Was-wordt-tabel en toelichting op wijzigingen tussen de Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2012 en de Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2024.

Gebleken is dat de huidige Erfgoedverordening niet langer voldoet aan de regels, bepalingen en wettelijke gronden van de Omgevingswet die op 1 januari 2024 ingaat. Voor het opstellen van de nieuwe Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2024 is de modelverordening, in 2021 opgesteld door de VNG, aangehouden.

Onderstaande tabel is opgesteld ter onderbouwing van het besluit tot vaststelling van de Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2024, en geeft een overzicht van de wijzigingen tussen de vigerende en de voorliggende verordening. Hieronder worden een aantal wijzigingen nader toegelicht.

Erfgoedwet: bredere benadering van erfgoed
In de Erfgoedverordening van 2012 wordt verwezen naar de Monumentenwet van 1988. Met de inwerkingtreding van de Erfgoedwet op 1 juli 2016 is de Monumentenwet echter komen te vervallen. De gemeente Berkelland heeft in 2016, bij de inwerkingtreding van de Erfgoedwet, het voorgaande VNG-model niet doorgevoerd. De Erfgoedverordening heeft als gevolg daarvan op verschillende onderdelen de juridische draagkracht verloren. De stap naar de nieuwe modelverordening is hierdoor groot, en voorgestelde wijzigingen op basis van de modelverordening van de VNG uit 2021 wijken hierdoor in opbouw en indeling af van de huidige verordening uit 2012.

De Erfgoedwet uit 2016 hanteert een meer integrale benadering van erfgoed. Waar de Wet op de Monumentenzorg (1988) nog een objectgerichte benadering had van gebouwd erfgoed, is de Erfgoedwet ook van toepassing op gemeentelijk beschermd cultuurgoed of gemeentelijk beschermde verzamelingen. In deze Erfgoedverordening zijn hiervoor artikelen opgenomen onder paragraaf 2, artikel 3 en 4. De werkwijze en omgang met het erfgoed komen wel grotendeels overeen.

Termijnen
In de Erfgoedverordening van 2024 zijn de beslistermijnen voor het nemen van een besluit tot aanwijzing verruimd van 8 weken naar 26 weken. De ervaring leert dat de huidige termijnen in de Erfgoedverordening te krap zijn en niet altijd worden gehaald. De gekozen termijn van 26 weken biedt voldoende ruimte voor de verschillende voorgeschreven stappen, waaronder het opvragen en opstellen van een adviesrapportage (cultuurhistorische quickscan/ waardestelling), opgesteld door een onafhankelijke, deskundige organisatie, advisering door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en besluitvorming door het college. Gelet op de kleinere omvang van de organisatie waarbinnen dit proces plaatsvindt is gekozen om de termijn te verruimen naar 26 weken (conform het VNG-format en Erfgoedwet artikel 3.2, derde lid).”.

Voorbescherming en spoedaanwijzing
Ook in deze verordening blijft de aanwijzingsprocedure voor gemeentelijke monumenten bestaan uit een voornemen tot aanwijzing (voorbescherming is vanaf dat moment van kracht) en een aanwijzingsbesluit (paragraaf 3). Eigenaren hoeven niet per definitie geïnformeerd te

worden voorafgaand aan het besluit tot een voornemen tot aanwijzing, bijvoorbeeld bij dreiging van sloop.

In afwijking van de vigerende verordening geeft deze verordening de mogelijkheid om in spoedeisende gevallen tot een aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument te besluiten (art. 11). De gemeentelijke adviescommissie adviseert in dat geval pas na het besluit tot aanwijzing als voorlopig gemeentelijk monument, om zo snel mogelijk tot een besluit te kunnen komen.

Strafbepaling
De schadebepaling (art. 24 van de Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2012), komt overeen met de strafbepaling in de Erfgoedverordening van 2024 en bestaat uit een geldboete van de tweede categorie of hechtenis van ten hoogste drie maanden.

