

Besluitenlijst van de digitale vergadering van de Commissie Ruimte d.d. 12 januari 2021

Kenmerk : BW21.00002

Kenmerkcode : 

Aanwezig:	De voorzitter	: E. van Ewijk	De leden :	N. Avastia (SP)	H. Plaizier (VVD)
	De raadsgriffier	: A.V. Dewkalie		N.P.J. Bannink (BN&M)	E. Smith (PvdA)
				J.G.M. Bril (GL)	A.M. Steeg (D66)
	De wethouders	: F.M.H.P. Houben (GL)		T. Dikkerboom (GL)	J. Swartjes (SP)
		: P.J.M. de Klein (BN&M)		R.M. Martinus (CDA)	F. van Teeseling (GL)
		: S. Versluijs (PvdA))			

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
01		Opening		De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
02		Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen		Hier wordt geen gebruik van gemaakt.
03	BW20.00155	Agenda commissie Ruimte van 12 januari 2021	Stel de agenda vast.	Besluit: Conform voorstel. zie videoverslag.
04		Aanvang Deelsessies		
04.01		Presentatie ontwikkelingen bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN)	Neem kennis van de presentatie	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen:

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				Mw. Prins (directeur ODRN) geeft een presentatie en beantwoordt de vragen uit de commissie. zie videoverslag.
04.02	at20002343, at20002352, at20002353, at20002354, at20002355, at20002356, at20002357, at20002358, at20002359, at20002360, at20002361, at20002362, at20002363, at20002364, at20002365, at20002366, at20002367, at20002368, at20002369, at20002370, at20002371, at20002372, at20002373,	Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen voor de aanleg van 4 zonnevelden in het buitengebied	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als hamerstuk naar de raad van 26 januari 2021. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. De Klein beantwoordt enkele vragen uit de commissie. Zie videoverslag.

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
	at20002374, at20002375, at20002376, at20002377, at20002378, at20002379, at20002380, at20002381, at20002382, at20002383, at20002384, at20002385, at20002386, at20002387, at20002388, bb20.01190			
04.03	at20002249, at20002250, at20002251, at20002252, at20002253, at20002254, at20002255, at20002256, at20002257, at20002258, at20002259, at20002260, bb20.01141	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Wilhelminalaan 116 en 118	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, besprekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als hamerstuk naar de raad van 26 januari 2021. Opmerkingen/toezeggingen: De suggestie van dhr. Martinus over criteria voor een aanvraag wordt meegenomen door dhr. Versluijs. Navraag door dhr. Versluijs op de vraag van dhr. Steeg over bewoning van een camper door een moeder met kind bij de Wilhelminalaan heeft

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				het volgende antwoord gebracht De camper is een maand bewoond geweest. Inmiddels hebben deze bewoners een woning gevonden en verblijven zij niet meer in de camper. Zie videoverslag.
05		Bespreking van en advisering over verbonden partijen		
05.01		Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur)	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel Opmerkingen/toezeggingen: Zie videoverslag.
05.02		Marn (algemeen bestuur)	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Plaizier stelt een vraag over een onderzoek van de Marn naar het inzamelen van plastic afval. Dhr. De Klein zal de raad informeren over de uitslag van het onderzoek. Zie videoverslag.
06	at20002484,	Besluitenlijst van 1 december 2020,	Stel de besluitenlijst van de openbare vergadering	Besluit:

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
	at20002485, BW20.00154	incl. bekrachtiging geheimhouding en vaststellen lijst met toezeggingen	van de commissie Ruimte van 1 december 2020, incl. evt. bekrachtiging geheimhouding en lijst met toezeggingen vast.	Conform voorstel Zie videoverslag.
07		Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders 01. Omgevingsvisie 02. Woningbouw	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel Opmerkingen/toezeggingen: Omgevingsvisie: Dhr. Versluijs geeft een update over het opstellen van het (digitale) participatietraject. Bij de planning van de data is rekening gehouden met de raadsagenda. Woningbouw: er is een presentatie voorbereid over het kostenverhaal van het woningbouwprogramma en de zoekgebieden, deze wordt in de volgende commissievergadering gegeven. Het college gaat in gesprek met het college van GS en buurgemeenten over de ambities. Zie videoverslag.
08	at20002202, bb20.01129,	Ingekomen stukken en mededelingen A. Brief van B&W inzake	Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.	Besluit: Conform voorstel

