

Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk 200901306

Beh.ambtenaar
Tel.
Bijlage(n) 1

Schiermonnikoog, 7 december 2009

Onderwerp: Tweede woning

Geachte heer, mevrouw,

Graag brengen wij u door middel van deze brief op de hoogte van een wijziging van de huisvestingsverordening. De wijziging heeft namelijk consequenties voor uw pand, het perceel [adres] te Schiermonnikoog. De betreffende raadsstukken zijn als bijlage aan deze brief toegevoegd.

In de huisvestingsverordening is opgenomen dat een pand dat bestemd is voor permanente bewoning niet mag worden gebruikt voor recreatie. Voor woningen die op het moment van intreden van de verordening in 1994 in gebruik waren als tweede woning werd een overgangsregeling getroffen. Deze regeling hield in dat het recreatieve gebruik mocht worden voortgezet tot het moment dat de woning weer permanent zou worden bewoond.

Onlangs heeft de raad uitgesproken dat in de geldende Huisvestingsverordening 1994 een regeling moest worden opgenomen voor de tweede woningen in het dorp. Vervolgens is dat voornemen in de raadsvergadering van 27 oktober jongstleden bekrachtigd. De consequentie is dat tweede woningen (tijdelijk) permanent bewoond mogen worden, zonder dat de status van tweede woning verloren gaat. Aan deze verandering ligt ten grondslag de overweging dat de leefbaarheid van het dorp gebaat is bij permanente bewoning van zoveel mogelijk huizen in het dorp. Langs deze weg kunnen ook tweede woningen daar een steentje aan bijdragen.

Voor u betekent dit specifiek dat het pand [adres] voor permanente bewoning mag worden gebruikt en dat de status van tweede woning (recreatie) hierdoor niet in het gedrang komt.

Voor eventuele nadere informatie kunt u zich in verbinding stellen met mevrouw |
op telefoonnummer of per e-mail via

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog,

de secretaris


S. Stamhuis

de burgemeester,


J.K. Swart