Vangnet Archeologie
De Erfgoedverordening 2012 gaat in art. 20, 21 en 22 in op de aanwijzing, instandhouding en opgravingen en begeleiding van archeologische waardevolle terreinen. In deze Erfgoedverordening zijn deze artikelen teruggebracht tot één artikel: 'Vangnet archeologie' (art. 23). Sinds de inwerkingtreding van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (2007) is een archeologische onderbouwing in bestemmingsplannen verplicht. Sindsdien worden aan de hand van een dubbelbestemming archeologie planvoorschriften opgenomen in de bestemmingsplannen. De verwachting is dat alle bestemmingsplannen hierop inmiddels aangepast zijn. De opname van artikelen t.b.v. omgang met archeologisch waardevolle gebieden in de Erfgoedverordening is daarmee niet meer nodig. Voor uitzonderingsgevallen is voor alle zekerheid een vangnet archeologie opgenomen.

Artikel 1 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 1. Begripsbepalingen *Deze verordening verstaat onder:* *a.* *gemeentelijk monument: een in overeenstemming met de bepalingen van deze verordening als beschermd gemeentelijk monument aangewezen:* *1.* *zaak, die van algemeen belang is wegens zijn beeldbepalende kwaliteiten, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;* *2.* *terrein dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak bedoeld onder 1;*	**Artikel 1. <u>Definities</u>** In deze verordening en de daarop berustende voorschriften wordt, tenzij anders is bepaald, verstaan onder: - gemeentelijk beschermd cultuurgoed: cultuurgoed als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet dat als zodanig is aangewezen op grond van artikel 3, eerste lid; - gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht: stads- of dorpsgezicht als bedoeld in de bijlage bij artikel 1.1 van de Omgevingswet dat als zodanig is aangewezen op grond van artikel 18; - gemeentelijk beschermde verzameling: verzameling als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet die als zodanig is aangewezen op grond van artikel 3, tweede lid;

b. gemeentelijke monumentenlijst: de lijst waarop zijn geregistreerd de in overeenstemming met deze verordening als gemeentelijk monument aangewezen zaken of terreinen bedoeld in onderdeel a; *c. gemeentelijk stads- of dorpsgezicht: een in overeenstemming met de bepalingen van deze verordening als beschermd gemeentelijk stads- of dorpsgezicht aangewezen groep van zaken en/of terreinen die van belang is wegens zijn beeldbepalende kwaliteiten, zijn onderlinge ruimtelijke of structurele samenhang dan wel zijn wetenschappelijke of cultuurhistorische waarde en in welke groep zich één of meer monumenten bevinden;* *d. rijksmonument: beschermd monument, als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;* *e. kerkelijke monumenten: onroerende monumenten die eigendom zijn van een kerkgenootschap, kerkelijke gemeente of parochie of van een kerkelijke instelling die uitsluitend of voor een overwegend deel worden gebruikt voor de uitoefening van de eredienst;* *f. beeldbepalende kwaliteiten: kwaliteiten van een onroerende zaak of terrein die van betekenis zijn voor de directe omgeving van betreffende onroerende zaak of terrein;* *g. beeldbepalend pand: door de gemeente Berkelland aangewezen object of pand met beeldbepalende kwaliteiten en/of overige cultuurhistorische waarden die voorkomt op een door het college vastgestelde lijst;* *h. erfgoedcommissie: de op basis van artikel 15 Monumentenwet 1988 ingestelde commissie met als taak het college op verzoek of uit eigen beweging te adviseren over de toepassing van de Monumentenwet 1988, de Wabo, de verordeningen met betrekking tot het cultureel erfgoed, het cultuurhistorisch beleid en het archeologiebeleid;*	- gemeentelijk monument: monument of archeologisch monument als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet dat is ingeschreven in het gemeentelijk erfgoedregister; - minister: minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap; - omgevingsvergunning: vergunning als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet voor een activiteit met betrekking tot een gemeentelijk monument of een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht.; - provinciale archeologische kaart: topografische kaart van (delen van) het provinciale grondgebied, waarop archeologische monumenten, archeologische vindplaatsen en archeologische verwachtingsgebieden zijn aangegeven; - archeologische waarde: aangetoonde archeologische waarde in de vorm van archeologische vondsten of sporen in een gebied, welke zijn aangegeven op de gemeentelijke archeologische waarde- en verwachtingskaart. - archeologisch verwachtingsgebied: gebied, aangegeven op de gemeentelijke archeologische waarde- en verwachtingskaart, waarvan is aangegeven dat in bepaalde mate archeologische vondsten of sporen te verwachten zijn. De kans op het aantreffen van archeologische vondsten of informatie is aangeduid als hoog, middelmatig of laag.