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
	BW18.00067, UI20.08353, UI20.08354, UI20.08513, UI20.08612	beantwoording vragen wind en zon commissie Ruimte. (UI20.08354) B. B&W-voorstel: Woonagenda subregio Nijmegen eo 2020-2030. (bb20.01129) C. Brief van B&W: verschuiving turbine 2 Voorkeursalternatief Windpark Beuningen (UI20.08553) D. Brief van Engie inzake gebiedsontwikkeling Waal energie. E. Brief van B&W inzake beantwoording vragen parkeren bestemmingsplan Asdonck F. Brief van B&W inzake Overzicht anti-speculatie betaalbare woningen G. B&W-voorstel Toezicht- en handhavingsbeleid 2020-2022		Opmerkingen/toezeggingen: Het college stelt voor een themabijeenkomst over het woningbouwprogramma te organiseren waarbij ook de woningcorporatie wordt uitgenodigd. Het college organiseert dit in samenspraak met de griffie en de agendacommissie. Het college komt schriftelijk terug op de vraag van dhr. Smith over het vaststellen van het toezicht- en handhavingsbeleid op het onderdeel ruimtelijke ordening en milieu. Zie videoverslag.
09		Vragenronde		Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde
10		Rondvraag		Dhr. Dikkerboom stelt een vraag over uitbreiding van het statiegeldsysteem. Dhr. Plaizier stelt een vraag over het afwijken van de agendering van bestemmingsplannen en het

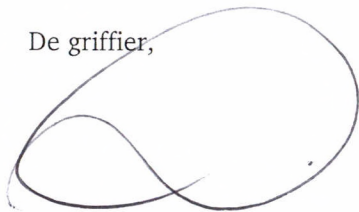
Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				informerende van belanghebbenden hierover. Dhr. Versluijs geeft aan dat het college onderzoekt hoe de planning beter kan worden gehandhaafd. Zie videoverslag.
11		Sluiting		De voorzitter sluit de vergadering om 22.30 uur.

Bijlage:

1. Presentatie ODRN (at21000072)
2. Routekaart P&C cyclus ODRN (at21000149)

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 9 februari 2021.

De griffier,



de voorzitter,



Toezeggingen Commissie Ruimte

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
5 november 2019	Bushalte t.h.v. voetbalvereniging Beuningse Boys De commissie schriftelijk te informeren of er een bushalte kan komen ter hoogte van voetbalvereniging Beuningse Boys, waar de bussen nu ook al pauzeren.	Wethouder Houben	1-12-2020 Er is twee keer overleg geweest met Connection. Connection is bereid een bushalte aan te leggen aan de westkant van de Schoenaker, maar de precieze locatie is nog niet besloten. Twee alternatieven worden uitgewerkt. 12-1-2021 Nog geen nieuwe ontwikkelingen.
6 oktober 2020	Ontwikkelingen ENGIE terrein de commissie op de hoogte te houden over de ontwikkeling.	Wethouder De Klein	03-11-2020 De wethouder heeft hierover vragen gesteld. Ook heeft hij gevraagd of ze bereidt zijn om de raad te informeren over het Waal-energie gebied. 1-12-2020 Contact geweest met ontwikkelaar, hij wil graag e.e.a. toelichten in de commissie. verzoek aan de agendacommissie om aan te geven wanneer dit mogelijk is. 12-1-2021 De griffie heeft contact gehad met Engie en griffie Nijmegen over een gezamenlijke bezoek of bijeenkomst in de zomer 2021. Deze bijeenkomst zal verder in overleg met agendacommissie

			worden ingepland.
1 december 2020	Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck - Gesprek met X, en de raad hierover informeren. - Onderzoek doen naar mogelijkheid van sociale woningbouw op locatie Asdonck.	Wethouder Versluijs	
	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Wilhelminalaan 116 en 118 De suggestie van dhr. Martinus over criteria voor een aanvraag wordt meegenomen. Intern terugkomen op de vraag van dhr. Steeg over bewoning van een camper door een moeder met kind bij de Wilhelminalaan.	Wethouder Versluijs	
12 januari 2021	Onderzoek Marn naar inzamelen plastic afval De wethouder zal de raad informeren over de uitslag van het onderzoek.	Wethouder De Klein	
12 januari 2021	Toezicht en handhavingsbeleid 2020-2022 Het college komt schriftelijk terug op de vraag van dhr. Smith over het vaststellen van het toezicht- en handhavingsbeleid op het onderdeel ruimtelijke ordening en milieu.	Wethouder Versluijs	
12 januari 2021	Woonagenda / omgevingsprogramma woningbouw Het college stelt voor een themabijeenkomst over het woningbouwprogramma te organiseren waarbij ook de woningcorporatie wordt uitgenodigd. Het college organiseert dit in samenspraak met de griffie en de agendacommissie.	Wethouder Versluijs i.s.m. griffie	
Toezeggingen vanuit de raad			
Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen

24 sept. 2019	Raadsvoorstel: vaststelling bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen Met de raad in gesprek te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de Beuningse Plas	Wethouder Versluijs	24-06-2020 Afspraak met ondernemer staat gepland op 14 juli en de commissie wordt in de volgende vergadering geïnformeerd. Verwachting is om na het zomerreces te starten met het participatietraject inzake de omgevingsvisie. 08-09-2020 Er is overleg geweest met de ondernemer, waarin verschillende afspraken zijn gemaakt. Wethouder belooft commissie in gesprek te gaan als er nieuwe klachten komen 06-10-2020 / 3-11-2020 Wethouder geeft aan om het gesprek aan te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de omgevingsvisie. 1-12-2020 Dit wordt meegenomen in de omgevingsvisie. De toezegging blijft staan tot omgevingsvisie er is.
27 oktober 2020	Vervuiling van plassen en uiterwaarden. -Zich op de hoogte stellen van de vervuiling van rivier de waal, de uiterwaarden en het oude Grindgat. - Ten alle tijden voorkomen dat plassen in onze gemeente worden verondiept met vervuilde grond. - Aandringen bij eigenaren en beheerders op hun maatschappelijke verantwoordelijkheid waardoor zij maatregelen moeten gaan treffen door bezoekers van het gebied attent te maken op en te beschermen tegen de aanwezige schadelijke stoffen en om verdere vervuiling te voorkomen.	Portefeuillehouder De Klein	1-12-2020 Eerste analyse laat zien dat het moeilijk is om gegevens te achterhalen. Nog niet bekend wanneer dit kan worden afgehandeld. 12-1-2021 Geen nieuwe ontwikkelingen.

	- De gemeenteraad over de voortgang te blijven informeren. Waarbij opgemerkt dat dit niet op of in een korte termijn in de volle breedte uitgezocht kan zijn.		
10 november 2020	Woningbouwprogramma's Bij de invulling van de woningbouwprogramma's rekening houden met huisvesting voor arbeidsmigranten en sociale woningbouw. (lokaal en regionaal)	Wethouder De Klein	12-1-2021 Blijft op de lijst staan als punt van aandacht.
10 november 2020	Klimaatadaptie In een uitvoeringsprogramma de doelen van de klimaatadaptatie voor Beuningen kenbaar te maken.	Wethouder De Klein	12-1-2021 Blijft op de lijst staan als punt van aandacht.
10 november 2020	Startersleningen Te bekijken wat de consequenties zijn van het ophogen van het basisbedrag voor starters- leningen.	Wethouder De Klein	12-1-2021 Het onderwerp wordt zo snel mogelijk (streven volgende maand) op de agenda geplaatst.
10 november 2020	Omgevingsvisie De omgevingsvisie integraal te bekijken en de sociale infrastructuur daarin mee te nemen.	Wethouder Versluijs	12-1-2021 Blijft als reminder op de lijst staan.
17 november 2020	Oversteekplaats bij de kruising Blatenplak-Van Heemstraweg in Ewijk Op korte termijn te kijken naar betere bebording (nog dit jaar) en markeringen op de weg (afhankelijk van de weeromstandigheden z.s.m.)	Wethouder Houben	12-1-2021 De waarschuwborden voor voetgangers inmiddels zijn geplaatst. Wegmarkering kan nog niet worden aangebracht i.v.m. de weersomstandigheden. Dhr. Houben gaat na wanneer dit wel kan gebeuren.
15 december 2020	Bestemmingsplan Asdonck • contact te zoeken met de belanghebbenden om eventuele onduidelijkheden bij hen over het aantal parkeerplaatsen weg te nemen. • Te onderzoeken of een evenemententerrein kan worden gerealiseerd aan de Ooijgraaf. • Te onderzoeken op welke plek er het beste sociale woningen gebouwd kunnen worden.	Wethouder Versluijs	12-1-2021 Nog geen nieuwe ontwikkelingen.

26 januari 2021	Het verkeerslicht bij de in- en uitrit bij de zandwinning Beuningse Plas (Pieckelaan). Met Boskalis in gesprek te gaan om het verkeerslicht helemaal in werking te stellen.	Wethouder Houben	