

Bijlage 1. Samenvattend overzicht tarieven

Afvalstoffenheffing

<u>Tarieven</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
- voor een eenpersoonshuishouden	€200,40	€204,96
- voor een meerpersoonshuishouden	€267,60	€273,72

Toelichting berekening: Tarieven 2025 zijn berekend door de tarieven 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%. Tarieven dienen deelbaar te zijn door 12 (maanden).

Riool- en waterzorgheffing

<u>Tarieven</u>	<u>Maashorst 2024</u>	<u>Maashorst 2025</u>
- riolheffing eigenarendeel	€132,60	€137,76
- riolheffing gebruikersdeel woningen (meerpersoonshuishoudens)	€94,80	€98,52
- riolheffing gebruikersdeel woningen (eenpersoonshuishoudens)	€54,60	€56,76
- riolheffing gebruikersdeel overige percelen voor elke volle eenheid van 250 kuub bij		
*1 t/m 250 m3	€94,80	€98,52
*251 m3 t/m 1.000 m3	€104,80	€108,84
*1.001 m3 t/m 2.500 m3	€114,80	€119,28
*Etc. (zie verordening)		

Meerpersoonshuishoudens (indien tevens eigenaar) betalen in 2025 €236,28 (€137,76 eigenarendeel + €98,82 gebruikersdeel). Eenpersoonshuishoudens betalen in 2025 €194,52 (€137,76 eigenarendeel + €56,76 gebruikersdeel).

Toelichting berekening: Tarieven 2025 zijn berekend door de tarieven 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3% plus een aanvullende stijging van 1,6% volgens het vastgestelde rioleringsplan (POW&R). Tarieven dienen deelbaar te zijn door 12 (maanden).

Onroerende zaakbelasting

<u>Tarieven</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
- eigenarenbelasting woningen	0,07287 %	0,07714 %
- eigenarenbelasting niet-woningen	0,24545 %	0,27036 %
- gebruikersbelasting niet-woningen	0,19512 %	0,21545 %

Toelichting berekening:

Als heffingsgrondslag voor de onroerende-zaakbelastingen 2025 geldt de waarde van de onroerende zaak per peildatum 1 januari 2024. Er vindt jaarlijks herwaardering plaats. Bij de vaststelling van de tarieven moet rekening gehouden worden met de volgende ontwikkelingen (doorgegeven door de Belastingssamenwerking Oost-Brabant):

- Aanpassing tarief o.b.v. waardeontwikkeling (argument 2.3). De ontwikkeling van de WOZ-waarde in de gemeente Maashorst tussen de waardepeildata 1 januari 2023 en 1 januari 2024 bedraagt naar verwachting voor woningen +6,25% en voor niet-woningen +0,7%. De stijging

van de totale WOZ waarden wordt veroorzaakt door de marktontwikkeling, maar ook door de areaalwijzigingen, jurisprudentie en de resultaten van de bezwaarafhandeling met betrekking tot belastingjaar 2024.

- Tevens vindt voor woningen een correctie plaats van +0,1% n.a.v. belastingjaar 2024 (waardeontwikkeling tussen 1 januari 2022 en 1 januari 2023). In het tarief 2024 was rekening gehouden met een waardestijging van +4,8%. In werkelijkheid bedroeg de waardestijging +4,7%. Dit wordt in het tarief voor 2025 gecorrigeerd. Voor niet-woningen vindt er een correctie plaats van -0,6%. In het tarief 2024 was rekening gehouden met een waardestijging van +2,6%. In werkelijkheid was er een waardestijging van +3,2%. Dit wordt in het tarief 2025 gecorrigeerd.
- Naast bovenstaande aanpassingen worden de tarieven verhoogd met 2,3% inflatiecorrectie (argument 1) en een aanvullende verhoging van 10% om een sluitende begroting 2025 te kunnen presenteren (argument 2.3.2).

Parkeerbelastingen

<i>Tarieven:</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
<i>Parkeerapparatuur</i>		
- Parkeermeters / automaten (per uur)	€1,00	€1,00
<i>Parkeerproducten betaald parkeergebied</i>		
Bewonersvergunning betaald parkeren per jaar	€79,50	€81,30
Bedrijfsparkeervergunning betaald parkeergebied voor werkdagen (maandag t/m vrijdag 18.00 uur)	€270,00	€276,00
Bedrijfsparkeervergunning betaald parkeergebied voor gehele week	€356,00	€364,00
<i>Parkeerproducten vergunninghouderszone</i>		
Bewonersvergunning	€41,05	€42,00
Bedrijfsparkeervergunning	€79,50	€81,30
Bezoekerskaartjes (per 25 stuks)	€6,65	€6,80
<i>Naheffingsaanslag</i>		
Naheffingsaanslag parkeerbelasting	€76,70	€78,80

Toelichting berekening: Tarieven 2025 zijn berekend door de tarieven 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%. Uitzondering betreft de uurtarieven betaald parkeren en het tarief voor de naheffingsaanslag parkeerbelasting. Voor de naheffingsaanslag wordt aangesloten bij het landelijke maximumtarief zoals vastgesteld door het Rijk.