i. gemeentelijke archeologische landschappen- en beleidskaart: topografische kaart van het gemeentelijke grondgebied of delen van het grondgebied, waarop archeologische monumenten en archeologische verwachtingsgebieden zijn aangegeven; *j. landelijke Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden: landelijke kaart met een schaal van 1:50.000, die op basis van geomorfologische gegevens, de kans weergeeft op de aanwezigheid van archeologische vindplaatsen, waarbij onderscheid wordt gemaakt in hoge, middelhoge, lage en zeer lage trefkans;* *k. provinciale Archeologische Monumentenkaart: topografische kaart van (delen van) het provinciale grondgebied, waarop archeologische monumenten, archeologische vindplaatsen en archeologische verwachtingsgebieden zijn aangegeven;* *l. archeologisch monument: een terrein van zeer hoge archeologische waarde, waar archeologische resten zijn aangetoond en voorkomend op de provinciale Archeologische Monumentenkaart en/of de gemeentelijke archeologische landschappen- en beleidskaart;* *m. archeologisch verwachtingsgebied: gebied, aangegeven op de archeologische landschappen en beleidskaart, waarvan is aangegeven dat in bepaalde mate archeologische vondsten of sporen te verwachten zijn;* *n. hoge archeologische verwachtingswaarde: grote kans op het aantreffen van archeologische vondsten of informatie;* *o. middelmatige archeologische verwachtingswaarde: gemiddelde kans op het aantreffen van archeologische vondsten of informatie;* *p. lage archeologische verwachtingswaarde: kleine kans op het aantreffen van archeologische vondsten of informatie;*	

q. programma van eisen: programma dat door het college wordt vastgesteld en waarmee kaders worden gesteld voor het ontwerp en de uitvoering van archeologisch onderzoek; *r. plan van aanpak: plan dat weergeeft hoe een archeologische uitvoerder de vragen zoals omschreven in het programma van eisen denkt te gaan beantwoorden;* *s. gemeentelijke beleidsadvieskaart: kaart behorende bij de archeologische paragraaf van het bestemmingsplan;* *t. het college: het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Berkelland;* *u. bevoegd gezag: bestuursorgaan als bedoeld in artikel 1.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;* *v. vergunning: een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.* *w. Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*	

Artikel 2 vervalt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 2. Het gebruik van het monument Bij de toepassing van deze verordening wordt rekening gehouden met het gebruik van het monument	**Vervallen**

Artikel 3 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 3. De aanwijzing tot gemeentelijk monument 1. Het college kan al dan niet op aanvraag van een belanghebbende een monument of beeldbepalend pand aanwijzen als gemeentelijk monument. 2. Voordat het college over de aanwijzing een besluit neemt, vraagt het college advies aan de Erfgoedcommissie. 3. De aanwijzing kan geen monument zijn dat al is aangewezen op grond van artikel 3 van de Monumentenwet 1988 of dat is aangewezen op grond van de monumentenverordening van de provincie Gelderland.	**Artikel 5. Aanwijzing als gemeentelijk monument** 1. Burgemeester en wethouders kunnen besluiten een monument of archeologisch monument dat van bijzonder belang is voor de gemeente vanwege zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde aan te wijzen als gemeentelijk monument. 2. Dit artikel is niet van toepassing op: a. rijksmonumenten, en b. monumenten en archeologische monumenten die zijn aangewezen op grond van een provinciale erfgoedverordening als bedoeld in 3.17, eerste lid, van de Erfgoedwet of een omgevingsverordening als bedoeld in artikel 2.6 van de Omgevingswet.

Artikel 4 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 4. Voorbescherming Met ingang van de datum waarop de eigenaar van een monument de kennisgeving van het voornemen tot aanwijzing als beschermd gemeentelijk monument ontvangt tot het moment dat de aanwijzing en registratie als bedoeld in artikel 7 plaatsvindt, dan wel vaststaat dat het monument niet wordt geregistreerd, zijn de artikelen 10 tot en met 12 van overeenkomstige toepassing. Het college is tijdens deze periode verplicht met de eigenaar in gesprek te treden voor overleg over herbestemming, herontwikkeling, behoud en herstel.	**Artikel 7. Voorbescherming** 1. De bescherming van paragraaf 4 is van overeenkomstige toepassing op het monument of archeologisch monument ten aanzien waarvan een voornemen als bedoeld in artikel 6, eerste lid, is bekendgemaakt. 2. De voorbescherming, bedoeld in het eerste lid, vervalt op het moment van inschrijving van de aanwijzing in het gemeentelijk erfgoedregister.

Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 5. Termijnen advies en aanwijzingsbesluit *1.De Erfgoedcommissie adviseert schriftelijk binnen 4 weken na ontvangst van het verzoek van het college.* *2.Het college beslist binnen 4 weken na ontvangst van het advies van de Erfgoedcommissie, maar in ieder geval binnen 8 weken na de adviesaanvraag.*	**Artikel 9. Beslistermijn en inhoud aanwijzingsbesluit** 1. Op een aanvraag om aanwijzing dient te worden besloten door het college binnen 26 weken na ontvangst van de aanvraag. 2. De aanwijzing bevat in ieder geval de plaatselijke aanduiding van het gemeentelijke monument, de datum van aanwijzing, de kadastrale aanduiding en een beschrijving van het gemeentelijke monument.

Artikel 6 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 6. Mededeling aanwijzingsbesluit *De aanwijzing als bedoeld in artikel 3, eerste lid, wordt medegedeeld aan degenen die als zakelijk gerechtigden in de kadastrale legger bekend staan.*	**Artikel 10. Bekendmaking aanwijzingsbesluit aan rechthebbenden en inschrijving** 1. De aanwijzing wordt schriftelijk bekendgemaakt aan alle zakelijk gerechtigden op de onroerende zaak die vermeld staan in de openbare registers, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Kadasterwet.

Artikel 7 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 7. Registratie op de gemeentelijke monumentenlijst 1.Het college registreert het gemeentelijke monument op de gemeentelijke monumentenlijst. 2.De gemeentelijke monumentenlijst bevat de plaatselijke aanduiding, de datum van de aanwijzing, de kadastrale aanduiding en een beschrijving van het gemeentelijke monument.	**Artikel 10. Bekendmaking aanwijzingsbesluit aan rechthebbenden en inschrijving** 2. Burgemeester en wethouders verwerken de aanwijzing direct in het gemeentelijk erfgoedregister.

Artikel 8 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 8. Wijzigen van de aanwijzing 1.Het college kan al dan niet op aanvraag van een belanghebbende de aanwijzing wijzigen. 2.Artikel 3, tweede en derde lid en artikel 4, 5 en 6 zijn van overeenkomstige toepassing op het wijzigingsbesluit. 3.Als de wijziging naar het oordeel van het college van ondergeschikte betekenis is, dan blijft de toepassing van lid 2 achterwege. 4.De inhoud en de datum van de wijziging worden op de gemeentelijke monumentenlijst aangetekend.	**Artikel 12. Wijziging gemeentelijk erfgoedregister, vervallen aanwijzing monument** 1. Burgemeester en wethouders kunnen ten aanzien van gemeentelijke monumenten en voorlopige gemeentelijke monumenten wijzigingen aanbrengen in het gemeentelijk erfgoedregister.

Artikel 9 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 9. Intrekken van de aanwijzing 1.Als het college de aanwijzing intrekt, zijn artikel 3, tweede lid, en artikelen 4 en 5 van overeenkomstige toepassing. 2.De aanwijzing wordt geacht ingetrokken te zijn, als toepassing wordt gegeven aan artikel 3 van de Monumentenwet 1988. 3.De intrekking wordt op de gemeentelijke monumentenlijst geregistreerd.	**Artikel 12. Wijziging gemeentelijk erfgoedregister, vervallen aanwijzing monument** 2. Als de wijziging ziet op het schrappen uit het register is paragraaf 3 van overeenkomstige toepassing, tenzij het monument of het archeologisch monument waarop de aanwijzing betrekking heeft als zodanig is tenietgegaan. 3. Een aanwijzing vervalt met ingang van de dag waarop het monument of het archeologisch monument waarop de aanwijzing betrekking heeft is ingeschreven in het rijksmonumentenregister of een provinciaal erfgoedregister als bedoeld in artikel 3.17, derde lid, van de Erfgoedwet of een omgevingsverordening als bedoeld in artikel 2.6 van de Omgevingswet. Het vervallen van de aanwijzing wordt onverwijld bijgehouden in het gemeentelijk erfgoedregister.

