

Aan: het college van burgemeester en
wethouders van Meierijstad

Postbus 10.001

5460 DA VEGHEL



Zoetermeer, 23 maart 2021

Onderwerp: verbouwing van de rijksmonumentale Congregatiekapel Mr. van Coothstraat 1 te Veghel tot woningen

Ons kenmerk: 2021-17

Geacht college,

De Stichting het Cuypersgenootschap, een landelijke monumentenorganisatie, maakt zich ernstig zorgen over de toekomst van de voormalige Congregatiekapel, Mr. van Coothstraat 1 te Veghel. Dit belangrijke rijksmonument (monumentnummer 521265) dreigt door de ontwikkeling van een ingrijpend herbestemmingsplan sterk aangetast te worden. Wij verzoeken u om geen medewerking te verlenen aan dit plan.

De kapel dateert uit 1890 en is gebouwd naar ontwerp van de bekende architect P.J.H. Cuypers. Het gebouw behoort tot de belangrijke rijksmonumenten van Veghel en maakt onderdeel uit van een voor Nederland uniek ensemble van deels door Cuypers ontworpen bouwerken bestaande uit het gasthuis (Bernardinusgesticht) scholen, Kerkhofkapel, Congregatiekapel en de Lambertuskerk. Vanwege het grote monumentale belang is behoud noodzakelijk. In de afgelopen jaren is de kapel na het vertrek van de laatste gebruiker echter in verval geraakt. Door de gemeente moest gehandhaafd worden tegen lekkages, interne vochtproblemen en gebreken aan de ramen.

Om het gebouw voor de toekomst te kunnen behouden is renovatie en herbestemming noodzakelijk. Op dit moment wordt er door het bedrijf Juffer Vastgoed gewerkt aan een herbestemming tot 20 zorgwoningen. Zie: <https://zorgvastgoed.nl/Aanbod/1817348.aspx?t=TE-HUUR-20-zorgappartementen-in-monumentale-kapel-te-Veghel>.

Uiteraard zijn er bij iedere herbestemming aanpassingen aan het monument nodig. Met dit plan verliest het gebouw echter veel van haar karakter. Zeer ingrijpend voor de buitenzijde is de toevoeging van grote ramen voor daglichttoetreding en de verwijdering van de oorspronkelijke toegangsdeuren. Binnen verdwijnt de beleving van het interieur grotendeels door de opsplitsing in kleine woningen. Onduidelijk is ook of het tongewelf zichtbaar blijft. Ook andere kenmerkende interieurdetails lijken te verdwijnen. Het streven zou juist moeten zijn om het interieur – in de loop der tijd behoorlijk aangetast – waar mogelijk in oude glorie te herstellen.





Wij willen u dringend verzoeken om aan het nu voorgestelde plan geen medewerking te verlenen en betrokkenen te stimuleren om in samenwerking met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed en uw eigen monumentencommissie tot een plan te komen dat dit unieke rijksmonument respecteert.

Hoogachtend,
Het bestuur van Stichting het Cuypersgenootschap,
Namens deze,

Leo (L.W.) Dubbelaar, secretaris

I.a.a. Gemeenteraad van Meierijstad