Het tarief voor het betaald parkeren (€1,00 per uur) is al jaren niet aangepast. Uit de parkeerinkomsten worden met name de projecten uit het Gemeentelijke Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) gedekt. Er wordt voorgesteld om bij het nieuwe beleidsprogramma mobiliteit (vaststelling raad verwacht in het 2^e kwartaal van 2025) te beoordelen of de parkeertarieven aangepast moeten worden.

Staangeld

<i>Tarieven</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
- woonwagencamp Berkendonk Uden (per maand)	€175,95	€180,00
- woonwagencamp Oliemeulen Schaijk (per maand)	€175,95	€180,00

Toelichting berekening: Tarief 2025 is berekend door het tarief 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%

Reclamebelasting

<u>Tarieven</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
Voor een openbare aankondiging met een oppervlakte tot 0,5 m2	€563,00	€576,00
voor een openbare aankondiging met een oppervlakte van 0,5 m2 tot 10m2	€775,00	€793,00
voor een openbare aankondiging met een oppervlakte van 10 m2 tot 20m2	€849,00	€868,00
voor een openbare aankondiging met een oppervlakte vanaf 20 m2:	€924,00	€945,00

Toelichting berekening: Tarief 2025 is berekend door de het tarief 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%

Marktgelden en standplaatsen

<u>Tarieven:</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>
<u>Marktgelden en promotie</u>		
Standplaats Uden (per strekkende meter, per dag)	€1,95	€1,99
Standplaats Schaijk (per strekkende meter, per dag)	€1,47	€1,50
Promotie (markt Uden): recht gebruikmaking diensten reclame en promotieactiviteiten (per kwartaal)	€8,70	€8,90
<u>Losse standplaatsen buiten de markt</u>		
Voor andere standplaatsen buiten de markturen, binnen het centrum van Uden (per dag)	€26,65	€27,25
Voor andere standplaatsen buiten de markturen, buiten het centrum van Uden, inclusief Volkel en Odiliapeel (per dag)	€16,00	€16,35
Voor andere standplaatsen buiten de markturen, buiten het centrum van Uden voor Reek, Schaijk en Zeeland (per dag)	€8,00	€8,20
<u>Elektriciteit</u>		
Voor een dagplaats per dag	n.v.t.	n.v.t.
Categorie A: tot en met 200 kW (per kwartaal)	€14,00	€14,30
Categorie B: van 201 kW tot en met 400 kW (per kwartaal)	€28,00	€28,60
Categorie C: van 401 kW tot en met 800 kW (per kwartaal)	€56,00	€57,30

Toelichting berekening: Tarief 2025 is berekend door de het tarief 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%.

Begrafenisrechten

<i>Tarieven</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
Dit betreffen de meest voorkomende tarieven. Voor de overige tarieven wordt verwezen naar de verordening begrafenisrechten		
Verlenen recht op particulier graf voor 20 jaar	€1.060,00	€1.084,00
Verlenging uitsluitend recht met 10 jaar	€473,00	€484,00
Verlenging uitsluitend recht met 5 jaar	€296,00	€303,00
Begraven van een lijk van een persoon van 12 jaar of ouder	€1.030,00	€1.054,00
Bijzetten van een asbus of urn van een overledene van 1 jaar of ouder	€180,00	€184,00
Leveren en aanbrengen van een gedenkplaat	€385,00	€394,00
<i>Onderhoud</i>		
Onderhoud van een particulier graf	€68,00	€70,00
Afkoop particulier graf voor 5 jaar	€303,00	€310,00
Afkoop particulier graf voor 10 jaar	€558,00	€571,00
Afkoop particulier graf voor 20 jaar	€933,00	€954,00
Voor het opgraven van een lijk of de overblijfselen	€729,00	€746,00

Toelichting berekening: Tarief 2025 is berekend door de het tarief 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%.

Toeristenbelasting

Tarieven	<i>2024</i>	<i>2025</i>
- per persoon per overnachting	€1,30	€1,30
- per persoon per overnachting voor verblijf van personen op een kampeerterrein (campings en min-campings), in een groepsaccommodatie en in of bij een kampeerboerderij.	€0,90	€0,95

Toelichting berekening: Voor de tariefberekening van 2025 is als basis het niet afgeronde tarief 2024 gehanteerd (€1,2794 en €0,9062), en deze is verhoogd met 2,3% inflatiecorrectie. Vervolgens zijn deze tarieven afgerond op €0,05.

Gewijzigde forfaitaire tarieven

Daarnaast zijn in de verordening de forfaitaire tarieven gewijzigd. In artikel 6 t/m 8 van [de verordening 2024](#) is opgenomen dat eigenaren van campings/ vakantieonderkomens met vaste jaar- of seizoenplaatsen kunnen opteren voor zogenaamde forfaitaire tarieven. Die zijn gebaseerd op een vast aantal gemiddelde overnachtingen en personen per plaats in plaats van het werkelijk aantal overnachtingen in een bepaalde periode.