Artikel 10 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 10. Instandhoudingbepaling 1.Het is verboden een gemeentelijk monument, als bedoeld in artikel 1, onder a, sub 1 en 2 en onder e, te beschadigen of te vernielen. 2.Het is verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag: a. een gemeentelijk monument, als bedoeld in artikel 1, onder a, sub 1 en 2 en onder e, af te breken, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen; b. een gemeentelijk monument, als bedoeld in artikel 1, onder a, sub 1en onder e, te herstellen, te gebruiken of te laten gebruiken op een dusdanige wijze, dat het wordt ontsierd of in gevaar gebracht. 3.Het verbod en de vergunningplicht, als bedoeld in het tweede lid, gelden niet als het college nadere regels stelt met betrekking tot de wijze waarop werkzaamheden moeten worden uitgevoerd. 4.Het bevoegd gezag verleent, met betrekking tot een monument met een religieuze bestemming, geen vergunning als bedoeld in het tweede lid, dan in overeenstemming met de eigenaar, als en voor zover het een vergunning betreft waarbij wezenlijke belangen van de godsdienstoefening in dat monument in het geding zijn. 5.Het verbod en de vergunningplicht, als bedoeld in het tweede lid, is niet van toepassing indien deze activiteit betrekking heeft op: a. gewoon onderhoud, voor zover detaillering, profilering, vormgeving, materiaalsoort en kleur niet wijzigen, en bij een tuin, park of andere aanleg, de aanleg niet wijzigt, of b. een activiteit die uitsluitend leidt tot inpandige veranderingen van een onderdeel van het	**Artikel 13. Instandhoudingsplicht gemeentelijk monument** Het is verboden een gemeentelijk monument te beschadigen of te vernielen, of daaraan onderhoud te onthouden dat voor de instandhouding daarvan noodzakelijk is.

monument dat uit het oogpunt van monumentenzorg geen waarde heeft. c. verdere activiteiten zoals genoemd in Bijlage 2, Hoofdstuk IIIa, artikel 4a van het Besluit omgevingsrecht (Bor)	

Artikel 11 vervalt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 11. De schriftelijke aanvraag Een aanvraag als bedoeld in artikel 4.2. van het Besluit omgevingsrecht voor een vergunning als bedoeld in artikel 10 en de daarbij te overleggen gegevens en stukken worden in 3-voud ingediend.	**Vervallen**

Artikel 12 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 12 Termijnen advies 1. Het bevoegd gezag stuurt onmiddellijk een afschrift van de ontvankelijke aanvraag om vergunning voor een gemeentelijk monument aan de Erfgoedcommissie voor advies. 2. Binnen vier weken na de datum van verzending van het afschrift brengt de Erfgoedcommissie schriftelijk advies uit aan het college.	**Vervallen**

Artikel 13 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 13 Weigeringsgronden De vergunning kan alleen worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. Bij de beslissing houdt het bevoegd gezag rekening met het gebruik van het monument.	**Artikel 16. Weigeringsgronden** 1. De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend als het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. 2. Een omgevingsvergunning voor een kerkelijk monument als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet wordt niet verleend zonder overeenstemming met de eigenaar.

Artikel 14 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 14 Intrekken van de vergunning De vergunning kan door het bevoegd gezag worden ingetrokken als: a. blijkt dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend; b. de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zich zodanig hebben gewijzigd, dat het belang van het monument zwaarder moet wegen.	Komt niet voor in nieuwe verordening (is ondergebracht in Omgevingswet artikel 5.40).

Artikel 15 vervalt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 15 Vergunning voor beschermd (rijks)monument 1. Het bevoegd gezag stuurt onmiddellijk een afschrift van de ontvankelijke aanvraag om vergunning voor een beschermd monument aan de Erfgoedcommissie. 2. De Erfgoedcommissie adviseert schriftelijk over de aanvraag binnen vier weken als het een reguliere voorbereidingsprocedure betreft en binnen acht weken als het een uitgebreide voorbereidingsprocedure betreft, ingaand de dag na de datum van verzending van het afschrift	**Vervallen**

Artikel 16 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 16 De aanwijzing tot gemeentelijk stads- of dorpsgezicht 1. Het college kan een gebied aanwijzen als gemeentelijk stads- of dorpsgezicht en een zodanige aanwijzing wijzigen of intrekken. 2. Voordat het college over de aanwijzing, wijziging of intrekking een besluit neemt, vraagt het advies aan de Erfgoedcommissie.	**Artikel 18. Aanwijzing als gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht** 1. De gemeenteraad kan, op voorstel van burgemeester en wethouders, stads- of dorpsgezichten aanwijzen als gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht. 2. Burgemeester en wethouders zenden het voorstel voor advies aan de adviescommissie, bedoeld in artikel 8, eerste lid. Artikel 8, tweede

