

Amendement

Onderwerp: Doelgroep Middenhuur Doelgroepenverordening.

De Raad van Assen in vergadering bijeen d.d. 20-04-2023

Concluderende dat:

- a. Het college van Assen niet wil wachten op wetgeving vanuit Ministerie van Volkshuisvesting en ruimtelijke ordening en zelf een norm wil creëren.
- b. Er geen consultatie/participatie is geweest met ontwikkelaars;
- c. Er momenteel boven de liberalisatiegrens een vrije markt geldt;
- d. Er geen onderbouwing is gegeven waarom de gemeente de maximale inkomensgrens van een huurder dient te bepalen;
- e. Er geen wettelijke basis is geregeld om als verhuurder inkomensgegevens van potentiële huurders op te vragen en te verwerken;

Overwegende dat:

- a. een verhuurder zelf mag beslissen wie er in de woning komt te wonen
- b. de gemeente met een doelgroep voor middenhuur het eigendomsrecht inperkt en dit niet onderbouwt;
- c. Extra regels vanuit de gemeente de bouw van meer woningen eerder belemmert dan dat het de bouw aanzwengelt.

Concluderende dat:

- a. er geen noodzaak is om de maximale inkomen in te voeren bij de geliberaliseerde woning voor middenhuur.

Besluit:

De 'Verordening doelgroepen sociale woningbouw gemeente Assen 2010' in te trekken en gelijktijdig de 'Doelgroepenverordening gemeente Assen 2023' vast te stellen, met dien verstande dat:

- **artikel 7 van de doelgroepenverordening gemeente Assen 2023 wordt verwijderd en de navolgende artikelen worden vernummerd.**

Ondertekening:

VVD

PvdA

ChristenUnie

GroenLinks

Stadspartij PLOP

D66

Amendement

50PLUS	CDA	SP
Lijst de Rijke		

Stemverhouding:

	Christen- Unie	PvdA	Groen- Links	Stads- partij- PLOP	VVD	D66	50PLUS	CDA	SP	Lijst De Rijke
Voor										
Tegen										

Dit Amendement is Aangenomen Verworpen Ingetrokken	Raadsgriffier
--	---