

Vergunningsvrij uitvoeren bouwwerken en dakkapellen

De raad van Zoetermeer, in vergadering bijeen op 5 en 12 november 2018

Constaterende dat:

- er voldoende “spelregels” zijn voor burgers (zoals artikel 3 bijlage II Bor en sneltoetscriteria welstand) om bijbehorende bouwwerken en dakkapellen vergunningsvrij te kunnen uitvoeren binnen de gemeente Zoetermeer;
- dakkapellen en bijbehorende bouwwerken die voldoen aan artikel 3 van bijlage II van het Bor binnen de gemeente Zoetermeer niet vergunningsvrij zijn omdat er welstandseisen van toepassing zijn;
- er nu dakkapellen met een flitsvergunning worden verleend;
- bijbehorende bouwwerken nu met een reguliere omgevingsvergunning moeten worden verleend.

Overwegende dat:

- de regeldruk vanuit de gemeente voor de burger verder kan worden verminderd;
- het proces voor het bouwen wordt versneld;
- het vergunningsvrij maken ten dienste is van een betere dienstverlening;
- wij een voorbeeldgemeente kunnen zijn voor andere gemeenten.

Draagt het college op:

- te onderzoeken of bijhorende bouwwerken die genoemd worden in de sneltoets-criteria van de Welstandsnota 2012 en die voldoen aan artikel 3 van bijlage II van het besluit omgevingsrecht, vergunningsvrij kunnen worden gemaakt;
- te onderzoeken wat de kosten en baten zijn van het vergunningsvrij maken van deze bouwwerken;
- om onderzoek te doen naar de impact van het vergunningsvrij maken van desbetreffende bouwwerken

en gaat over tot de orde van de dag.


Juliette Meurs-Troch
(fractievoorzitter Zoetermeer Vooruit)


Wim Blansjaar
Partij Democratie voor Zoetermeer