3. Op de voorbereiding van een besluit om aanwijzing als bedoeld in het eerste lid, is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. 4. Het college stelt de gemeenteraad en de Erfgoedcommissie in kennis van het besluit tot aanwijzing, wijziging of intrekking van een gemeentelijk stads- of dorpsgezicht. 5. Een in overeenstemming met artikel 35 van de Monumentenwet 1988 aangewezen stads- of dorpsgezicht wordt niet aangewezen als gemeentelijk dorpsgezicht. 6. De aanwijzing als gemeentelijk dorpsgezicht wordt geacht te zijn ingetrokken als het gemeentelijk stads- of dorpsgezicht wordt aangewezen in overeenstemming met artikel 35 van de Monumentenwet 1988.	en derde lid, is van overeenkomstige toepassing. 3. De gemeenteraad beslist binnen 26 weken na verzending van het voorstel, bedoeld in het tweede lid. 5. De gemeenteraad stelt ter bescherming van een op grond van het eerste lid aangewezen gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht een omgevingsplan als bedoeld in artikel 2.4 van de Omgevingswet vast. Bij het besluit tot aanwijzing van een beschermd stads- of dorpsgezicht kan hiertoe een termijn worden gesteld. 6. Bij het besluit tot aanwijzing van een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht wordt bepaald of en in hoeverre het tijdelijk omgevingsplan als beschermend in de zin van het vorige lid kan worden aangemerkt. 7. Dit artikel is niet van toepassing op een beschermd stads- of dorpsgezicht dat via instructies de functie-aanduiding rijksbeschermd of provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht heeft, of dat is aangewezen op grond van artikel 35, eerste lid, van de Monumentenwet 1988 of een provinciale verordening als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Artikel 17 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 17 Registratie op de gemeentelijke monumentenlijst 1.Het college registreert het gemeentelijk stads- of dorpsgezicht op de gemeentelijke monumentenlijst. 2.De gemeentelijke monumentenlijst bevat de plaatselijke aanduiding, de datum van de aanwijzing, de kadastrale aanduiding en een redengevende beschrijving van het gemeentelijk stads- of dorpsgezicht.	**Artikel 18. Aanwijzing als gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht** 4. Een aangewezen gemeentelijk stads- of dorpsgezicht wordt onverwijld opgenomen in het gemeentelijk erfgoedregister.

Artikel 18 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 18 Bestemmingsplan 1.De gemeenteraad stelt ter bescherming van een gemeentelijk stads- of dorpsgezicht een bestemmingsplan vast als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (Wro). 2.Bij het voorstel tot aanwijzing van een beschermd stads- of dorpsgezicht wordt door het college bepaald in hoeverre het geldende bestemmingsplan of de geldende bestemmingsplannen als beschermend(e) plan(nen) in de zin van het vorige lid kan/kunnen worden aangemerkt. 3.Voordat het college de gemeenteraad een voorstel doet voor vaststelling van een bestemmingsplan in de zin van lid 1 vraagt het college advies aan de Erfgoedcommissie.	Komt niet voor in nieuwe verordening (opgegaan in omgevingsplan binnen Omgevingswet).

Artikel 19 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 19 Verbodsbepaling 1.Het is verboden bouwwerken die gelegen zijn in een beschermd gemeentelijk stads- of dorpsgezicht te beschadigen of te vernielen. 2.Het is verboden in een beschermd gemeentelijk stads- of dorpsgezicht zonder vergunning van het college of in strijd met de bij zodanige vergunning gestelde voorschriften: a. bouwwerken te plaatsen, op te richten, geheel of gedeeltelijk af te breken of te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen; b. bouwwerken te herstellen, te gebruiken of te laten gebruiken op een wijze waardoor het stads- of dorpsgezicht wordt ontsierd of in gevaar gebracht; c. onroerende zaken geen bouwwerk zijnde, hieronder begrepen straten, wegen, pleinen, wateren, bomen en erfafscheidingen te wijzigen.	**Artikel 20. Verbodsbepaling en aanvraag omgevingsvergunning** 1. Het is in een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te slopen. 2. De omgevingsvergunning kan in ieder geval worden geweigerd als naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk is dat op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd. 3. De artikelen 15 en 16 zijn van overeenkomstige toepassing. 4. Het eerste lid is niet van toepassing op het slopen ingevolge een verplichting als bedoeld in de artikelen 13, 13a of 13b van de Woningwet of ingevolge een verplichting zoals gesteld in een maatwerkvoorschrift op grond van artikel 3.5 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

