Technische vragen van de VVD-fractie bij het raadsvoorstel onderzoek opvanglocatie

1. Welke besluiten heeft het college reeds genomen met betrekking tot dit onderzoek en eventuele realisatie van opvang statushouders en asielzoekers door het COA?
2. Als je kijkt op de website van het COA (https://www.coa.nl/nl/opvang-verschillende-soorten-asielzoekerscentra) kun je zien dat er zeer uiteenlopende vormen van asielzoekerscentra bestaan. Welke allemaal een andere groep van asielzoekers huisvest. De term grootschalige opvang kan eigenlijk alles nog zijn. Kan het college aangeven welke vorm er specifiek door het college bedoeld wordt?
3. Wat gaat het onderzoek en het communicatieplan kosten en uit welk budget komt dat? Wie gaat dat betalen?
4. Hoe gaat de uitkomst van dit onderzoek eruitzien?
5. Hoeveel ambtelijke capaciteit gaat dit alles vragen en welke consequenties heeft dat voor andere werkzaamheden binnen onze gemeente? Kost dit bijvoorbeeld ook capaciteit/uren van medewerkers die ook aan onze andere woningbouwprojecten werken?
6. Hierop inhuren is lastig, omdat er veel verschillende expertises nodig zijn en er krapte is op de arbeidsmarkt. Het lukt de gemeente nu al moeite om haar vacatures ingevuld te krijgen. Is het college dat met ons eens?
7. Wordt het onderzoek een uitkomst van het neerleggen van eisen en de reactie hierop van het COA of wordt het een uitkomst van een onderhandeling?
8. Gaat het college zich achter de uitkomst van dit onderzoek stellen ongeacht de uitkomst?
9. Is het onderzoek waar wij in de raad van 14 november 2022 over spreken gelijk aan de businesscase die het COA in de 6-12 weken na de genoemde raad gaat opstellen? En als dit inderdaad zo is: Hoe reëel is het nog om daar als raad om medio januari 2023 dan nog nee tegen te zeggen?
10. Wat zijn voor het college minimale eisen waaraan een bestuursakkoord moet voldoen?
11. Zijn wat betreft het vinden van een locatie alle opties nog open? Gaat er bijvoorbeeld ook gekeken worden naar locaties in het groen?
12. Wat als er geen geschikte locatie wordt gevonden?
13. Vereist het plaatsen van en AZC en flexwoningen ook een wijziging van het bestemmingsplan? En zo ja: Is de procedure dan vergelijkbaar met een regulieren bestemmingsplanwijziging, dus inclusief zienswijzen en bezwaar?
14. Wie gaat de kosten dragen voor de 50 starterswoningen die worden gebouwd?
15. Wat is de kans op een onrendabele top van deze starterswoningen en wie betaalt ervoor als die er is?
16. Hoe groot zijn de financiële risico’s voor onze gemeente mbt de flexwoningen? Wat is het worst case scenario en wat is er nodig om deze risico’s te verkleinen?
17. Welke organisatie gaat de verhuur verzorgen van de flexwoningen voor startende jongeren?
18. Hoe zeker is het dat onze eigen starters hiervan kunnen profiteren? Of worden de flexwoningen toegevoegd aan de sociale voorraad van de gehele regio?
19. Wat als de startende jongeren na vijf jaar geen andere woning hebben gevonden om naar door te stromen?

20. Welke mensen komen er in de containerwoningen te wonen als hier geen inwoners uit eigen gemeente willen wonen?
21. Er wordt gesteld dat er geen 100% bezetting is per wooneenheid. Wat betekent dit voor de maximale opvangcapaciteit uitgaande van zeker 225 plaatsen? Dus wat is de maximale capaciteit als alle plaatsen zouden worden bezet bij volledige bezetting?
22. De samenstelling van de doelgroep is onderhandelbaar. Voorwaarde daarbij is dat het alternatief niet meer risico's voor de openbare orde met zich meebrengt? Wat wordt hier concreet mee bedoeld, hoe bepaalt het college wat de risicotoename is en waar ligt hierbij de grens voor het college?
23. De Jeugdwet is op iedereen binnen een gemeente van toepassing, ongeacht verblijfsstatus. Stel nou dat een deel van de opgevangen jongeren jeugdhulp nodig blijkt te hebben. Zijn we daar dan als gemeente financieel en qua uitvoering 100% verantwoordelijk voor? Of regelt het COA dat?
24. In het de communicatieaanpak staat: "Er zijn rationele argumenten die een onderbouwing vormen voor het besluit tot onderzoek". Er zijn echter ook rationele argumenten te bedenken tegen het onderzoek. Dit staat er echter niet.
    Waarom wordt dit op deze wijze zo gesteld?
25. €25.000,- voor 390 uur inzet komt neer op €64,- per uur. Is deze €64,- het standaard uur tarief waarmee wordt gewerkt bij het opstellen van begrotingen?

Fractie VVD Midden-Delfland
Jacob van der Eijk
Andre Gebben
Jerry Moerman