

Aan de raad van de gemeente Waalre

**Uw brief van**

**Uw kenmerk**

**Behandelaar**

RO/A. Visschers/F. Niessen

**Onderwerp**

Beantwoording art. 39 vragen  
onderzoek ontsluiting Hut van  
Mie Pils e.o.

**Ons kenmerk**

678984

**Datum**

4 oktober 2023

VERZONDEN 05 OKT. 2023

Geachte leden van de raad,

In deze brief beantwoorden wij uw art. 39 vragen met betrekking tot het onderzoek naar de toekomstige ontsluiting van de Hut van Mie Pils en omgeving.

Vraag 1

Hoe kan het college een informatiebijeenkomst organiseren over de ontsluiting van de Hut van Mie Pils terwijl de Raad hierover nog geen besluit genomen heeft?

Antwoord

Het Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst is participatief tot stand gekomen. Destijds is met stakeholders in het gebied gesproken, is een enquête gehouden en is een werkatelier gehouden. Ook zijn er rond de besluitvorming uitvoerig petitie's en inspraakreacties ingediend.

Bij de vaststelling van het Ontwikkelperspectief op 9 november 2021 heeft uw gemeenteraad een amendement aangenomen. Daarmee heeft u ons college de opdracht gegeven om een nader voorstel aan uw raad voor te leggen over de toekomstige afwikkeling van gemotoriseerd verkeer van een naar de Hut van Mie Pils en omgeving. Aan dit voorstel moet een nader onafhankelijk onderzoek ten grondslag liggen, dat integraal inzichtelijk maakt wat ten opzichte van de huidige situatie de effecten zijn op tal van aspecten. Deze aspecten heeft u benoemd in het amendement.

Stantec heeft dit onafhankelijk onderzoek opgesteld.

De ontsluiting van het gebied is een onderwerp dat veel belangstelling heeft. Van bezoekers van het gebied, ondernemers en bewoners in het gebied, van de wijken rondom en van natuurorganisaties. Dat bleek uit de grote opkomst op de

informatieavond op 18 september jl., maar ook uit het grote aantal reactieformulieren dat we al hebben ontvangen.

Om een goed en gewogen voorstel aan uw gemeenteraad te kunnen doen voor de toekomstige ontsluiting vonden en vinden wij het essentieel dat (net als bij het opstellen van het Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst) betrokken partijen de gelegenheid hebben gehad om te reageren op de resultaten van het onderzoek. Pas dan doen we recht aan de waarde die wij hechten aan goede participatie in onze gemeente. Alle binnengekomen reacties worden gebundeld en van een beoordeling voorzien, zodat u dit kunt betrekken in uw besluitvorming.

#### Vraag 2

De raad heeft unaniem om een nader onderzoek gevraagd naar een integraal onafhankelijk onderzoek naar een gewijzigde situatie, zowel financieel als voor de effecten op de natuur en het milieu.

1. Heeft dit onderzoek inmiddels plaatsgevonden?

##### Antwoord

Dit onderzoek heeft plaatsgevonden. De resultaten zijn tijdens de informatiebijeenkomst gepresenteerd. De leden van uw gemeenteraad waren ook uitgenodigd voor de bijeenkomst en enkele raadsleden waren ook aanwezig.

2. Wie heeft het onderzoek uitgevoerd?

##### Antwoord

Adviesbureau Stantec.

3. Zijn de resultaten van dit onderzoek aan de raad gepresenteerd en besproken?

##### Antwoord

Behandeling van het voorstel met daarin verwerkt de resultaten van de studie en participatie opbrengst staat geagendeerd voor inhoudelijke behandeling door uw raad voor het vierde kwartaal van dit jaar.

#### Vraag 3

Hoe is het mogelijk dat nu direct omwonenden zijn uitgenodigd terwijl de raad zich volgens mij nog niet heeft uitgesproken?

##### Antwoord

De resultaten van het nader onafhankelijk onderzoek zijn aan de omwonenden en andere betrokkenen voorgelegd, zowel op de informatieavond als via de website [www.waalre.nl/buitengebiedaalst](http://www.waalre.nl/buitengebiedaalst). Zoals bij de beantwoording van vraag 1 aangegeven geeft dit de omwonenden en andere betrokken partijen de mogelijkheid om hun visie op de resultaten te geven. Tijdens de informatiebijeenkomst is aangegeven dat de gemeenteraad een nog een besluit moet nemen, mede op basis van de input uit het participatietraject.

Vraag 4

U stelt in de uitnodiging dat direct omwonende zijn uitgenodigd.

1. Heeft u iedereen uitgenodigd of heeft er een selectie plaatsgevonden?

Antwoord

De bewoners en ondernemers van de Leenderweg zijn per brief uitgenodigd, evenals de bewoners van de woningen dicht bij de entree van de Hutdijk en de Sophiastraat. Daarnaast heeft de uitnodiging voor iedereen in de Schakel gestaan en is er een e-mail uitgegaan aan iedereen die betrokken was bij de totstandkoming van het Ontwikkelperspectief Buitengebied Aast. Er is dus geen selectie gemaakt.

2. Indien er een selectie heeft plaatsgevonden, hoe is deze dan tot stand gekomen

Antwoord

Niet van toepassing

3. Zijn naast omwonenden ook andere partijen, zoals Brabants Landschap, IVN en/of andere belanghebbende ook uitgenodigd?

Antwoord

Ja, stakeholders die betrokken waren bij het opstellen van het Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst zijn uitgenodigd en ook de personen die een actieve rol hebben gevraagd in de totstandkoming van het Ontwikkelperspectief. De door u genoemde partijen waren ook aanwezig op de informatieavond.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Waalre,

Gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

Burgemeester,



M.F. Oosterveer