Bijlage 2: Lijst met categorieën aangewezen voor bindend advies

Onderwerp	Bindend advies
Energie	Zonneparken
Energie	De realisatie één of meer windturbines die met de grond verankerd zijn;
Energie	Projecten m.b.t. energieopwekking en/of -opslag, zoals bijvoorbeeld buurtbatterij, biomassa-installatie, waterstof;
Bouwen in buitengebied	Het oprichten en/of gebruiken van één of meerdere hoofdgebouwen en eventuele bijbehorende bouwwerken (anders dan voor wonen) op één locatie in buitengebied;
Woningbouw	Het bouwen van 12 of meer nieuwe woningen (met inbegrip van daarbij behorende bouwwerken en overige daartoe behorende voorzieningen) op een locatie waar het omgevingsplan de functie wonen niet toestaat;
Woningbouw	Het bouwen van één of meer woning(en) op locaties met een groenbestemming, waar planologisch geen bebouwing is toegestaan;
Antenne	Een antenne-installatie hoger dan 40 meter;
Maatschappelijke functie	Nieuwbouw projecten met een bebouwingsoppervlak van meer dan 500m² ten behoeve van een maatschappelijke functie;
Bedrijf- en kantoorfunctie	Nieuwbouw projecten met een bebouwingsoppervlak van en meer dan 1000m² ten behoeve van een bedrijf- en/of kantoorfunctie.
Reclamemasten	Reclamemasten hoger dan 10 meter