

Biezenkampen

We krijgen signalen dat het plan is dat op de Biezenkampen appartementengebouwen van vijf hoog komen.

Inwoners van onze gemeente hebben hier zorgen over. Kloppen de signalen die wij hebben vernomen?

Woonwagenkamp

Vanuit bewoners van het woonwagenkamp bereiken ons signalen over aanhoudende onduidelijkheid rondom de vervanging van woonwagens en de leegstaande woonwagen. De bewoners hebben het gevoel dat de zaken stil liggen en zij weten niet meer bij wie ze terecht kunnen.

- Kan het college aangeven wat de planning en aanpak is rondom de woonwagenproblematiek?
- Hoe is de vervanging geregeld bij langdurige afwezigheid van de ambtelijke verantwoordelijke, zodat dossiers niet stil komen te liggen?
- Is het college bereid structureel te zorgen voor een vaste aanspreek persoon of vervanger voor dit dossier, om de continuïteit richting de bewoners te waarborgen?

Stationsgebied

Tijdens de raadsvergadering van 17 september 2025 is kenbaar gemaakt dat de gemeente bezig is met het verhalen van de kosten van het aanpassen van het gebied rondom het Station (i.v.m. de toegankelijkheid voor blinden en slechtzienden). Wat zijn de kosten van deze aanpassingen en is over het verhalen van kosten al meer duidelijkheid?

GOO

We hebben kunnen lezen dat met het vaststellen van de bestuursopdracht het risico dat andere dossiers minder prioriteit (kunnen) krijgen. Het college schrijft dat dit een risico is dat in overleg met de directie van 1Stroom kan worden beheerst. Kan het College nader toelichten of de huidige inzet op de GOO ten koste gaat van capaciteit op andere dossiers. Zo ja, op welke en met welke omvang? Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord: Dit is blijvend onderwerp van gesprek tussen ons college en de directie van 1Stroom. Afspraak is dat externe inhuur plaatsvindt in zodra de workload te hoog wordt. Inmiddels is hier actie op gezet.

Per 1 juli 2025 gaat de landelijke taakstelling van 120.000 naar 109.000 opvangplekken terug. De gemeente Duiven levert dan bij een ongewijzigd aanbod 119% (lees: 192 opvangplekken) van haar taakstelling. Dit was 105% per 1 januari 2025. Op Liemers niveau is de inspanningsverplichting met 78 opvangplekken verlaagd. Is de opvang van Oekraïners een resultaatsverplichting (wettelijke taakstelling) of volstaat een inspanningsverplichting?

Antwoord: Ons college heeft in de kennisgeving van 11 maart 2025 aan de gemeenteraad reeds laten weten aan de inspanningsverplichting te willen blijven voldoen. We voelen maatschappelijk plicht om onze Duivense Oekraïners binnen onze eigen gemeente te blijven opvangen.

Wij lezen terug dat uit de quickscan volgt dat ter plaatse van het bestaande erf aan de Welleveldsestraat 2 in het verleden een verontreiniging is aangetroffen. Is hier al nader onderzoek naar gedaan? Zo ja, mogen wij dit onderzoek ontvangen. Zo nee,

wanneer is dit onderzoek klaar en kan het College toezeggen dit direct met de Raad te delen?

Antwoord: Momenteel liggen alle onderzoeken, die in het kader van de haalbaarheidsstudie uitgevoerd zijn, ter beoordeling in het vooroverleg over de tijdelijke omgevingsvergunning:

- Planologische quickscan (5-8-2025)
- Stedenbouwkundige schets (5-8-2025)
- Akoestisch onderzoek (14-7-2025)
- Watermemo (1-9-2025)
- Quickscan flora en fauna (6-3-2025)
- Stikstofberekeningen aanleg- en gebruiksfase (9-7-2025)
- Onderzoek spoortrillingen (10-7-2025)
- Quickscan/notitie externe veiligheid (12-8-2025)
- Memo externe veiligheid VGGM (14-7-2025)
- Geotechnisch grondonderzoek (27-8-2025)
- Asbestinventarisatie (26-5-2025)
- Rekenbestanden Aeries (9-7-2025)
- Eindrapportage aanvullende ecologisch onderzoek (verwacht medio oktober)
- Eindrapportage onderzoek ontplofbare oorlogsresten (verwacht eind oktober)

De definitieve onderzoeken worden uiterlijk openbaar met het adviesverzoek bij de aanvraag om een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Dit zal naar verwachting in november 2025 zijn.

We lezen in de quickscan terug dat er onderzoek uitgevoerd dient te worden naar het effect van het transport van gevaarlijke stoffen over de spoorweg Arnhem-Zevenaar op het realiseren van de opvanglocatie aan de Welleveldsestraat. Is hier al nader onderzoek naar gedaan? Zo ja, mogen wij dit onderzoek ontvangen. Zo nee, wanneer is dit onderzoek klaar en kan het College toezeggen dit direct met de Raad te delen?

Antwoord: Zie antwoord vorige vraag.

