Agenda Commissie

Datum	28-09-2021
Tijd	19:00 - 23:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	A. van der Kleij
Toelichting	Let op: de vergadering start om **19.00** uur.

- Eventuele verduidelijkende/technische vragen over de agendapunten graag uiterlijk donderdag datum invullen, is donderdag voorafgaand aan commissie voor 12.00 uur indienen bij de behandelend ambtenaar (steller) met een afschrift naar én de betreffende portefeuillehouder én de griffie (griffie@hoorn.nl)
- Rondvragen algemeen graag uiterlijk 6 uur voor aanvang van de vergadering aanmelden bij de griffie (griffie@hoorn.nl).
  Wilt u inspreken?
  Inwoners en andere direct belanghebbenden kunnen inspreken bij de commissievergadering.
- wilt u inspreken op een agendapunt? Neem dan uiterlijk 3 uur voor de start van de vergadering contact op met de griffie.
- wilt u inspreken over zaken die niet op de agenda staan? Dan kunt u aan het begin van de vergadering de commissie toespreken in de publieksrondvraag. Neem dan uiterlijk een kwartier voor de vergadering contact op met de griffie.
- U kunt de griffie bereiken via griffie@hoorn.nl.

1 19:00	**Opening**
2 19:00	**Publieksrondvraag**
3 19:05	**Vaststellen agenda 28 september 2021 en mededelingen**
4 19:10	**Rondvraag algemeen**
5 19:15	**A-agenda**

5.1 Ontwerpbestemmingsplan Pelmolenpad (wethouder Bashara)

19:15 Op 8 december 2020 is het stedenbouwkundig plan Poort van Hoorn door de gemeenteraad vastgesteld. De volgende stap is het opstellen en in procedure brengen van ontwerpbestemmingsplannen voor de deelgebieden Stationsgebied en Pelmolenpad. Het bestemmingsplan Pelmolenpad maakt de ontwikkeling van een nieuwe stadse woonwijk in dit deelgebied mogelijk. Ten behoeve van de levendigheid worden ondergeschikt ook maatschappelijke voorzieningen en dienstverlening mogelijk gemaakt. De parkeervoorzieningen voor bewoners worden gesitueerd aan de randen van het plangebied. In het plan is een ruimtereservering opgenomen voor een nieuwe noord-zuid ontsluiting.

In het bestemmingsplan is de gewenste ontwikkeling beschreven en is ingegaan op omgevingsaspecten. Het plan is getoetst aan rijks-, provinciaal-, regionaal- en lokaal beleid. Daarnaast zijn milieuonderzoeken uitgevoerd. Er zijn geen nadelige gevolgen voor het milieu. Er hoeft dan ook geen m.e.r. (milieueffectrapportage)-procedure te worden doorlopen en een nadere analyse in een MER/m.e.r.-beoordeling is niet noodzakelijk.

Gelijktijdig met het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan is een uitgebreid participatieproces gevolgd. Omwonenden en belanghebbenden zijn betrokken bij de uitwerking van het stedenbouwkundig plan en het bestemmingsplan. De participatie leidt tot een aantal aanpassingen in het stedenbouwkundig plan: behoud van groen speelveld (Kometenstraat), meer ruimte tussen bestaande bouw en nieuwbouw (De Weel en Kometenstraat), aanpassing hoogte rondom bestaande woningen (Pelmolenpad) en het verplaatsen van het hoogteaccent (van achter de Kometenstraat richting Pelmolenpad).

Gelet op het voorgaande stelt het college voor in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Pelmolenpad, genoemde aanpassingen vanuit de participatie in het ontwerpbestemmingsplan te verwerken en het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen.

<u>Indeling spreektijden:</u>
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 2 minuten
Aansluitend debat: (max.) 20 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraag de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Pelmolenpad;
2. de aanpassingen vanuit de participatie (behoud van groen speelveld/Kometenstraat, meer ruimte tussen bestaande bouw en nieuwbouw/De Weel en Kometenstraat, aanpassing hoogte rondom bestaande woningen/Pelmolenpad en het verplaatsen van het hoogteaccent van achter de Kometenstraat richting Pelmolenpad) in het ontwerpbestemmingsplan te verwerken;
3. het ontwerpbestemmingsplan Pelmolenpad in procedure te brengen.

5.2 Ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied (wethouder Bashara)

20:15 Op 8 december 2020 is het stedenbouwkundig plan Poort van Hoorn door de gemeenteraad vastgesteld. De volgende stap is het opstellen en in procedure brengen van ontwerpbestemmingsplannen voor de deelgebieden Stationsgebied en Pelmolenpad. Het bestemmingsplan Stationsgebied biedt ruimte voor de realisering van woningen, verplaatsing van het busstation, een nieuwe traverse over het spoor, een ondergrondse parkeergarage, fietsenstallingen aan de noord- en zuidzijde van het station en diverse stedelijke voorzieningen. In het bestemmingsplan is de gewenste ontwikkeling beschreven en is ingegaan op omgevingsaspecten. Het plan is getoetst aan rijks-, provinciaal-, regionaal- en lokaal beleid. Daarnaast zijn milieuonderzoeken uitgevoerd. Er zijn geen nadelige gevolgen voor het milieu. Er hoeft dan ook geen m.e.r.-procedure te worden doorlopen en een nadere analyse in een MER/m.e.r.-beoordeling is niet noodzakelijk.

