



Discussienota legesverordening Omgevingswet

14 juni 2022





Wetgeving

- Omgevingswet (Ow)
- Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb)
- Beide treden vooralsnog in werking op 1 januari 2023

Legesverordening





Legesverordening

- De inhoud van de legesverordening moet worden aangepast aan de regelgeving van de Ow en de Wkb;
- Daling legesinkomsten circa 30% als gevolg van de invoering van de Wkb;
- Rekening houden met structurele effecten.

Structurele effecten 1/2

	Huidige stelsel	Nieuw stelsel – structurele gevolgen en effecten
1	<u>Wabo</u> -Bouwkundige en ruimtelijke toets uitgevoerd door gemeente.	<u>Ow en Wkb</u> -bouwkundige toets gevolgklasse1 uitgevoerd door private partij : 30% minder leges te verhalen; -leges ruimtelijke toets heffen; -leges gevolgklasse 2 en 3 splitsen in bouwkundige en ruimtelijke toets.
2	<u>OLO</u> – geen bijdrage vereist	<u>DSO</u> –Rijk vereist bijdrage € 2,50 per inwoner; -kosten voor verdere digitalisering onduidelijk.
3	<u>Bodemtaken</u> –provincie is bevoegd gezag	<u>Bodemtaken worden overgedragen</u> -gemeente bevoegd gezag; -geen leges voor meldplicht; -uitvoering RUD; -Kosten nog onbekend.
4	<u>Bestemmingsplan</u> -elke 10 jaar herziening; -meerder bestemmingsplannen; -opbouw consoliderend.	<u>Omgevingsplan</u> -één Omgevingsplan; -voortdurende updaten; -kosten afhankelijk van beleidskeuzes; -gereed 31 december 2029; -na opbouw nemen kosten af.

Structurele effecten 2/2

	Huidige stelsel	Nieuw stelsel – structurele gevolgen en effecten
5	<u>Bouwplanvooroverleg</u> -kosten te verrekenen bij aanvraag; <u>Vooroverleg ketenpartners</u> -geen kosten aan verbonden.	<u>Intaketafel</u> -kosten te verrekenen bij aanvraag; <u>Omgevingstafel</u> -kosten advies intern en extern doorberekenen.
6	<u>Milieuleges</u> - Niet toegestaan leges te heffen	<u>Milieuleges</u> -keuze al dan niet leges heffen; -doorberekenen levert zo'n € 53.000,- op; -insteek voor alle Zeeuwse gemeenten gelijke tarieven.
7	<u>Verklaring van geen bedenkingen</u> -kosten verhalen middels een anterieure overeenkomst.	<u>Adviesrecht</u> -voortzetten bijdrage verhalen via anterieure overeenkomst; -participatieplicht.

Compensatie van het Rijk

STRUCTUREEL GELD...

KIJK EENS: EEN TIENTJE.
VOOR JE VERJAARDAG!

LEUK OPA,
ZO'N EENMALIGE BIJDRAGE,
MAAR IK HEB LIEVER
STRUCTUREEL GELD...



© Loko
CARTOONS

Compensatie van het Rijk

Structureel	2022	2023	2024	2025	2026
Uitvoeringskosten Ow gemeenten	150 mln	110 mln	70 mln	80 mln	0
Uitvoeringskosten Wkb gemeenten	30 mln	10 mln	10 mln	10 mln	0



Legesverordening 1/3

3 titels:

1. Algemene dienstverlening (o.a. Burgerlijke stand, reisdocumenten)
2. Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning
3. Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn (o.a. horeca, evenementen)

Legesverordening 2/3

Soort leges	Verhaalbare lasten	Toerekenbare baten	%
Algemene dienstverlening	€ 488.166	€ 400.285	82%
Omgevingsvergunningen	€ 1.218.132	€ 958.929	79%
Dienstverlening EDR	€ 312.410	€ 42.805	14 %
Totaal leges	€ 2.018.708	€ 1.402.18	69%

Legesverordening 3/3

- Voor Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet (hoofdstuk 2 van de legesverordening) een kostendekking na te streven van 100%;
- toepassen kruissubsidiëring;
- Jaarlijkse monitoring.

Vervolg



Op basis van de opgehaalde informatie wordt de legesverordening 2023 verder voorbereid. Een voorstel zullen we in oktober aan u voorleggen.