In de Quickscan is het volgende te lezen:

“(..) Onder de Omgevingswet wordt het voeren van de omgevingsdialoog voorafgaand aan de planvorming van groter belang; gemeenten hebben onder de Omgevingswet meer vrijheid om eigen participatiebeleid vast te leggen en uitvoering ervan als voorwaarde aan een vergunning te verbinden. In het kader van de te doorlopen planologische procedure dient voorafgaand hieraan met bevoegd gezag afgestemd te worden op welke wijze invulling gegeven moet worden aan de omgevingsdialoog. In dezelfde Notitie adviesrecht, verplichte participatie en delegatiebesluit 2024 Duiven geeft het bevoegd gezag aan voor welke ruimtelijke ontwikkelingen participatie als een verplicht onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning geldt. Ook in dit geval worden plannen bestaande uit nieuwe woningen (meer dan 1 woning) en gevoelige onderwerpen aangehaald als typen ontwikkelingen waarvoor verplichte participatie geldt. Voor de realisatie van de opvanglocatie aan de Welleveldsestraat 2 zal derhalve een participatieproces in het kader van de vergunningaanvraag doorlopen moeten worden. Een dergelijk proces is vormvrij”.

Welk participatieproces heeft het College doorlopen en hoe vindt het College dat dit proces is verlopen? Graag ontvangen wij hierop een uitgebreide reactie.

Antwoord: De wijze van participatie staat beschreven in de bestuursopdracht, te weten informeren. In onze kennisgeving d.d. 23 april 2024 aan de gemeenteraad hebben wij de raad over de inwonersraadpleging “Samen leven met vluchtelingen” (PWE) geïnformeerd. Er is advies gevraagd over hoe samen te leven met vluchtelingen in onze gemeente(n). De vragen of er vluchtelingenopvang moet

komen en waar zijn niet in deze inwonersraadpleging meegenomen. Dit zijn bevoegdheden van het college dan wel de gemeenteraad, die ons inziens niet voor een andere participatievorm dan informeren in aanmerking komen. Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning dient de aanvrager aan te geven of de aanvrager aan participatie heeft gedaan en zo ja: hoe de aanvrager aan participatie heeft gedaan en wat de resultaten zijn. Dit aanvraagvereiste omvat geen verplichting voor de aanvrager om aan participatie te doen. Participatie door de initiatiefnemer bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning is vrijwillig.

In het Collegevoorstel lezen wij het volgende terug: Dit collegevoorstel richt zich verder uitsluitend op de eerste uitdaging: een nieuwe locatie. Voor de eerste uitdaging is begin 2025 een onderzoek gestart naar de haalbaarheid om de gehele gemeentelijke taakstelling op de percelen aan de Welleveldsestraat 2 te 6921 AZ Duiven te faciliteren.

Waarom heeft het College ervoor gekozen de Raad niet te informeren over het onderzoek dat begin 2025 is gestart? Wij ontvangen graag het onderzoek in de vorm waarin het destijds is opgestart.

Antwoord: Dit hebben we begin dit jaar niet gedaan omdat er teveel onzekerheden waren. Pas nadat bleek dat onder andere de financiële haalbaarheid verzekerd was vanuit het Rijk is een collegevoorstel met een kennisgeving aan de raad in procedure gebracht.

In de QuickScan lezen wij het volgende:

(...) "De gemeente Duiven heeft op 23 november 2024 de 'Notitie adviesrecht, verplichte participatie en delegatiebesluit 2024 Duiven' vastgesteld. Hierin zijn gevallen aangegeven waarin de gemeenteraad bindend adviesrecht heeft ten aanzien van het al dan niet verlenen van een omgevingsvergunning voor in deze beleidsregels genoemde ruimtelijke ontwikkelingen. In deze lijst is onder meer opgenomen dat plannen bestaande uit het toevoegen van 4 of meer woningen binnen de bebouwde kom vallen onder de lijst waarvoor de raad bindend advies wil uitbrengen. Hetzelfde geldt voor maatschappelijke functies waarvan het college verwacht dat de realisatie ervan zal leiden tot maatschappelijke onrust. Voor de huidige opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen is echter geen sprake van maatschappelijke aandacht en politieke inmenging gebleken. Om die reden lijkt voor de aanvraag omgevingsvergunning voor deze tijdelijke locatie naar verwachting bindend adviesrecht van de raad van toepassing te zijn".

Kan het College toelichten of er nu wel of geen bindend adviesrecht van de Raad van toepassing is op de Welleveldsestraat 2?

Antwoord: Voor het plaatsen van de verplaatsbare woningen is een tijdelijke omgevingsvergunning nodig. Het college van B&W is het bevoegd gezag tot het verlenen van deze vergunning met buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), nadat er een (positief) bindend advies door de gemeenteraad is afgegeven. Zodra de omgevingsvergunning is aangevraagd, vragen wij de gemeenteraad om een dergelijk advies. De verleende tijdelijke omgevingsvergunning staat open voor bezwaar en beroep.

In de jaarstukken 2024 is een bestemmingsreserve Migratie en Integratie gevormd. Tevens is hierbij beschreven dat daarmee onder andere vastgoed wordt aangekocht voor duurzame vluchtelingenopvang en huisvesting statushouders te bekostigen. Hoe verhoudt dit zich tot het plan rondom Welleveldsestraat 2?

Antwoord: Het bouw- en woonrijpmaken van de locatie is haalbaar op basis van de recent verlengde transitiekostenregeling. De exploitatiefase van de verplaatsbare woningen is haalbaar op grond van het uitgangspunt in de Bekostigingsregeling

opvang ontheemden Oekraïne (BooO), dat gemeenten geen financieel nadeel mogen ondervinden van de opvang van ontheemden. Mochten er onverhoopt kosten zijn die niet door het Rijk vergoed worden dan kunnen deze worden gedekt uit het eindsaldo van de Oekraïne opvang 2025 dan wel de Bestemmingsreserve Migratie en Integratie.