

Begrotingswijzigingnummer

9

dienstjaar

2022

1-6-2022

Nummer college- of raadsadvies

26785-2022

betreft: Meerjarenperspectief grondbedrijf Landerd 2022

Het college / De raad van de gemeente Maashorst besluit de begroting als volgt te wijzigen:

FCL	Omschrijving FCL	Programma nr	ECL	i/n/j	Omschrijving ECL	Debet dienstjaar 2022	Credit dienstjaar 2022	Debet jaar + 1 2023	Credit jaar + 1 2023	Debet jaar + 2 2024	Credit jaar + 2 2024	Debet jaar + 3 2025	Credit jaar + 3 2025	Debet jaar + 4 2026	Credit jaar + 4 2026	Toelichting max 100 tekens per regel		
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	21002	U j	Lasten heffingen	13.696	0	-150	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	31006	I j	Gronduitgifte maatschappelijk	0	-307.564	0	0	0	-284.400	0	-356.040	0	-213.840	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	-3.238	0	-434	0	-153	0	-199	0	-199	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32006	U j	Uitbesteed werk riolering	-143.587	0	0	0	-142.200	0	-142.200	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32018	U j	Woonrijp maken	-514.196	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	-31.391	0	-17.791	0	-15.514	0	-15.514	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	36001	I j	Huur van accommodaties/gebouwen	0	-60.369	0	-35.582	0	-31.028	0	-17.173	0	-1.659	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	74006	U j	Rente grondexploitatie	-107	0	-613	0	-679	0	424	0	424	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd	
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	575.280	0	18.225	0	158.275	0	158.275	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	75004	I j	Afname / toename boekwaarde grond	0	237.414	0	26.847	0	313.585	0	372.427	0	214.152	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	75007	U j	Overige verrekeningen	-26.974	0	-8.406	0	-2.133	0	-2.133	0	-2.133	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	21002	U j	Lasten heffingen	-4.000	0	-2.500	0	-500	0	-500	0	-500	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	31006	I j	Gronduitgifte maatschappelijk	0	-2.319.536	0	-1.774.499	0	-137.250	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	2.385	0	5.221	0	-2.273	0	-29.614	0	-29.614	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32006	U j	Uitbesteed werk riolering	-53.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32017	U j	Bouwrijp maken	0	0	60.317	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32018	U j	Woonrijp maken	-166.397	0	-129.229	0	-15.312	0	-271.912	0	-271.912	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	-28.634	0	-19.434	0	-8.334	0	-21.234	0	-21.234	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	38033	U j	Uitbestede werkzaamheden algemeen	-5.095	0	-95	0	-95	0	-95	0	-95	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	74006	U j	Rente grondexploitatie	-3.963	0	3.984	0	9.248	0	9.291	0	9.291	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	-74.372	0	895.790	0	950.769	0	950.769	0	4.452	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	75004	I j	Afname / toename boekwaarde grond	0	1.909.976	0	2.511.518	0	1.022.791	0	572.682	0	-373.635	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	75007	U j	Overige verrekeningen	-34.646	0	-34.646	0	-11.812	0	-28.373	0	-28.373	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	21002	U j	Lasten heffingen	-102	0	-2	0	-2	0	-2	0	-2	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	31006	I n	Gronduitgifte maatschappelijk	0	-303.965	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	32000	U n	Stelpost duurzame goederen uitgave	847	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	32006	U n	Uitbesteed werk riolering	-2.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	74006	U n	Rente grondexploitatie	390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	75004	I n	Afname / toename boekwaarde grondexploitatie	0	297.832	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205050	Plankosten exploitatie Kerkpad III Ree	8	75007	U n	Overige verrekeningen	-5.270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	-4.320	0	-81	0	-81	0	-81	0	-81	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	32007	U j	Uitbesteed werk groen	-14.674	0	-274	0	-274	0	-274	0	-274	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	32017	U j	Bouwrijp maken	71.943	0	1.789	0	1.789	0	1.789	0	1.789	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	32018	U j	Woonrijp maken	-255.630	0	-3.527	0	-3.527	0	-3.527	0	-3.527	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	-357	0	-7	0	-7	0	-7	0	-7	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	36001	I j	Huur van accommodaties/gebouwen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	74006	U j	Rente grondexploitatie	-365	0	-7	0	-7	0	-7	0	-7	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	-34.302	0	2.760	0	2.760	0	2.760	0	2.760	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	75004	I j	Afname / toename boekwaarde grond	0	-270.364	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd

68205350	Plankosten Repelakker Zeeland	8	75007	U j	Overige verrekeningen	-35.030	0	-653	0	-653	0	-653	0	-653	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	-257		-5		-5		-5		-5		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32006	U j	Uitbesteed werk riolering	-3.000		0		0		0		0		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32017	U j	Bouwrijp maken	1.529		29		29		29		29		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32018	U j	Woonrijp maken	-1.529		-29		-29		-29		-29		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	-357		-7		-7		-7		-7		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	74006	U j	Rente grondexploitatie	-210		-4		-4		-4		-4		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	-2.042		111		111		111		111		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	75004	I n	Afname / toename boekwaarde grondexploitatie		-8.286									Intrekken oude raming GREX Landerd
68205450	Plankosten Achter Oventje	8	75007	U j	Overige verrekeningen	-5.114		-95		-95		-95		-95		Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	31006	I n	Gronduitgifte maatschappelijk	0	-1.274.862									Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	-10.829	0	-12.730	0	-9.957	0	-202	0	-202	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32006	U j	Uitbesteed werk riolering	-124.187	0	-2.316	0	-2.316	0	-2.316	0	-2.316	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32017	U j	Bouwrijp maken	-284.367	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32018	U j	Woonrijp maken	-215.912	0	-321.856	0	-180.598	0	-4.026	0	-4.026	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	-22.800	0	-26.600	0	-11.400	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32036	U n	Sloopkosten	-102.000										Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32038	U n	Overige kosten	-10.200										Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	32039	U n	Adviezen door derden grondverwerv	-20.000										Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	38005	I n	Opbrengst ov goederen en diensten	0	-100.000									Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	75003	U j	Afname / toename boekwaarde grond	290.911	0	6.544	0	6.544	0	6.544	0	6.544	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	75004	I j	Afname / toename boekwaarde grond	0	848.322	0	-370.288	0	-209.241	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205550	Exploitatie Kerkstraat Oost	8	75007	U j	Overige verrekeningen	-22.852	0	-14.964	0	-10.556	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205650	Plankosten Akkerwinde Schaijk	8	32000	U n	Stelpost duurzame goederen uitgave	-6.555	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205650	Plankosten Akkerwinde Schaijk	8	32006	U n	Uitbesteed werk riolering	-210.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205650	Plankosten Akkerwinde Schaijk	8	74006	U n	Rente grondexploitatie	1.898	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205650	Plankosten Akkerwinde Schaijk	8	75004	I n	Afname / toename boekwaarde grond	0	-222.059	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68205650	Plankosten Akkerwinde Schaijk	8	75007	U n	Overige verrekeningen	-7.402	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
68202582	GB nog te verdelen alg kosten	10	74006	U j	rente grondexploitatie	-128.025		-116.915		-99.546		-100.908		-103.949		Intrekken oude raming GREX Landerd
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexpl	10	38000	U j	Stelpost sluitrekening meerjarenbeg	1.660.407		-281.402		-611.458		-506.077		443.842		Intrekken oude raming GREX Landerd
68209982	GB toe en afname BW 8.2 grondexpl	10	38001	I j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkom		1.573.461		-357.996		-674.457		-571.896		374.982	Intrekken oude raming GREX Landerd
60500200	rente en afschrijvingen	10	74006	U j	rente grondexploitatie	130.382		113.555		90.988		91.204		94.245		Intrekken oude raming GREX Landerd
60400999	toerekening aan grex/investeringen	10	75007	U j	Overige verrekeningen	137.288	0	58.764	0	25.249	0	31.254	0	31.254	0	Intrekken oude raming GREX Landerd
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	31006	I j	Gronduitgifte maatschappelijk		2.590.655		731.415		703.575		775.215			MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	8.801		15.278		38.521		1.201				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32018	U j	Woonrijp maken			51.903								MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	15.000		5.000		2.500						MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	36001	I j	Huur van accommodaties/gebouwen		17.791		17.791		15.514		1.659			MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	74006	U j	Rente grondexploitatie	11.236		-20.250		-25.088		-24.633				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	38000	U j	Stelpost sluitrekening meerjarenbeg	-904.538		-501.759		-772.428		6.703				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	38001	I j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkom	-2.625.078		-766.131		-747.580		-817.163				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32017	U j	Bouwrijp maken	768.350		375.023		743.323		8.324				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	32001	I j	Stelpost duurzame goederen inkomsten		16.632		16.925		28.491		40.289			MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	38033	U j	uitbestede werkzaamheden algemeen	25.000		25.000								MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	11901	U j	Doorbelasting directe salarislasten R	32.619		21.334		5.642		3.600				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
63205250	Plankosten bedrijventerrein Voederhe	3	75001	U j	Toerekening overhead aan GREX	43.532		28.471		7.530		4.805				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	31006	I j	Gronduitgifte maatschappelijk		3.237.138		197.000		461.430		136.800		213.000	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32000	U j	Stelpost duurzame goederen uitgave	3.827		3.583		15.576		4.914		807		MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	32026	U j	Voorbereiding en toezicht extern	18.500		9.300		31.750		2.700				MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	74006	U j	Rente grondexploitatie	133.035		79.907		79.951		78.658		78.849		MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	38000	U j	Stelpost sluitrekening meerjarenbeg	-521.484		-202.347		-402.425		-152.042		-88.311		MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
68205150	Plankosten exploitatie Reek Zuid	8	38001	I j	Stelpost sluitrekening meerjarenbegroting inkom	-3.424.646		-199.962		-473.052		-141.648		-222.754		MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022



