Gemeente Amstelveen

Signed By: Huitink, B.H. <h.huitink@amstelveen.nl>
14/02/2024 11:00:02 CET
ID: 9ae933e9-5540-49b4-a2ea-4958c6b1198a
Auth: Scribble

Signed By: Poppens, T. <t.poppens@amstelveen.nl>
14/02/2024 15:24:33 CET
ID: 9ae933e9-5540-49b4-a2ea-4958c6b1198a
Auth: Scribble

RAADSVOORSTEL

Zaaknummer: Z23-071276

Voorstel van: college van burgemeester en wethouders

Behandelend ambtenaar:
R. Luijendijk
5404183
r.luijendijk@amstelveen.nl
Stedelijke Ontwikkeling

Datum: 13 februari 2024

Portefeuillehouder: wethouder Floor Gordon

Onderwerp
Paraplubestemmingsplan 150 kV Hoogspanningsverbinding Amstelveen.

Raadsbesluit
Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:

1. Kennis te nemen van het feit dat er over het ontwerpplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;
2. op grond van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het 'Paraplubestemmingsplan 150 kV Hoogspanningsverbinding Amstelveen', met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.PP08-VG01, ongewijzigd vast te stellen;
4. te bepalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke is ontleend aan de Topografie BGT met datum 11 oktober 2022.

Samenvatting
Met dit paraplubestemmingsplan wordt de bestaande hoogspanningsleiding van 150kV (globaal het tracé Amstelveen Noord) bestemd en voorzien van een beperkingenzone aan weerszijde van deze leiding.

Doel
Met dit paraplubestemmingsplan wordt beoogd een regeling te treffen om de leveringszekerheid van elektriciteit voor Amstelveen en de regio en veiligheid rond de leiding te borgen.

Prestatie
Het vaststellen van het paraplubestemmingsplan met daarin een publiekrechtelijke regeling draagt bij aan het borgen van de veiligheid en ongestoorde werking van de bestaande ondergrondse hoogspanningsverbinding.

Voorgeschiedenis en context
Leidingbeheerder TenneT wenst vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet een publiekrechtelijke bescherming van haar bestaande hoogspanningsverbindingen in Amstelveen. Deze bescherming is gewenst vanuit veiligheid rond de hoogspanningsverbindingen en leveringszekerheid van elektriciteit voor Amstelveen en de regio. Bestemmingsplannen maken na inwerkingtreding van de Omgevingswet deel uit van het tijdelijke Omgevingsplan. Een Omgevingsplan heeft een bredere

reikwijdte dan een bestemmingsplan. Van regels met betrekking tot een 'goede ruimtelijke ordening' kan het Omgevingsplan straks regels bevatten die over heel de fysieke leefomgeving gaan.
Waar nu nog nauwelijks geordend worden onder de grond, zal dat in het Omgevingsplan veel meer een plek krijgen. De toegenomen druk op het ondergronds gebruik maakt het wenselijk de ligging en bescherming van de vitale infrastructuur zoals de hoogspanningsverbindingen nu al te regelen zodat deze direct deel uit maken van het (tijdelijke) Omgevingsplan. Hiervoor is vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet een plan in procedure gebracht.

Overwegingen die hebben geleid tot het voorgestelde besluit

1. Geen zienswijzen

Er zijn binnen de daarvoor gestelde termijn (8 december 2023 tot en met 18 januari 202) geen zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren gebracht. Hierdoor kan de conclusie worden getrokken dat het maatschappelijk draagvlak voldoende aanwezig is en wat dat betreft het paraplubestemmingsplan kan worden vastgesteld.

2. Geen exploitatieplan vaststellen

Ingevolge de Wro dient de Gemeenteraad een exploitatieplan vast te stellen voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen (artikel 6.12). Het paraplubestemmingsplan maakt geen bouwplan mogelijk dat behoort tot de categorieën van bouwwerken waarvoor in het Besluit ruimtelijke ordening een exploitatieplan is voorgeschreven.

