Nr.

De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

1. de zienswijzenota vast te stellen;

2. het bestemmingsplan “Westerhaar-Vriezenveensewijk 2015 PH Vinkenweg N475” als vervat in de bestanden set met planidentificatie ‘NL.IMRO.1700.2019BPWHPH-vas1’, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer ‘NL.IMRO.1700.2019BPWHPH-vas1’, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen, waarbij ten opzichte van het ontwerp de volgende wijzigingen zijn aangebracht:

   a. Op de verbeelding is de Westelijke begrenzing van het bouwvlak 3 meter in Oostelijke richting verplaatst;
   b. Tussen het bouwblok en het aan de oostzijde gelegen bedrijfspand is op de verbeelding een aanduiding aangebracht waardoor “*het bouwen van een voor bewoning bedoeld vrijstaand en aangebouwd bijbehorend bouwwerk*” niet is toegestaan;
   c. Tevens is een bezonningsstudie toegevoegd ter ondersteuning van de reactie op dat deel van de zienswijze (4.1.3) van reclamant inzake de bezonning.

3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Vriezenveen,

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

drs. R.J.M. Ros Mr. J.C.F. Broekhuizen