Raadsbesluit

Titel / onderwerp
Openen grondexploitatie GZ 105 Tochtpad Noordeinde

Gelet op het gemeentelijk beleid voor het openen van een grondexploitatie conform de Nota Grondbeleid 2021 en de financiële uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan Tochtpad Noordeinde.

Besluit

1. De grondexploitatie GZ 105 Tochtpad Noordeinde, te Noordeinde per 1 juli 2022 te openen;
2. Ter dekking van het nadelige saldo van de grondexploitatie een bedrag van € 1.040.000 toe te voegen aan de Voorziening nadelige saldi grondexploitaties en dit bedrag ten laste te brengen van de Reserve reservering woningbouw;
3. Een bedrag van € 111.000 toe te voegen aan de Reserve onvoorzien grondexploitaties ten laste van de Algemene reserve;
4. Het voorbereidingskrediet 'Project Noordeinde' per 1 juli 2022 af te sluiten en de gemaakte voorbereidingskosten ten laste te brengen van de grondexploitatie;
5. Begrotingswijziging nr. 2022-04 vast te stellen.

Nr. 2022-04

Programma X € 1.000	Structurele doorwerking									
	2022		2023		2024		2025		2026	
	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten	Lasten	Baten
1 Ruimtelijke ontwikkeling	1.877	837	640	640	301	301	1.597	1.597	0	0
2 Ruimtelijk beheer	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
3 Sociaal domein	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
4 Bestuur en dienstverlening	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
5 Bedrijfsvoering	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
6 Algemene dekkingsmiddelen	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
Saldo	**1.877**	**837**	**640**	**640**	**301**	**301**	**1.597**	**1.597**	**-**	**-**
Mutaties reserves										
1 Ruimtelijke ontwikkeling	111	1.151	0	0	0	0	0	0	-	-
2 Ruimtelijk beheer	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
3 Sociaal domein	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
4 Bestuur en dienstverlening	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
5 Bedrijfsvoering	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
6 Algemene dekkingsmiddelen	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-
Saldo	**111**	**1.151**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-**	**-**
Totaal	**1.988**	**1.988**	**640**	**640**	**301**	**301**	**1.597**	**1.597**	**-**	**-**

Per saldo *)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

*) Let op: Een 'min'teken betekent een voordeel

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van, 23 juni 2022, nummer (griffie).

Edzard van Holthe
griffier