T/m 2024 hanteerden we een forfaitaire berekeningswijze die zijn oorsprong vindt in onderzoeksgegevens uit de voormalige gemeente Landerd. Het is van belang de bestaande forfaitaire berekeningswijze te herzien zodat deze weer aantoonbaar aansluit op het Arrest Aalsmeer. Deze vereist immers een actuele statistische onderbouwing van de rekeneenheden van de forfaitaire berekeningswijze van de heffingsgrondslag.

De rekeneenheden en bijbehorende tarieven zijn herzien door belastingadvieskantoor ANG. Zij adviseerden ook om af te stappen van de huidige berekeningswijze (opnemen van gemiddelde aantallen overnachtingen en personen per plaats) in de verordening en deze te vervangen door een stelsel van vaste tarieven voor afzonderlijke situaties. Dit scheidt ook meer duidelijkheid voor de toeristische ondernemers.

De wijzigingen zijn door advieskantoor ook besproken met de meeste toeristische ondernemers waar sprake is van seizoensplaatsen en deze ondernemers vinden deze aanpassing een positieve

ontwikkeling indien de lasten voor hen niet verder toenemen. Dat is gemiddeld ook niet het geval, zoals uit onderstaande tabellen blijkt. Daarnaast kunnen de ondernemers de tarieven ook doorbelasten aan de toeristen.

Omschrijving tarief 2024	Tarief 2024
indien sprake is van een maandarrangement 2,1*12*€ 0,90	€ 22,70
indien sprake is van een voorseizoenarrangement 2,2*30*€ 0,90	€ 59,40
indien sprake is van een verlengd voorseizoenarrangement 2,3*39*€ 0,90	€ 80,75
indien sprake is van een naseizoenarrangement 2,2*18*€ 0,90	€ 35,65
verblijf op vaste jaarplaatsen en/of vaste seizoenplaatsen 3*55,1*€ 0,90	€ 148,75
verblijf in mobiele kampeeronderkomens op seizoenplaatsen 2,8*62*€ 0,90	€ 156,25

Omschrijving tarief 2025	Tarief 2025
Voor één maand	€ 30,00
Voor drie maanden	€ 60,00
Voor zeven maanden	€ 130,00
Voor twaalf maanden	€ 150,00

Forensenbelasting

Tarieven	2024	2025
- bij een bebouwde oppervlakte kleiner dan 45 m2	€144,90	€148,20
- bij een bebouwde oppervlakte van 45 tot 100 m2	€219,15	€224,20
- bij een bebouwde oppervlakte van 100 m2 en groter	€438,30	€448,40

Toelichting berekening: Tarief 2025 is berekend door de het tarief 2024 te verhogen met de inflatiecorrectie van 2,3%

Legesverordening

<i>Hoofdstuk 1 Algemene Dienstverlening</i>			
<i>Artikel</i>	<i>Omschrijving</i>	<i>Tarief 2024</i>	<i>Tarief 2025</i>
1.11.	<p><u>Ondergrondse infrastructuur</u> Voor de tarieven coördinatie en toezicht van graafwerkzaamheden heeft een kostendekkendheidsonderzoek plaatsgevonden. Op basis hiervan dienen de volgende tarieven verhoogd te worden</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1.11.1.1 graafwerkzaamheden van 25 tot 500 meter per strekkende meter - 1.11.1.2 graafwerkzaamheden van 500 tot 2.000 meter per strekkende meter <p>1.11.3 Naast vergunningen kennen we ook meldingen. Dit zijn kortstondige werkzaamheden voor graafwerkzaamheden tot 25 meter. Ook voor meldingen is inzet benodigd vanuit de gemeente. Weliswaar minder, maar ook voor meldingen</p>	<p>€ 1,35</p> <p>€1,00</p>	<p>€ 1,75</p> <p>€ 1,15</p>

	moet het tracé gecontroleerd worden en toestemming gegeven worden. Gemiddeld is er van de gemeente 1 uur inzet per melding benodigd.	n.v.t.	€ 115,00
Hoofdstuk 2 Omgevingswet			
Artikel	Omschrijving	Tarief 2024	Tarief 2025
	In hoofdstuk 2 zijn enkele tekstuele wijzigingen doorgevoerd bij diverse tarieven. Er zijn geen wijzigingen van tarieven of nieuwe tarieven opgenomen.		
Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn			
Artikel	Omschrijving	Tarief 2024	Tarief 2025
3.1.7.3	<u>Alcoholvergunning</u> Wanneer naast de horeca-exploitatievergunning voor het kunnen exploiteren van de inrichting tevens een Alcoholvergunning is vereist (zogenaamde natte horeca) moesten ondernemers tot heden voor zowel de exploitatievergunning als Alcoholvergunning betalen (2x. €341,00). Het toetsen van twee vergunningen is minder werk dan de leges die momenteel geheven worden. Om de administratieve en financiële lastendruk voor horecaondernemers zoveel mogelijk te beperken, wordt een extra artikel aan de verordening toegevoegd. Indien tevens een alcoholvergunning wordt aangevraagd hoeft voor de horeca-exploitatievergunning maar een kostendekkend tarief van € 161,00 betaald te worden.	n.v.t.	€ 161,00