Agenderingsverzoek

GEMEENTE BEUNINGEN

Onderwerp	Nadere duiding concept ontwerp bestemmingsplan Groene Heuvels ten behoeven van evenementen	**Gewenste periode**	Oktober 2022
		Gewenste duur	45 minuten
		Uitzending *(In te vullen door de agendacommissie)*	
		Besloten sessie	Nee
Ambtelijk contactpersoon	Y. Kuijpers	**Portefeuillehouder**	Daphne Bergman / Sijmen Versluis
Verzoek van	College van B&W, organisatie (MOJO/Leisurelands)	**Genodigde**	MOJO Maarten van Lokven Leisurelands Kees Rutte
		Doel agendering	Beeldvorming
Aanleiding van het verzoek	Op het recreatiegebied Groene Heuvels vindt sinds 2014 het meerdaagse muziek en kampeerfestival Down The Rabbit Hole plaats. Het evenement heeft in de afgelopen jaren een gestage groei doorgemaakt van circa 7.000 bezoekers in 2014 naar 45.000 in 2022. Ook hebben er enkele edities van een introductieweekend van een studentenvereniging en een aantal edities van een obstacle run plaats gevonden. Het huidige bestemmingsplan voorziet niet in dergelijke evenementen. Hiervoor wordt steeds een tijdelijke ontheffing op het bestemmingsplan aangevraagd. Om Down The Rabbit Hole en de toekomstige evenementen planologisch te borgen worden een bestemmingsplan aangevraagd. Er worden twee bestemmingsplanprocedures doorlopen. Eén voor de activiteiten op het grondgebied van de gemeente Beuningen, waar het evenemententerrein en de parkeer- en/of kampeerterreinen zijn gesitueerd. Ook wordt er aan de gemeente Wijchen een bestemmingsplan wijziging aangeboden. Dit besluit gaat uitsluitend over het gebruik van enkele agrarische percelen, als parkeer- en/of kampeerterrein ten behoeve van Down The Rabbit Hole en een tweede meerdaagse evenement. In november wordt het Ontwerp Bestemmingsplan aan het college van burgemeester en wethouder van de gemeente Beuningen aangeboden. Initiatiefnemen Leisurelands en MOJO Concerts, organisator van Down The Rabbit Hole, nemen u graag mee in de kansen voor evenementen op de Groene Heuvels en welke regels er worden opgenomen. Het betreft een		

	uitbreiding van het aantal evenementen en het borgen van het evenement Down The Rabbit Hole.
Wat vooraf ging	In 2017 heeft het college van de gemeente Beuningen in haar collegeprogramma 2018-2022 aangegeven dat zij een start wilde maken met een toekomstvisie voor het gebied rondom de Groene Heuvels. In 2019 hebben de colleges van burgemeesters en wethouders van de gemeente Beuningen en de gemeente Wijchen gezamenlijk een stuurgroep en een projectgroep in het leven geroepen. Met als doel gezamenlijk te werken aan de gebiedsontwikkeling van Het Broek. De stuurgroep bestond uit de bestuurders van de gemeente Beuningen en Wijchen en directieleden van Leisurelands, als eigenaar van het recreatiegebied en MOJO, als organisator van Down The Rabbit Hole. Een uitgevoerde gebiedsstudie is door de stuurgroep, omgezet in een gebiedsvisie. De gebiedsvisie is op 8 juli 2020 in een informatieavond met de direct omwonende, stakeholders uit zowel Beuningen als Wijchen en gemeenteraad van Beuningen besproken en werd enthousiast ontvangen. De gemeente Beuningen is daarna aan de slag gegaan met de eerste contouren voor een nieuwe toekomstvisie, als onderdeel van de Omgevingsvisie Beuningen. Op 16 januari 2021 heeft er een openbare Bijeenkomst Het Broek/Groene Heuvels Beuningen Omgevingsvisie plaatsgevonden. Hierin heeft het bestuur belanghebbende uitgenodigd mee te praten over de gebiedsvisie. In deze gebiedsvisie wordt gesproken over het duurzaam vastleggen van het festival Down The Rabbit Hole en uitbreiden van het aantal evenementen op de Groene Heuvels. In januari 2021 heeft de gemeenteraad Beuningen het “Omgevingsprogramma Recreatie en Toerisme Buitengebieden” vastgesteld. Hierin het “recreatief ontwikkelen van De Groene Heuvels” Conform de richtlijnen van de aanstaande Omgevingswet heeft de gemeenteraad van Beuningen op 21 december 2021 is de gemeente Beuningen De Omgevingsvisie Beuningen vastgesteld. Op 1 maart 2021 heeft initiatiefnemer Leisurelands een verzoek tot principemedewerking voor het aanvragen van een bestemmingsplan wijziging ingediend. Het college van burgemeester en wethouders van Beuningen heeft op 18 januari 2022 de voorgelegde beslisnota over principemedewerking aangenomen. Op 16 februari 2022 heeft er een Omgevingsdialoog plaats gevonden. Na aanleiding van de Omgevingsdialoog heeft initiatiefnemer Leisurelands een aantal wijzigingen doorgevoerd en toezeggingen gedaan. Zo is het aantal evenementen bijgesteld naar maximaal 5 evenementen sport, thema en beleven en maximaal 5 muziek evenementen. Deze zijn reeds verwerkt in dit concept ontwerp bestemmingsplan.

