Luttenberg, 24-11-2025

Geacht college B & W,

Bij deze willen wij reageren op jullie besluit om een voorkeursrecht op (een deel van) de grond, huis en schuren aan de [redacted] locatie Noord-Oost te leggen.

Eerder dit jaar zijn we op het gemeentehuis wezen praten om aan te geven dat wij bereid zijn om eventueel te stoppen met de vleesvarkens en wat grond en stikstof te verkopen zodat er weer woningbouw gerealiseerd kan worden.

Het was dus geen verassing dat er een voorkeursrecht werd afgegeven, dat is niet het probleem. Waar we wel van zijn geschrokken is de grootte hiervan.

Na het gesprek met mevr Hallink en dhr Strijtveen wat hier op volgde zijn onze zorgen niet weg. Er werd aangegeven dat er nog niet bekend is hoeveel woningen er gebouwd gaan worden als op deze locatie de keuze valt. Dit levert voor ons onzekerheid op. We krijgen het idee dat we misschien helemaal in de bouw komen te zitten. Wij willen, omdat we akkerbouwer willen blijven gewoon met de tractor over het land bij de grond achter ons huis (waar geen voorkeursrecht op zit) kunnen komen.

Ik snap dat jullie het op de boerderij en het bouwblok hebben gelegd maar het zou fijn zijn als het stuk voor ons huis (dus tussen de woning en de Lemelerweg) het eraf gehaald wordt. Dat zou ons toch meer vertrouwen geven dat we er niet helemaal in komen te zitten.

Het zou voor het aangezicht van het dorp ook mooi zijn als de woning gezien kan worden vanaf de weg want zoveel zie je niet meer van die oude boerderijen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]