Gelijktijdig met het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan is een uitgebreid participatieproces gevolgd. Omwonenden en belanghebbenden zijn betrokken bij de uitwerking van het stedenbouwkundig plan en het bestemmingsplan. Dit heeft geresulteerd in de volgende aanpassingen: het verdwijnen van de toren op de hoek Keern-Van Dedemstraat (deze vierkante meters woonoppervlak zijn verdeeld over andere woongebouwen aan de noordkant van het station en over het Pelmolenpad). In plaats van de toren komt een woonblok met 4 woonlagen aan de straatkant en 6 aan de spoorzijde.

Gelet op het voorgaande stelt het college voor in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied genoemde aanpassingen vanuit de participatie in het ontwerpbestemmingsplan te verwerken en dit ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 2 minuten
Aansluitend debat: (max.) 20 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraag de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied;
2. de aanpassingen vanuit de participatie (het verlagen van de toren op de hoek Keern-Van Dedemstraat en het verdelen van deze vierkante meters woonoppervlak over andere woongebouwen aan de noordkant van het station en over het Pelmolenpad) in het ontwerpbestemmingsplan te verwerken;
3. het ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied in procedure te brengen.

5.3 Het vervolg van de marketing van Hoorn (wethouder Helling)

21:15 Gemeente Hoorn neemt de regie terug en organiseert de marketing van Hoorn intern. Hierbij heeft de gemeente een coördinerende rol en werkt zij samen met partners om Hoorn op de kaart te zetten als aantrekkelijke stad om te wonen, te werken en te verblijven. Dit betekent dat naast recreatief/toeristisch bezoek (verblijven) ook wordt ingezet op inwoners (wonen) en bedrijvigheid (werken). Op deze manier draagt dit voorstel bij aan de ambitie van Hoorn, zoals geformuleerd in het raadsbesluit Meer stad worden.
Citymarketing is meer dan enkel promotie en daarom wordt voorgesteld om in te zetten op pijlers bestemmingsmanagement, bestemmingsontwikkeling en bestemmingspromotie. Binnen deze pijlers vallen diverse thema's en projecten, waarmee wordt voldaan aan belangrijke uitgangspunten als het inzetten op data en meetbaarheid, samenwerking in de stad, gastvrijheid en beleving in de stad.
Succesvol functioneren van de marketing van Hoorn is alleen kansrijk wanneer het een langetermijnstrategie betreft. De focus zal in eerste instantie liggen op het op orde brengen van de basis, waarna dit geleidelijk kan worden uitgebouwd.

Op 19 januari 2021 is de Citymarketing van Hoorn meningvormend in de commissie besproken.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 2 minuten
Aansluitend debat: (max.) 35 minuten
Reactie college op debat: (max.) 10 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:

1. Het plan voor de marketing van Hoorn - Een kwestie van kiezen (bijlage 1) vast te stellen als uitgangspunt voor de volgende fase van de marketing van Hoorn, waarvan de kernpunten zijn:
    a. De marketing van Hoorn zet Hoorn op de kaart als aantrekkelijke stad om te wonen, te werken en te verblijven.
    b. De gemeente neemt de regie op de marketing van Hoorn terug, organiseert de marketing van Hoorn binnen de gemeentelijke organisatie, coördineert de marketing van Hoorn en werkt samen met belanghebbenden in de stad.
    c. De pijlers voor de marketing van Hoorn zijn bestemmingsmanagement, bestemmingsontwikkeling en bestemmingspromotie.
2. Voor de marketing van Hoorn structureel € 200.000 beschikbaar te stellen en vrij te geven vanaf 1 januari 2022 en dit voor€ 100.000 te dekken uit reeds bestaande middelen en voor€ 100.000 te dekken uit gereserveerde middelen binnen de investeringsagenda (speerpunt Stadspromotie).
3. Te rapporteren over de marketing van Hoorn in de financiële cyclusdocumenten en (actief) via periodieke brieven aan de gemeenteraad.
4. De bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen.

5.4 Informatieve brief aan de raad tevens beantwoording raadsvragen agendering onderwerp Holland boven Amsterdam (wethouder Helling)

22:30

Naar aanleiding van een brandbrief aan de gemeentebesturen van Noord Holland Noord en het krantenartikel in het Noord Hollands Dagblad (d.d. 9 juni) hebben fracties Tonnaer en DRP op 11 juni overige vragen gesteld. De antwoorden op deze vragen (d.d. 14 juli) zijn de aanleiding geweest een verzoek te doen dit onderwerp te agenderen.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie: (max.) 1 minuut

Aansluitend debat: (max) 10 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 5 minuten

6 Sluiting

23:00