Reactie bij agendapunt 4 'Ingekomen stukken' voor de raadsvergadering 16 juni: de brieven van het College B&W van 16 resp. 23 mei met betrekking tot het ter inzage leggen van het Ontwerp Bestemmingsplan 'Maranathakerk' en het Ontwerp Bestemmingsplan 'Voormalig kantoorpand Noordermaat'.

Aan de leden van de Raad 15 juni '22

Er gebeurt weer van alles in de buurt Veningerland…. Nog vóór de brieven van het College B&W aan de Raad over het ter inzage leggen van de bestemmingsplannen voor de locaties Maranathakerk en Noordermaat in een raadsvergadering zijn behandeld, *liggen* deze bestemmingsplannen vanaf 25 mei al ter inzage. Het College stelt bij beide brieven 'voor kennisgeving aannemen', maar dan moet de Raad wel op tijd de gelegenheid krijgen om dat voorstel te volgen óf er wat anders van te vinden. In dat laatste geval is het ter inzage leggen voorbarig geweest.

Ruim 60 omwonenden van de **locatie Noordermaat** hebben kennis kunnen nemen van het woningbouwplan tijdens een informatieavond op 21 maart. Zo'n 15 tot 20 daarvan hebben de avond bezocht. In haar brief van 16 mei verwoordt het College een aantal ingebrachte bezwaren. Vormen deze geen aanleiding voor een agendering van het ontwerp bestemmingsplan en brief in een raadsvergadering? Ook de Asser Courant citeerde in een artikel 17 mei uitgebreid uit de brief, omdat het plan zo gevoelig ligt in de buurt. En daarbij gaat het nog slechts over de door het College zélf verwoorde bezwaren. Met een 'in gesprek gaan' denkt het College het te redden.

Ook bij omwonenden van de **locatie Maranathakerk** leven grote bezwaren tegen het woningbouwplan. In de bijlage bij haar brief van 23 mei stelt het College dat zij al hebben kunnen reageren middels de Mijn Buurt Assen-praatplaat in december '20 en het bijwonen van de algemene online-informatiebijeenkomst op 12 mei vorig jaar. Inhoudelijk zijn de reacties op het plan Maranathakerk echter niet vastgelegd en gecommuniceerd met deze bewoners. Het plan is wat aangepast op het woningaantal.

Mijn Buurt Assen kwam op 1 juni 'FF buurten in De Klenckestraat', waarbij bewoners konden worden bijgepraat over de plannen en initiatieven in de buurt. Oók over de woningbouwplannen Maranathakerk en Noordermaat. Maar de direct belanghebbende omwonenden van beide locaties, in de Nobellaan en Oldenhofstraat, waren verstoken geweest van de Mijn Buurt Assen informatiebrief. Wat niet weet, wat niet deert…?

Inmiddels zijn er drie van de zes weken van de terinzagelegging verstreken….
Als de Raad meent dat deze gang van zaken eigenlijk niet klopt, zou ze op z'n minst deze kanttekening moeten plaatsen bij het 'ter kennisgeving aannemen'.
Beter is het om de communicatie met de omwonenden over beide plannen beter te organiseren, de plannen aan te passen op hun bezwaren en ideeën en dán pas de ontwerp bestemmingsplannen ter inzage te leggen.