60400999	toerekening aan grex/investeringen	10	75001	u	j	Toerekening overhead aan GREX	-134.983		-89.908		-43.577		-18.933		0	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022	
60400999	toerekening aan grex/investeringen	10	11901	U	J	Doorbelasting directe salarislasten R	-101.143		-67.369		-32.652		-14.186		-8.655	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022	
60500200	rente en afschrijvingen	10	74006	u	j	rente grondexploitatie	-142.775		-57.151		-52.809		-54.025		-78.849	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022	
60500200	rente en afschrijvingen	10	74011	U	J	Renteresultaat	12.393		-56.404		-38.179		-37.179		-15.396	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022	
60500100	Rente Toev en Besp rente eigen finan	10	74012	I	J	Renteresultaat		12.393		-56.404		-38.179		-37.179		-15.396	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022
60110000	Saldi van rekening van baten en laste	10	38000	u	j	Stelpost sluitrekening meerjarenbeg	111.231		42.109		12.801		-35.314		-37.995	MJP GREX voormalig Landerd 1-1-2022	
							12.393	12.393	-56.404	-56.404	-38.179	-38.179	-37.179	-37.179	-15.396	-15.396	

Vastgesteld in de (openbare) vergadering van

14-7-2022

*Ondertekening bij raadsbesluit*

De raad voornoemd

de griffier	de voorzitter
drs. G.J. de Graaf	drs. P.L.A. Rüpp

*Ondertekening bij collegebesluit*

Namens burgemeester en wethouders van Maashorst

de secretaris	de burgemeester
drs. D. van Deurzen	drs. P.L.A. Rüpp