3.Geen vergunning is vereist voor het afbreken als gevolg van een aanschrijving van het bevoegd gezag. 4.Paragraaf 3.4.2 van de Wet ruimtelijke ordening is van overeenkomstige toepassing.	

Artikel 20 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 20 Aanwijzing archeologisch waardevol (verwachtings-)gebied 1. De door de gemeenteraad vastgestelde archeologische waarden- en beleidskaart dient als basis voor: a. deze verordening; b. vast te stellen bestemmingsplannen als bedoeld in artikel 38a van de Monumentenwet 1988; c. aanwijzing van gemeentelijke monumenten als bedoeld in artikel 1 onder a, sub 2 2. Het college kan de archeologische waarden- en beleidskaart wijzigen als uit onderzoek is gebleken dat de verwachtingswaarde afwijkt van de waardenkaart.	**Vervangen door Vangnet archeologie (Artikel 23.)**

Artikel 21 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 21 Instandhoudingbepaling 1. Het is verboden om in een terrein waar zich een archeologisch monument bevindt, als bedoeld in artikel 1, onder a, sub 2 of in een archeologisch verwachtingsgebied, bedoeld in artikel 1, onder j, de bodem dieper dan aangegeven op de archeologische beleidskaart te verstoren. 2. Het verbod in lid 1 is niet van toepassing als: a. het een verstoring betreft in Archeologisch Waardevol Verwachtingsgebied (AWV) als aangegeven op de gemeentelijke archeologische waarden- en beleidskaart:	**Vervangen door Vangnet archeologie (Artikel 23.)**

● in een gebied met lage archeologische verwachting en het te verstoren gebied kleiner is dan 2.500 m² (AWV categorie 9 en 10); ● in een gebied met een middelmatige archeologische verwachting en het te verstoren gebied kleiner is dan 100 m² (AWV categorie 8); ● in overige gebieden met een hoge archeologische verwachting en het te verstoren gebied kleiner is dan 100 m² (AWV categorie 6 en 7); b. in het geldend bestemmingsplan bepalingen zijn opgenomen aan de hand van de archeologische waardenkaart over de archeologische monumentenzorg; c. sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 2.12, eerste en tweede lid van de Wabo en hierin voorschriften zijn opgenomen over de archeologische monumentenzorg; d. het college nadere regels stelt met betrekking tot de uitvoering van werkzaamheden die leiden tot een verstoring als bedoeld in het eerste lid en aangegeven op de gemeentelijke archeologische waarden- of beleidsadvieskaart; e. een rapport is overlegd waarin de archeologische waarden van het te verstoren terrein naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate is vastgesteld en waaruit blijkt dat: ● het behoud van de archeologische waarden voldoende worden geborgd; of ● de archeologische waarden door de verstoring niet onevenredig worden geschaad; of ● geen archeologische waarden aanwezig zijn.	

Artikel 22 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 22 Opgravingen en begeleiding *1. Als binnen het grondgebied van de gemeente Berkelland onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van het doen van opgravingen in de zin van artikel 1 sub h Monumentenwet 1988, dient, onverminderd de overige bepalingen van deze wet:*	**Vervangen door Vangnet archeologie (Artikel 23.)**

a. het college een programma van eisen (pve) vast te stellen als bedoeld in artikel 1, waarbij nadere regels worden gesteld ten aanzien van het onderzoek. *b. de verstoorder, voorafgaande aan het onderzoek, een plan van aanpak (pva) als bedoel in artikel 1 van deze verordening ter goedkeuring aan het bevoegd gezag te overleggen.* *2. In de nadere regels neemt het college bepalingen op met betrekking tot het toezicht op de feitelijke uitvoering van het plan van aanpak. Tijdens het onderzoek dienen aanwijzingen van het college in acht te worden genomen.* *3. Om te kunnen beoordelen of het plan van aanpak aan het programma van eisen en eventuele nadere regels voldoet, vraagt het college advies aan een deskundige, zoals omschreven in de Wet op de Archeologische Monumentenzorg.*	

