of er extra bouwlagen toegevoegd kunnen worden aan de Eyecatcher. Hierbij rekening houdende met de “groene” uitstraling van dit gebouw en dat er geen extra parkeerdruk op de wijk mag ontstaan.	

Raadsleden

Vincent Bouma - PvdA