Reactie op technische vragen Natuurlijk Nieuwkoop – bestemmingsplan Korteraarseweg 86

Wat is de status van de 'kangoeroe-woning' die aangegeven wordt in de toelichting, planregels en verbeelding? Het bouwvlak wordt in het voorstel nu toch bestemd als 2 normale (nieuwe) woningen, een volgende gebruiker van het onroerend goed is dan toch in staat om er 2 separate woningen van te maken? Of kan aangegeven worden welke beperkingen er dan zijn vanwege de status kangoeroewoning?

Antwoord:
Het plan om een 'kangoeroe-woning' te realiseren is een eerder plan van aanvrager. Deze tekst is ook onterecht opgenomen in het (ontwerp)bestemmingsplan dat is gepubliceerd. Het plan van aanvrager om een 'kangoeroe-woning' te realiseren is niet meer actueel. In de toelichting, die bij de raadsstukken zit, is de tekst over het realiseren van een 'kangaroe-woning' niet meer aanwezig.

De bestaande bedrijfswoning, alsmede de bestaande bedrijfsruimte, worden elk afzonderlijk inbestemd als zelfstandige woning. Hiermee worden binnen de bestaande bouwmassa twee reguliere woningen gerealiseerd.