3. Vaststellen bestemmingsplan

Het paraplubestemmingsplan voorziet in een dubbelbestemming 'Leiding – Hoogspanning'. Deze dubbelbestemming komt door middel van dit paraplubestemmingsplan over de onderliggende bestemmingsplan te liggen. De onderliggende bestemmingen in deze bestemmingsplannen blijven onverminderd gelden. Binnen een beperkingenstrook aan weerszijde van de hoogspanningsverbinding zal een bouwbeperking gelden waarvan het college kan afwijken als de leidingbeheerder hier over een schriftelijk advies is gevraagd. Het uitvoeren van bepaalde werken en werkzaamheden is slechts toegestaan als hiervoor door het college een omgevingsvergunning wordt verleend. Ook hierbij is een schriftelijk advies van de leidingbeheerder nodig. In de praktijk borgt de regeling een verplicht toetsmoment voor de leidingbeheerder waarbij zij beoordelen of geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het doelmatig functioneren van de betreffende hoogspanningsverbinding. Normaal on-derhoud en beheer in bijvoorbeeld openbaar gebied wordt hier niet beperkt en voor de gemeente geldt geen vergunningplicht als er een positief advies van de leidingbeheerder is. Dit is geheel in de geest de Omgevingswet waarbij de verschillende overheidsinstanties in samenwerking onderling af-stemming zoeken. Deze regels en de ligging van de leiding wordt voor een ieder inzichtelijk gemaakt in een bestemmingsplan dat straks onder de Omgevingswet direct als onderdeel van het tijdelijk omgevingsplan raadpleegbaar is in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

Het plan past binnen het geldende (boven)lokale beleid en regelgeving. De plantoelichting voorziet in een goede ruimtelijke onderbouwing. Aangezien het geen nieuwe ontwikkeling betreft is een vorm-vrije m.e.r- beoordeling niet aan de orde.

4. Topografische ondergrond

Op grond van de wet- en regelgeving is bepaald dat bij de vaststelling van het paraplubestemmingsplan dient te worden aangegeven welke ondergrond voor de digitale verbeelding is gebruikt.

Keuzemogelijkheden/alternatieven

Een alternatief is het paraplubestemmingsplan vast stellen en de bescherming van de leidingen te beperken tot het doen van KLIC-meldingen. Het ontbreekt TenneT in dat geval aan mogelijkheden tot rechtsbescherming in geval toch wordt gebouwd of werken of werkzaamheden worden uitgevoerd.

Participatie

Er heeft beperkte participatie plaatsgevonden op het niveau van informeren. De particuliere eigenaren zijn door TenneT schriftelijk geïnformeerd over hun verzoek waarbij in is gegaan op de reden van het verzoek en wat een paraplubestemmingsplan geregeld kan worden.

Kanttekeningen en risico's

Het paraplubestemmingsplan voor het bestaande leiding tracé (globaal ten noorden van de A9) zal gevolgd worden door eenzelfde regeling voor het toekomstig leiding tracé tussen een gepland onderstation in Amstelveen-Zuid en Langs de Akker.

Per 1 januari 2024 is de omgevingswet in werking getreden. Omdat het ontwerp van het paraplubestemmingsplan voor die datum ter inzage is gelegd, is op grond van artikel 4.6 lid 2 van de Invoeringswet Omgevingswet het oude recht (de Wro) van toepassing.

Financiën

Het paraplubestemmingsplan maakt geen bouwplan mogelijk dat behoort tot de categorieën van bouwwerken waarvoor in het Besluit ruimtelijke ordening een exploitatieplan is voorgeschreven. Plankosten worden verhaald via de legesverordening. Met TenneT is een planschadeverhaalsovereenkomst gesloten. Voor het overige zijn er geen kosten die in rekening hoeven worden gebracht.

Vervolgstappen

Uitvoering en procesplanning

Het vastgestelde paraplubestemmingsplan zal op de wettelijk voorgeschreven wijze (onder de Wro) bekendgemaakt worden en zal gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Gedurende deze termijn kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het paraplubestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Bij de voorzitter van de Afdeling kan tegelijkertijd, naast het indienen van beroep, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. In dat geval treedt het besluit van de gemeenteraad pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Evaluatie

Er is geen evaluatie van dit besluit voorzien. Het paraplubestemmingsplan zal worden meegenomen in de transitie naar het definitieve omgevingsplan.

Duurzaamheidsaspecten

Het paraplubestemmingsplan voorziet in een regeling waardoor de duurzame instandhouding van de levering van elektriciteit voor de regio geborgd is.

Bijlagen

1. Verbeelding ‘Paraplubestemmingsplan 150 kV Hoogspanningsverbinding Amstelveen’;
2. Planregels ‘Paraplubestemmingsplan 150 kV Hoogspanningsverbinding Amstelveen’;
3. Plantoelichting ‘Paraplubestemmingsplan 150 kV Hoogspanningsverbinding Amstelveen’

De secretaris,	De voorzitter,
Bert Winthorst	Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.