Artikel 23 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 23. Procedure De bepalingen uit artikel 11, 12, 13 en 14 zijn van overeenkomstige toepassing op de bepalingen uit artikel 21, tweede lid, onder e, en artikel 22, eerste lid, onder b.	**Vervangen door Vangnet archeologie (Artikel 23.)**

Artikel 24 vervalt:

Bestaande tekst	**Nieuwe tekst**
Artikel 24 Schadevergoeding 1. Wanneer en voor zover blijkt dat een belanghebbende schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven, kent het college hem op zijn aanvraag een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe, als de schade in relatie staat tot: a. de weigering van het bevoegd gezag een vergunning als bedoeld in artikel 10 te verlenen; b. de voorschriften door het bevoegd gezag verbonden aan een vergunning als bedoeld in artikel 10;	**Vervallen**

c. de door het college nader te stellen regels als bedoeld in artikel 10, derde lid; d. de door het college nader te stellen regels als bedoeld in artikel 21, tweede lid, onder d; e. een aanwijzing als bedoeld in artikel 22, tweede lid, tweede volzin. 2. Voor de behandeling van de verzoeken zijn de bepalingen van de Procedureverordening Planschade bij toepassing van artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening van overeenkomstige toepassing.	

Artikel 25 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 25 Strafbepaling Degene, die handelt in strijd met de artikelen 10, 19 en 21, lid 2, sub d van deze verordening, wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie of een hechtenis van ten hoogste drie maanden.	**Artikel 21. Strafbepaling** Degene die handelt in strijd met artikel 13 of met het bepaalde krachtens artikel 14, derde lid, wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie of hechtenis van ten hoogste drie maanden.

Artikel 26 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 26 Toezichthouders Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast de bij besluit van het college dan wel de burgemeester aan te wijzen personen.	**Artikel 22. Toezichthouders** 1. Met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens deze verordening zijn belast de aangewezen handhavingsambtenaren; 2. Burgemeester en wethouders kunnen daarnaast andere personen met dit toezicht belasten.

Artikel 27 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 27 Intrekken oude regeling De Erfgoedverordening 2010 gemeente Berkelland, vastgesteld 26 januari 2010 wordt ingetrokken op het moment dat de Erfgoedverordening 2012 Gemeente Berkelland conform artikel 29 lid 1 van deze verordening in werking treedt.	**Artikel 24. Intrekken oude verordening** De Erfgoedverordening 2012 Gemeente Berkelland wordt ingetrokken.

Artikel 28 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 28 Overgangsrecht 1. De op grond van de onder artikel 27 ingetrokken Erfgoedverordening gemeente Berkelland 2010 aangewezen en geregistreerde gemeentelijke monumenten, worden geacht aangewezen en geregistreerd te zijn overeenkomstig de bepalingen van deze verordening. 2. Aanvragen om vergunning die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van de in artikel 27 ingetrokken verordening.	**Artikel 25. Overgangsrecht** 1. Een krachtens Erfgoedverordening 2012 aangewezen en geregistreerd gemeentelijke monument, worden geacht aangewezen en geregistreerd te zijn overeenkomstig de bepalingen van deze verordening. 2. Aanvragen en bezwaren die zijn ingediend voorafgaand aan de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van de Erfgoedverordening 2012.

Artikel 29 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 29 Inwerkingtreding 1. Voor zover deze verordening betrekking heeft op gemeentelijke monumenten treedt zij in werking de eerste dag na het verstrijken van een termijn van 1 week na bekendmaking. 2. Voor zover deze verordening betrekking heeft op beschermde monumenten, treedt zij in werking overeenkomstig het bepaalde in artikel 15, tweede lid, van de Monumentenwet 1988.	**Artikel 26. Inwerkingtreding en citeertitel** 1. Deze verordening treedt op 1 januari 2024 in werking.

Artikel 30 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 30 Citeertitel Deze verordening wordt aangehaald als “Erfgoedverordening 2012”.	**Artikel 26. Inwerkingtreding en citeertitel** 2. Deze verordening wordt aangehaald als: Erfgoedverordening Berkelland 2024.