Agenderingsverzoek

GEMEENTE BEUNINGEN

	Op 20 juni 2022 hebben de burgemeester en verantwoordelijk wethouder van de gemeente Beuningen, de initiatiefnemer Leisurelands en MOJO als organisator van Down The Rabbit Hole met de voorzitters van de leefbaarheidsgroepen Bergharen, Hernen en Leur gesproken. Hierin zijn de zorgen over de uitbreiding van het aantal evenementen en het verdere proces besproken. Leisurelands heeft nadere input geleverd op de in de brief aangekondigde enquête die onder de bewoners van Bergharen, Hernen en Leur zou worden verspreid. De uitkomsten van deze enquête worden eind juli 2022 verwacht. Ook heeft Leisurelands aangeboden om het concept ontwerp bestemmingsplan al in de conceptfase met de leefbaarheidsgroepen te willen doornemen om verdieping en onduidelijkheden te kunnen bespreken. Op vrijdag 1 juli 2022 hebben Leisurelands en MOJO als organisator van Down The Rabbit Hole de verantwoordelijk wethouders van de gemeente Wijchen en de voorzitters van de leefbaarheidsgroepen Bergharen, Hernen en Leur rondgeleid op het festival Down The Rabbit Hole. Op zaterdag 2 juli 2022 hebben Leisurelands en MOJO als organisator van Down The Rabbit Hole het college van burgemeester en wethouders en leden van de gemeenteraad Beuningen rondgeleid op het festival Down The Rabbit Hole. Op 15 augustus 2022 is het Concept Ontwerp Bestemmingsplan Groene Heuvels ingediend bij de gemeente Beuningen.
Invulling van de bijeenkomst	Leisurelands en MOJO Concerts presenteren het beoogd toekomstige programma van evenementen. Hierin wordt duiding gegeven aan de 4 verschillende soorten evenementen. De regels en de toelichting hierop worden toegelicht en de omvang en impact van de regels en de evenementen voor de gemeente en de omgeving wordt geschetst. Het doel van de presentatie is dat de informatie uit het Concept Ontwerp eenduidig en helder wordt gepresenteerd aan de raads- en commissieleden.
Wat volgt?	Een bestemmingsplan is een planologisch kader om vast te leggen welke type activiteiten (waaronder evenementen) op welke plek en onder welke condities mogen plaatsvinden. Naast de ruimtelijke kaders van een bestemmingsplan dient elk evenement een Evenementenvergunning te bezitten. Hierin wordt elk evenement door het bevoegd gezag beoordeeld of het evenement veilig en in goede orde kan worden georganiseerd. Zo worden alle plannen van de organisatie beoordeeld en worden instrument voor handhaving, toetsing en monitoring vastgesteld. Ook wordt er door Leisurelands bepaald welk evenementen op het terrein kunnen plaatsvinden en wordt er jaarlijks geëvalueerd welke evenementen herhaald kunnen worden. De gemeente Beuningen gaat het Concept Ontwerp Bestemmingsplan beoordelen en inhoudelijk toetsen conform wetgeving en vooroverleg met

Agenderingsverzoek

	relevante bestuursorganen, waaronder de gemeente Wijchen. Leisurelands neemt het Concept Ontwerp Bestemmingsplan ook door met de voorzitters van de Leefbaarheidsgroepen, zodat de inhoud en achtergrond nader uitgelegd kunnen worden. Daarna wegen burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen relevante feiten en belangen tegen elkaar af en stellen bestemmingen, regels en toelichting op. En leggen het ontwerpbesluit en de belangrijke stukken ter inzage. Een ieder kan zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Zienswijzen worden door burgemeester en wethouders samengevat en van een gemotiveerde reactie voorzien in een zienswijzenota. Indien nodig wordt het bestemmingsplan aangepast. Waarna de gemeenteraad van Beuningen een besluit neemt over de vaststelling van het bestemmingsplan.
Documenten	Handout
Opmerkingen griffie	De griffie stelt voor de informatiebijeenkomst te organiseren op 25 oktober 2022 (akkoord door de Agendacommissie, d.d. 14 september) Duidelijk besproken met Y. Kuijpers dat het gaat om een beeldvormende sessie voor raads- en commissieleden.